

# Årsredovisning

för

## Christian och Söner Holding AB

559254-6732

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Christian och Söner Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 26 mars 2025

  
Milad Makdesi Aphram

**Årsredovisning**  
för  
**Christian och Söner Holding AB**

559254-6732

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Christian och Söner Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper.

Bolaget är komplementär till KB Kilen Tuve, 916839-3305, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	211	216	361	0
Soliditet (%)	26	22	17	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	467 745	220 345	<b>738 090</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		220 345	-220 345	<b>0</b>
Årets resultat			240 041	<b>240 041</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>688 090</b>	<b>240 041</b>	<b>978 131</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	688 090
årets vinst	240 041
	<b>928 131</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	928 131
	<b>928 131</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 989

-6 275

**Summa rörelsekostnader**

**-1 989**

**-6 275**

**Rörelseresultat**

**-1 989**

**-6 275**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

357 536

320 943

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29

39 463

Räntekostnader och liknande resultatposter

-144 330

-137 725

**Summa finansiella poster**

**213 235**

**222 681**

**Resultat efter finansiella poster**

**211 246**

**216 406**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

43 000

18 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**43 000**

**18 000**

**Resultat före skatt**

**254 246**

**234 406**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-14 205

-14 061

**Årets resultat**

**240 041**

**220 345**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

3 761 361

3 532 118

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 761 361**

**3 532 118**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 761 361**

**3 532 118**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

13 994

497

**Summa kortfristiga fordringar**

**13 994**

**497**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

21 735

37 192

**Summa kassa och bank**

**21 735**

**37 192**

**Summa omsättningstillgångar**

**35 729**

**37 689**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 797 090**

**3 569 807**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

688 090

467 745

Årets resultat

240 041

220 345

**Summa fritt eget kapital**

**928 131**

**688 090**

**Summa eget kapital**

**978 131**

**738 090**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

29 000

72 000

**Summa obeskattade reserver**

**29 000**

**72 000**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

2 494 330

2 478 293

**Summa långfristiga skulder**

**2 494 330**

**2 478 293**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

27 692

13 487

Övriga skulder

257 937

257 937

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**295 629**

**281 424**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 797 090**

**3 569 807**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 532 118	3 269 901
Resultatandelar	357 536	320 943
Uttag från Kommanditbolag	-128 293	-58 726
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 761 361</b>	<b>3 532 118</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 761 361</b>	<b>3 532 118</b>

2025040801416

**Not 3 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 494 330	2 478 293
	<b>2 494 330</b>	<b>2 478 293</b>

**Not 4 Eventualförpliktelser**

	2024-12-31	2023-12-31
Ansvar som komplementär, KB Kilen Tuve	8 705 664	9 168 623
	<b>8 705 664</b>	<b>9 168 623</b>

Göteborg den 26 mars 2025



Abdulmasih Makdesi Aphram

Vidmæret:

