

Årsredovisning
för
HLL MB Estate AB
559453-6848

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helena Ladan , Styrelseledamot
2025-03-31

Styrelsen för HLL MB Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver köp och försäljning av fastigheter, äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av moderbolaget HLL Holding AB, org.nr 559448-7729 med säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (3 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-550	-15
Soliditet (%)	1,3	9,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		416	25 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		416	-416	0
Årets resultat			53	53
Belopp vid årets utgång	25 000	416	53	25 469

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	416
årets vinst	53
	469
disponeras så att i ny räkning överföres	469
	469

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-10-23
-2023-12-31
(3 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1	0
Övriga rörelseintäkter	44 594	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	44 595	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-587 033	-15 596
Övriga rörelsekostnader	-7 386	0
Summa rörelsekostnader	-594 419	-15 596
Rörelseresultat	-549 824	-15 596

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	277	119
Summa finansiella poster	277	119
Resultat efter finansiella poster	-549 547	-15 477

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	549 600	16 000
Summa bokslutsdispositioner	549 600	16 000
Resultat före skatt	53	523

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-107
Årets resultat	53	416

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 930 554	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 930 554	0
Summa anläggningstillgångar		1 930 554	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	194 342
Summa kortfristiga fordringar		0	194 342
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		67 994	75 181
Summa kassa och bank		67 994	75 181
Summa omsättningstillgångar		67 994	269 523
SUMMA TILLGÅNGAR		1 998 548	269 523

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

416

0

Årets resultat

53

416

Summa fritt eget kapital

469

416

Summa eget kapital

25 469

25 416

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 972 971

244 000

Skatteskulder

107

107

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

1 973 079

244 107

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 998 548

269 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	194 342	0
Inköp	1 743 356	194 342
Omklassificeringar	-1 937 698	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	194 342
Utgående redovisat värde	0	194 342

Not 3 Andelar i bostadsrättsföreningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	1 930 554	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 930 554	0
Utgående redovisat värde	1 930 554	0

Helena Ladan
Helena Ladan
Ordförande