

Årsredovisning
för
Facilitator North AB
559327-6800

Räkenskapsåret
2024-06-01 – 2025-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Öberg, Styrelseledamot
2025-08-25

Styrelsen och verkställande direktören för Facilitator North AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 – 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom konsult och projektledning inom fastighetsförvaltning, fastighetsutveckling, värderingar, samhällsplanering, fastighetservice, tekniska installationer inom byggnader och hållbarhet inom samhällsplanering. Bolaget bedriver även utbildningar, föreläsningar samt författarverksamhet.

Företaget har sitt säte i KALIX.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (11 mån)
Nettoomsättning	2 325	2 069	2 560	1 903
Resultat efter finansiella poster	759	612	501	788
Soliditet (%)	55	46	60	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	26 000	352 465	470 161	848 626
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		470 161	-470 161	0
Utdelning		-420 000		-420 000
Årets resultat			420 469	420 469
Belopp vid årets utgång	26 000	402 626	420 469	849 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	402 625
årets vinst	420 469
	823 094
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	523 094
	823 094

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-06-01 -2025-05-31	2023-06-01 -2024-05-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 325 337	2 069 124
Övriga rörelseintäkter		49 815	20 801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 375 152	2 089 925
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-726 430	-682 549
Personalkostnader	2	-858 826	-794 741
Summa rörelsekostnader		-1 585 256	-1 477 290
Rörelseresultat		789 896	612 635
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	13 427
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 035	-14 454
Summa finansiella poster		-31 035	-1 027
Resultat efter finansiella poster		758 861	611 608
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	0
Resultat före skatt		558 861	611 608
Skatter			
Skatt på årets resultat		-138 392	-141 447
Årets resultat		420 469	470 161

Balansräkning

Not
1

2025-05-31

2024-05-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

1 880 000

1 880 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 880 000

1 880 000

Summa anläggningstillgångar

1 880 000

1 880 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

383 275

455 445

Övriga fordringar

179

296

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 719

71 835

Summa kortfristiga fordringar

401 173

527 576

Kassa och bank

Kassa och bank

40 109

32 886

Summa kassa och bank

40 109

32 886

Summa omsättningstillgångar

441 282

560 462

SUMMA TILLGÅNGAR

2 321 282

2 440 462

Balansräkning

Not
1

2025-05-31

2024-05-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

26 000

26 000

Summa bundet eget kapital

26 000

26 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

402 625

352 465

Årets resultat

420 469

470 161

Summa fritt eget kapital

823 094

822 626

Summa eget kapital

849 094

848 626

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

540 000

340 000

Summa obeskattade reserver

540 000

340 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

700 000

700 000

Summa långfristiga skulder

700 000

700 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

47 555

66 077

Skatteskulder

8 431

111 764

Övriga skulder

161 137

355 075

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 065

18 920

Summa kortfristiga skulder

232 188

551 836

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 321 282

2 440 462

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-01 -2025-05-31	2023-06-01 -2024-05-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	1 880 000	0
Inköp	0	1 880 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 880 000	1 880 000
Utgående redovisat värde	1 880 000	1 880 000

Kalix 2025-08-25

Tommy Öberg
Tommy Öberg
Verkställande direktör

Tova Öberg
Tova Öberg

Anna Öberg
Anna Öberg