

Årsredovisning

för

Gröna Granen 21 AB

559355-8314

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Andersson, Styrelseledamot
2025-04-17

Styrelsen för Gröna Granen 21 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Derome Bostad AB, org.nr 556250-9223.

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-64	-16	0
Balansomslutning	10 068	9 670	25
Soliditet (%)	0,2	0,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-99	24 901
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-99	99	0
Årets resultat			-1 480	-1 480
Belopp vid årets utgång	25 000	-99	-1 480	23 421

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-99
årets förlust	-1 480
	-1 579
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 579
	-1 579

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 400	-1 200
		-1 400	-1 200
Rörelseresultat		-1 400	-1 200
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader	2	-62 778	-14 899
		-62 778	-14 899
Resultat efter finansiella poster		-64 178	-16 099
Bokslutsdispositioner	3	65 000	16 000
Resultat före skatt		822	-99
Skatt på årets resultat	4	-2 302	0
Årets resultat		-1 480	-99

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5, 6

9 040 000

8 640 000

Fordringar hos koncernföretag

7

1 005 960

1 005 960

10 045 960

9 645 960

Summa anläggningstillgångar

10 045 960

9 645 960

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

22 400

23 800

Summa omsättningstillgångar

22 400

23 800

SUMMA TILLGÅNGAR

10 068 360

9 669 760

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 st aktier)

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-99

0

Årets resultat

-1 480

-99

-1 579

-99

Summa eget kapital

23 421

24 901

Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

10 042 637

9 644 859

Summa långfristiga skulder

10 042 637

9 644 859

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

2 302

0

Summa kortfristiga skulder

2 302

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 068 360

9 669 760

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag till Grön Granen 21 AB är Derome Bostad AB, org.nr. 556250-9223, med säte i Varbergs kommun. Derome Bostad AB ingår i den koncern vari Derome AB, org.nr. 556120-4487, med säte i Varbergs kommun, är moderbolag

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Varulager

Omsättningsfastigheter har värderats enligt lägsta värdets princip och de vinstavräknas vid leverans.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell bedömning beräknas inflyta.

Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justering avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt. Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

I bolaget redovisas - på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning - den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Finansiella risker

Finans- och riskhantering övervakas av moderbolaget Derome AB, för att tillvarata stordriftsfördelar och synergieffekter samt för att minimera hanteringsrisker. Moderbolaget svarar för koncernens lånefinansiering, valuta- och ränteriskhantering samt fungerar som internbank för koncernföretagens finansiella transaktioner.

För ytterligare info se Derome AB:s årsredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-62 778	-14 899
	-62 778	-14 899

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	65 000	16 000
	65 000	16 000

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-168	0
Justering avseende tidigare år	-2 134	0
Totalt redovisad skatt	-2 302	0

Avstämning av effektiv skatt

	2024		
	Procent	Belopp	Procent
Redovisat resultat före skatt		822	
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-169	20,60
Justering avseende skatter för föregående år		-2 133	
Redovisad effektiv skatt	280,05	-2 302	0,00

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 640 000	0
Inköp	0	8 640 000
Aktieägartillskott	400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 040 000	8 640 000
Utgående redovisat värde	9 040 000	8 640 000

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Södra Branäs Fjällbyar AB	80%	80%	400	9 040 000
				9 040 000

	Org.nr	Säte
Södra Branäs Fjällbyar AB	559219-7767	Kil

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 005 960	0
Tillkommande fordringar	0	1 005 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 005 960	1 005 960
Utgående redovisat värde	1 005 960	1 005 960

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än ett men inom fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	10 042 637	9 644 859
	10 042 637	9 644 859

Varberg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter 2025-04-10

Magnus Andersson
Magnus Andersson
Ordförande

Peter Mossbrant
Peter Mossbrant
Styrelseledarmot