

Årsredovisning

för

Västra Villastaden Advokatbyrå AB

556673-6921

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Västra Villastaden Advokatbyrå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 22 juni 2023


Rudolf Laurin

Årsredovisning

för

Västra Villastaden Advokatbyrå AB

556673-6921

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Västra Villastaden Advokatbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver advokatverksamhet i Göteborg som delägare i Wistrand Advokatbyrå Göteborg KB, organisationsnummer 916844-8596, med säte i Göteborg.

Bolaget hyr också ut fastigheten Kungsbacka Storken 5.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	293	281	250	373
Resultat efter finansiella poster	5 322	8 001	4 304	5 098
Soliditet (%)	64,9	27,4	72,7	58,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 271 001	6 310 220	5 139 219
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 310 220	-6 310 220	0
Årets resultat			4 207 248	4 207 248
Belopp vid årets utgång	100 000	5 039 219	4 207 248	9 346 467

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 039 218
årets vinst	4 207 248
	9 246 466
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 246 466
	9 246 466

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071915242

RL

2023071915243

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		292 985	281 000
Övriga rörelseintäkter		39 000	13 378
Summa rörelseintäkter		331 985	294 378
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-231 814	-251 017
Personalkostnader	2	-268 342	-311 473
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3, 4	-225 734	-333 734
Summa rörelsekostnader		-725 890	-896 224
Rörelseresultat		-393 905	-601 845
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	6 222
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	5 531 125	8 599 213
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184 740	140
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 624
Summa finansiella poster		5 715 865	8 602 951
Resultat efter finansiella poster		5 321 961	8 001 105
Resultat före skatt		5 321 961	8 001 105
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 114 713	-1 690 885
Årets resultat		4 207 248	6 310 220

RL

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

8 589 724

8 719 862

Inventarier, verktyg och installationer

4

103 192

414 788

Summa materiella anläggningstillgångar

8 692 916

9 134 650

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

5

4 290 944

8 059 819

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 290 944

8 059 819

Summa anläggningstillgångar

12 983 860

17 194 469

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

5 476

8

Summa kortfristiga fordringar

5 476

8

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

724 529

Summa kortfristiga placeringar

0

724 529

Kassa och bank

Kassa och bank

1 407 443

845 659

Summa kassa och bank

1 407 443

845 659

Summa omsättningstillgångar

1 412 919

1 570 196

SUMMA TILLGÅNGAR

14 396 780

18 764 665

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 039 220

-1 271 001

Årets resultat

4 207 248

6 310 220

Summa fritt eget kapital

9 246 467

5 039 220

Summa eget kapital

9 346 467

5 139 220

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

74 458

650 350

Övriga skulder

4 883 855

12 899 595

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 000

75 500

Summa kortfristiga skulder

5 050 312

13 625 445

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 396 780

18 764 665

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Den genomförda fusionen under räkenskapsåret 2021 har redovisats enligt BFNAR 2020:5 Redovisning av fusion.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	9 327 247	7 165 845
Övervärde i samband med fusion	0	2 161 402
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 327 247	9 327 247
Ingående avskrivningar	-607 385	-477 247
Årets avskrivningar	-130 138	-130 138
Utgående ackumulerade avskrivningar	-737 523	-607 385
Utgående redovisat värde	8 589 724	8 719 862

2023071915247

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	1 017 980	1 114 980
Försäljningar/utrangeringar	-540 000	-97 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	477 980	1 017 980
Ingående avskrivningar	-603 192	-509 396
Försäljningar/utrangeringar	324 000	109 800
Årets avskrivningar	-95 596	-203 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	-374 788	-603 192
Utgående redovisat värde	103 192	414 788

Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	8 059 819	8 362 957
Resultatandel från kommanditbolag	5 531 125	8 599 213
Uttag från kommanditbolag	-9 300 000	-8 902 351
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 290 944	8 059 819
Utgående redovisat värde	4 290 944	8 059 819

Resultatandelen avser bolagets andel i Wistrand Advokatbyrå Göteborg KB, org. nr 916844-8596.

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	250 000	250 000

RL

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång. Bolaget bedöms inte i någon större omfattning påverkas av den globala konjunkturen och bolaget har inte heller identifierat några andra faktorer som bedöms få en väsentlig påverkan på bolagets finansiella ställning eller resultat.

Göteborg den 19 juni 2023


Rudolf Laurin

Vår revisionsberättelse har lämnats 22 juni 2023

Mazars AB


Madeleine Bratt
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Västra Villastadens Advokatbyrå AB
Org. nr 556673-6921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Västra Villastadens Advokatbyrå AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Västra Villastadens Advokatbyrå AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västra Villastadens Advokatbyrå AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Västra Villastadens Advokatbyrå AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Västra Villastadens Advokatbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

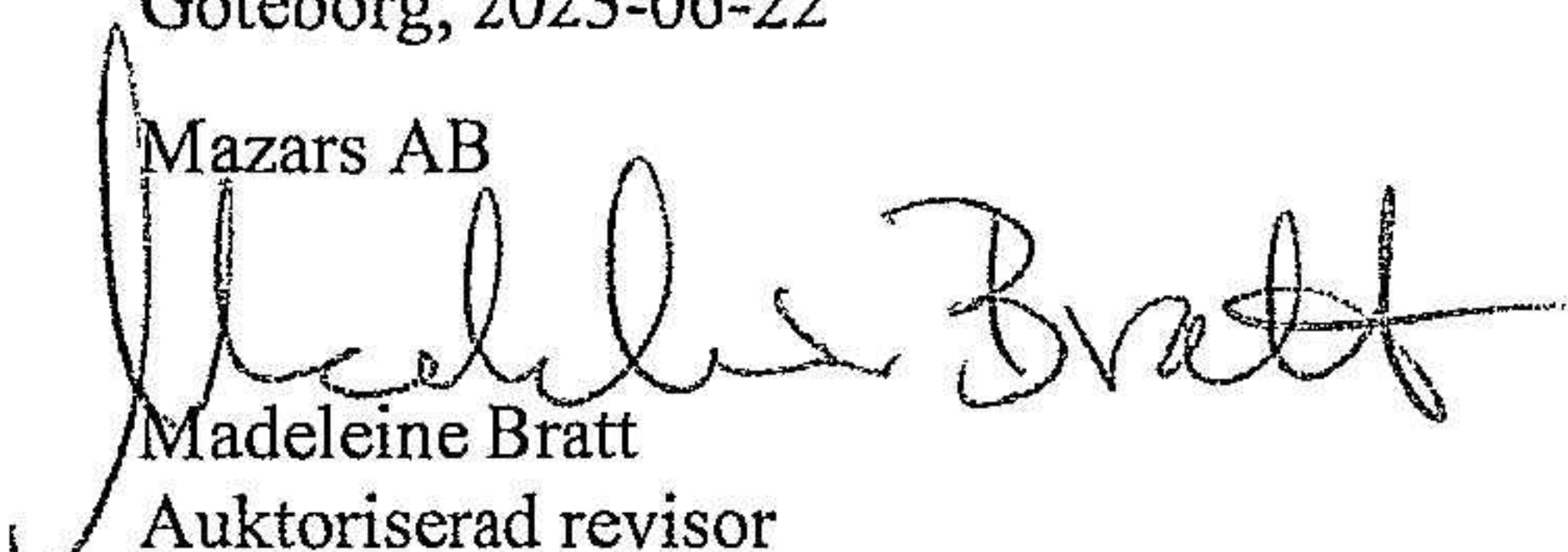
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg, 2023-06-22

Mazars AB



Madeleine Bratt
Auktoriserad revisor