

Styrelsen för

**Gärdsjö Mark och Konsult AB**

Org nr 559024-8273

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2023 – 31 december 2023

## Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Resultatdisposition	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5 - 6
Noter	7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gärdsjö Mark och Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 4 jan 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Uppsala den 4 jan 2024



Per Lohmann  
Ledamot

**Gärdsjö Mark och Konsult AB    Förvaltningsberättelse**  
559024-8273

Bolaget bildades 2015 och har säte i Uppsala. Affärsidén omfattar att förvärva, äga, utveckla, förvalta och sälja fastigheter samt driva därmed förenlig verksamhet. Affärsidén omfattar även att bedriva konsultverksamhet avseende företags organisation och handla med elektronikkomponenter framför allt inriktade mot elproduktion.

Omsättningen har ökat från 2022 till 2023 till följd av ökad efterfrågan i konsultverksamheten och på solmoduler för elproduktion. 2023 har personalkostnaderna ökat vilket har inneburit ett lägre resultat efter finansiella poster jämfört med 2022.

**Flerårsöversikt**

(kr)

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Omsättning	1 529 309	794 961	387 427
Resultat efter finansiella poster	7 080	201 079	94 120
Soliditet i %	4	51	63

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 808	159 657
Disposition enligt bolagsstämma Balanseras i ny räkning		159 657	-159 657
Disposition enligt extra bolagsstämma Utdelning		-150 000	
Årets resultat			5 651
Belopp vid årets utgång	50 000	16 465	5 651

**Gärdsjö Mark och Konsult AB    Resultatdisposition**  
559024-8273

2024010802692

**Till årsstämmans förfogande står följande medel**

Balanserade resultat	16 465
Årets resultat	5 651
Totalt	22 116

**Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande**

Till årsstämmans förfogande står följande medel	
Balanseras i ny räkning	
Totalt	22 116

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Intäkter</b>			
Omsättning varor och konsulttjänster		1 529 309	794 961
Summa rörelseintäkter		1 529 309	794 961
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-859 221	-502 421
Övriga externa kostnader		-75 643	-90 491
Personalkostnader	2	-518 486	0
Avskrivningar		-20 814	0
Summa rörelsekostnader		-1 474 164	-592 912
<b>Rörelseresultat</b>		55 145	202 049
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		3 071	525
Valutakursvinster		172	8 905
Räntekostnader		-50 220	-10 400
Valutakursförluster		-1 088	0
Summa finansiella poster		-48 065	-970
<b>Resultat före skatt</b>		7 080	201 079
<b>Skatt</b>		-1 429	-41 422
<b>Årets resultat</b>		5 651	159 657

Gärdsjö Mark och Konsult AB  
559024-8273

## Balansräkning

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Matriella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Inventarier	3	<u>83 259</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		83 259	0

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager

Lager av handelsvaror och handelsfastigheter		<u>1 287 985</u>	<u>13 815</u>
Summa varulager mm		1 287 985	0

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		233 750	370 205
Övriga kortfristiga fordringar		26 004	0
Upplupna intäkter		<u>12</u>	<u>13</u>
Summa kortfristiga fordringar		259 766	370 218

##### Kassa och bank

Bankkonton		<u>0</u>	<u>44 304</u>
Summa kassa och bank		0	44 304

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 631 010                      428 337

2024010802694

Gärdsjö Mark och Konsult AB  
559024-8273

2024010802695

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital</b>		
Aktiekapital	50 000	50 000
Balanserad vinst eller förlust	16 465	6 808
Årets resultat	5 651	159 657
Summa eget kapital	72 116	216 465
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	145 835	0
Summa långfristiga skulder	145 835	0
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	83 332	0
Leverantörsskulder	107 655	0
Kontokredit (beviljat belopp 500 000 kr)	479 619	0
Skatteskulder	372 453	206 939
Övriga kortfristiga skulder	370 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	4 933
Summa kortfristiga skulder	1 413 059	211 872
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1 631 010	428 337

## Gärdsjö Mark och Konsult AB

559024-8273

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Soliditet = eget kapital / summa tillgångar

Avskrivning inventarier 5 år

### Not 2 Medeltal anställda

Medeltal anställda uppgår till 1 st (0).

### Not 3 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets investeringar	104 073	0
Förändring till följd av utrangering	0	0
Utgående anskaffningsvärde	104 073	0
Ingående avskrivningar enligt plan	0	0
Årets avskrivning enligt plan	-20 814	0
Förändring pga utrangering	0	0
Utgående avskrivningar enligt plan	-20 814	0
Bokfört värde enligt plan	83 259	0

### Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	750 000	500 000

**Gärdsjö Mark och Konsult AB**  
559024-8273

**Underskrifter**

Uppsala den 4 jan 2024



Per Lohmann  
Ledamot



Nils Lohmann  
Styrelsesuppleant

2024010802697