

Årsredovisning

för

ESEER Management AB

556941-1449

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Karlsson, Styrelseledamot

2025-07-31

Styrelsen för ESER Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget är franchisetagare till HusmanHagberg AB som tillhandahåller franchiserättigheter för fastighetsmäkleri med eget distrikt. Bolaget är verksamt i främst Partille- och Lerums kommun. Totalt finns det över 100 kontor väl spridda över hela landet. HusmanHagberg har också verksamhet i Spanien.

Företaget har sitt säte i Sävedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020 (6 mån)
Nettoomsättning	2 677	1 995	2 447	2 406	1 027
Resultat efter finansiella poster	-98	-391	-192	88	18
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg

Omsättningen har ökat tack vare ökad efterfrågan på bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 092 762	-390 924	-1 433 686
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-390 924	390 924	0
Årets resultat			-97 700	-97 700
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 483 686	-97 700	-1 531 386

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 483 686
årets förlust	-97 700
	-1 581 386
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 581 386
	-1 581 386

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		2 676 582	1 994 965
Övriga rörelseintäkter		0	2 468
		2 676 582	1 997 433
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-633 931	-508 869
Övriga externa kostnader		-587 134	-439 560
Personalkostnader	2	-1 440 020	-1 269 510
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-71 090
		-2 661 085	-2 289 029
Rörelseresultat		15 497	-291 596
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-449	574
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 748	-99 902
		-113 197	-99 328
Resultat efter finansiella poster		-97 700	-390 924
Resultat före skatt		-97 700	-390 924
Årets resultat		-97 700	-390 924

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

3

0

0

Goodwill

4

0

0

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

8 660

0

Övriga fordringar

12 691

3 398

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

192 000

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

84 193

64 498

297 544

67 896

Kassa och bank

370 502

417 738

Summa omsättningstillgångar

668 046

485 634

SUMMA TILLGÅNGAR

668 046

485 634

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 483 686	-1 092 762
Årets resultat		-97 700	-390 924
		-1 581 386	-1 483 686
Summa eget kapital		-1 531 386	-1 433 686
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		393 999	394 000
Övriga skulder		125 000	125 000
Summa långfristiga skulder		518 999	519 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		325 000	180 600
Leverantörsskulder		270 100	204 401
Övriga skulder		1 039 623	969 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 710	45 709
Summa kortfristiga skulder		1 680 433	1 400 320
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		668 046	485 634

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	5 år
Goodwill	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	710 882	710 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	710 882	710 882
Ingående avskrivningar	-710 882	-639 792
Årets avskrivningar	0	-71 090
Utgående ackumulerade avskrivningar	-710 882	-710 882
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 000	350 000
Ingående avskrivningar	-350 000	-350 000
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-350 000	-350 000
Utgående redovisat värde	0	0

Sävedalen 2025-06-30

Roger Karlsson
Roger Karlsson
Ordförande