

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB

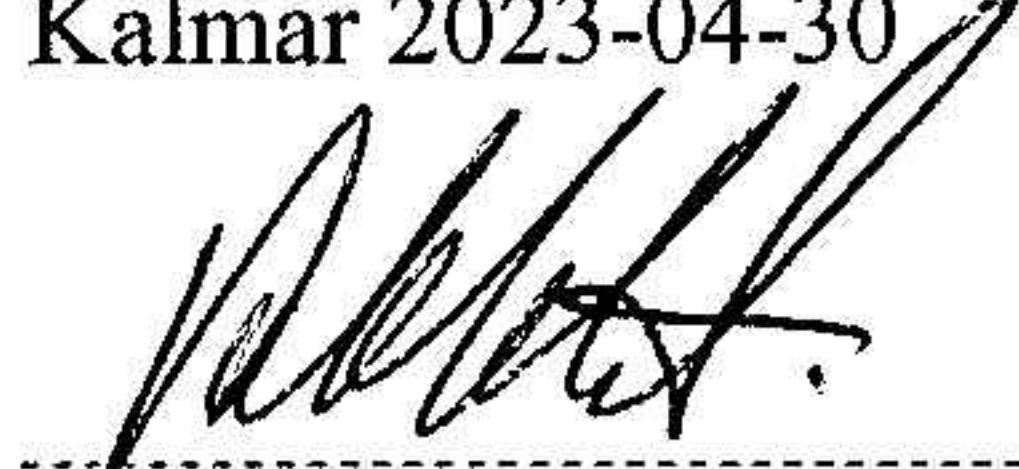
Org.nr. 556949-8180

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 29 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar 2023-04-30



Anton Cansund

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB

Org.nr. 556949-8180

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB

Org.nr. 556949-8180

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier samt bedriva konsultverksamhet i affärsutveckling.

Företagets säte är Kalmar.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	566 678	2 175 142
Resultat efter finansiella poster	-6 502 180	67 415 482	5 797 915	829 562
Soliditet (%)	99,03	99,02	90,41	67,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	10 705 035	67 815 866	78 520 901
Utdelning beslutad på extrastämman 220111	0	-1 600 000	0	-1 600 000
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		67 815 866	-67 815 866	0
Årets resultat			-5 900 831	-5 900 831
Belopp vid årets utgång	50 000	76 920 901	-5 900 831	71 020 070

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	76 920 901
Årets resultat	-5 900 831
	<hr/>
	71 020 070

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	71 020 070
	<hr/>
	71 020 070

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB

Org.nr. 556949-8180

## RESULTATRÄKNING

	Not	2021-10-01 2022-09-30	2020-10-01 2021-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-311 921
Övriga rörelseintäkter		0	311 920
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	-1
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-86 661	-315 523
Personalkostnader		0	-679
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-86 661	-316 202
<b>Rörelseresultat</b>		-86 661	-316 203
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	67 227 059
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 414 262	507 520
Räntekostnader		-1 257	-2 894
<b>Summa finansiella poster</b>		-6 415 519	67 731 685
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-6 502 180	67 415 482
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		755 000	435 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		755 000	435 000
<b>Resultat före skatt</b>		-5 747 180	67 850 482
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-153 651	-34 616
<b>Årets resultat</b>		<b>-5 900 831</b>	<b>67 815 866</b>

ank=20230505;2023050800332

# Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB

Org.nr. 556949-8180

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2022-09-30	2021-09-30
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	9 800 415	8 300 415
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	14 413 001	13 653 000
Andra långfristiga fordringar	5	48 935 738	46 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>73 199 154</b>	<b>68 003 415</b>

##### Summa anläggningstillgångar

73 199 154 68 003 415

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	-638 650
Fordringar hos koncernföretag		23 775	461 607
Övriga fordringar		1 556	69 128
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 331</b>	<b>-107 915</b>

##### Kassa och bank

Kassa och bank		808 499	14 295 401
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>808 499</b>	<b>14 295 401</b>

##### Summa omsättningstillgångar

833 830 14 187 486

### SUMMA TILLGÅNGAR

74 032 984 82 190 901

ank=20230505;2023050800333

**BALANSRÄKNING**

2022-09-30

2021-09-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

76 920 901

10 705 035

Årets resultat

-5 900 831

67 815 866

Summa fritt eget kapital

71 020 070

78 520 901

Summa eget kapital

71 070 070

78 570 901

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

2 835 000

3 590 000

Summa obeskattade reserver

2 835 000

3 590 000

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

102 914

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

127 914

30 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**74 032 984**

**82 190 901**

ank=20230505;2023050800334

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

**Noter till balansräkningen**

Not 2 Andelar i koncernföretag		2022-09-30	2021-09-30
Företag		Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	värde
Smart Lokal Sydost Holding AB 559238-0736	Kalmar	500 100,00%	50 000
			<u>50 000</u>
Smart Lokal Sydost Holding AB			
Ingående anskaffningsvärden			50 000
Utgående anskaffningsvärden			<u>50 000</u>
Redovisat värde			50 000
Takteam i Sydost AB			
Ingående anskaffningsvärden			0
Försäljningar			<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden			0
Redovisat värde			<u>0</u>
Solarteam Sweden AB			
Ingående anskaffningsvärden			0
Försäljningar			<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden			0
Ingående nedskrivningar			0
Återförda nedskrivningar på försäljningar			<u>0</u>
Redovisat värde			0

ank=20230505-2023050800335

# Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB

Org.nr. 556949-8180

## NOTER

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2022-09-30	2021-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	8 300 415	6 300 415
	Årets lämnade lån	1 500 000	2 000 000
	Utgående anskaffningsvärden	9 800 415	8 300 415
	Redovisat värde	9 800 415	8 300 415

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-09-30	2021-09-30
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal /Kapitalandel %</b>	<b>Redovisat värde</b>
Husvård Holding AB		13 653	13 653 000
559250-0168	Halmstad	11,00%	
		13 653 000	13 653 000
Husvård Holding AB			
Ingående anskaffningsvärden		13 653 000	13 653 000
Utgående anskaffningsvärden		13 653 000	13 653 000
Redovisat värde		13 653 000	13 653 000

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

Avser kapitalförsäkring

## Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-09-30	2021-09-30
	Andra ställda säkerheter	15 600 000	9 220 250
	<i>Borgen varav till förmån för koncernföretag</i>	0	0

### Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

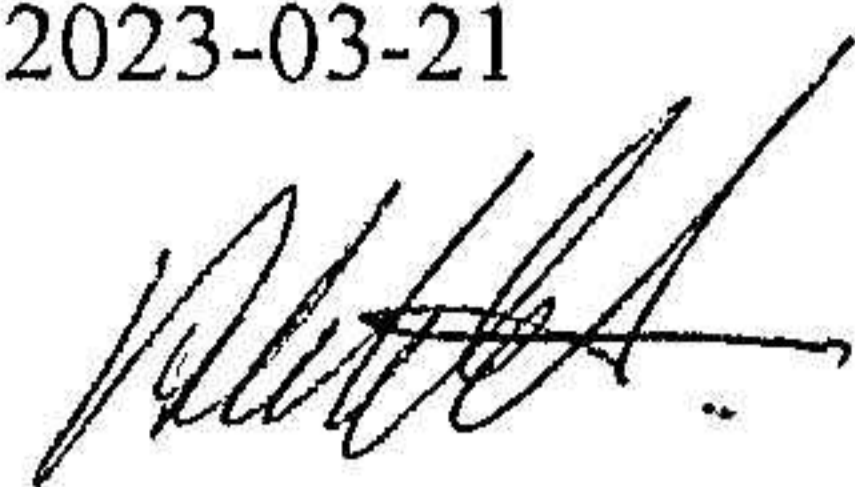
### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20230505:2023050800336

**NOTER**

Kalmar  
2023-03-21



Anton Cansund

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 mars 2023.



Peter Eliasson  
Godkänd revisor

ank=20230505;2023050800337

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB  
Org.nr. 556949-8180

**Rapport om årsredovisningen*****Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB för räkenskapsåret 2021-10-01 -- 2022-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lillegårds Förvaltning i Kalmar ABs finansiella ställning per den 30 september 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB för räkenskapsåret 2021-10-01 -- 2022-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lillegårds Förvaltning i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

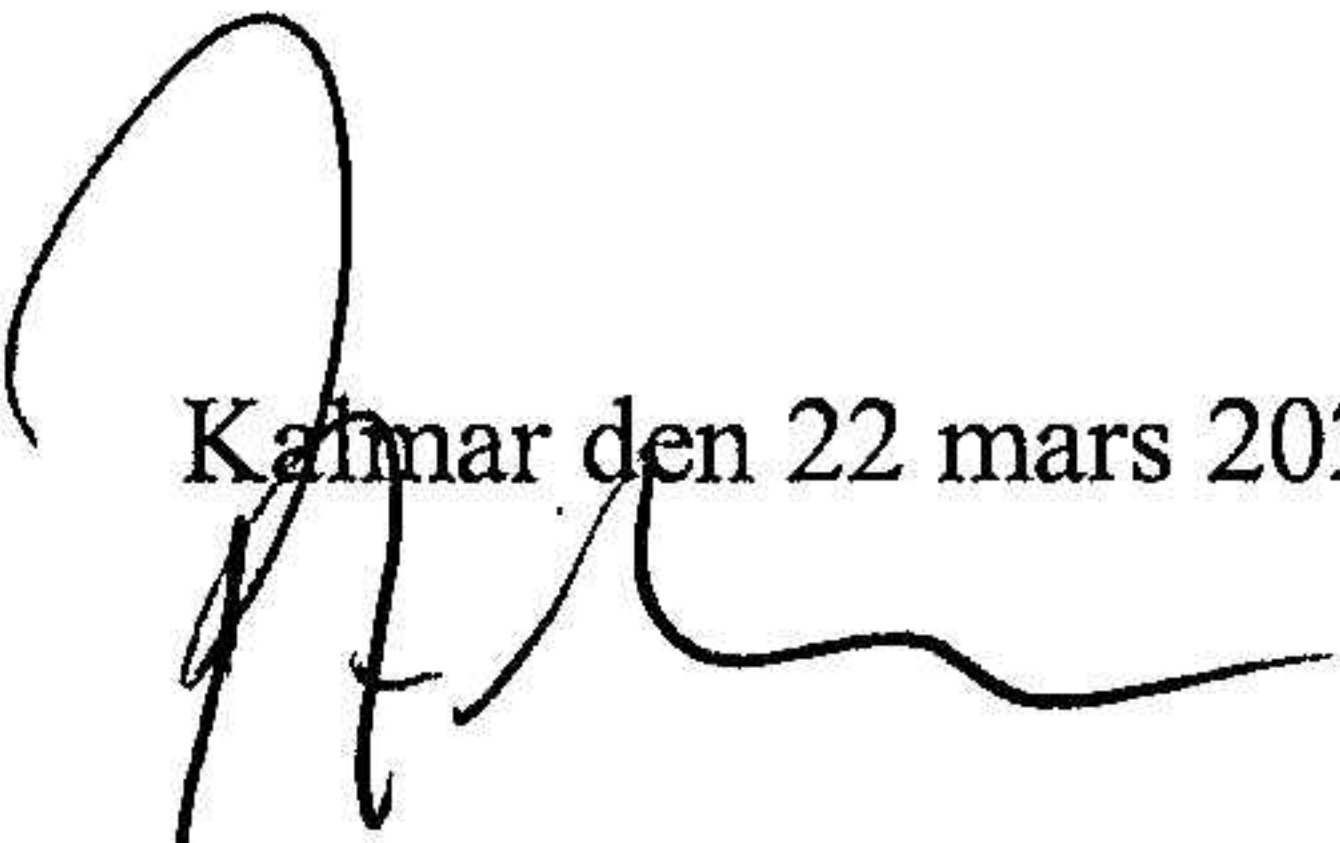
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 22 mars 2023



Peter Eliasson  
Godkänd revisor