

Årsredovisning för
Ekstugans fastighetsförvaltning AB

559285-1132

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Schulze
Styrelseledamot

2023-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekstugans fastighetsförvaltning AB, 559285-1132, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kimstad registrerades år 2020-11-24. Företagets verksamhet består av ythyrning av en egen ägd industrilokal.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2020/2022
Nettoomsättning	76 500	-1
Resultat efter finansiella poster	4 572	216
Soliditet %	3,1	2,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		172
Balanseras i ny räkning		172	-172
Årets resultat			3 631
Belopp vid årets utgång	25 000	172	3 631

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	172
Årets resultat	3 631
Summa	3 803
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 803
Summa	3 803

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-05-01 - 2023-04-30	2020-11-24 - 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		76 500	-1
Övriga rörelseintäkter		6 000	85 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		82 500	84 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 934	-25 266
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 123	-39 528
Summa rörelsekostnader		-51 057	-64 794
Rörelseresultat		31 443	20 205
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 874	-19 989
Summa finansiella poster		-26 871	-19 989
Resultat efter finansiella poster		4 572	216
Resultat före skatt		4 572	216
Skatter			
Skatt på årets resultat		-941	-44
Årets resultat		3 631	172

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	875 454	913 577
Summa materiella anläggningstillgångar		875 454	913 577
Summa anläggningstillgångar		875 454	913 577
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 238	1 857
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 000	85 000
Summa kortfristiga fordringar		61 238	86 857
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 157	806
Summa kassa och bank		4 157	806
Summa omsättningstillgångar		65 395	87 663
SUMMA TILLGÅNGAR		940 849	1 001 240

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		172	0
Årets resultat		3 631	172
Summa fritt eget kapital		3 803	172
Summa eget kapital		28 803	25 172
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		897 212	971 024
Summa långfristiga skulder		897 212	971 024
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		984	44
Övriga skulder		3 825	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 025	5 000
Summa kortfristiga skulder		14 834	5 044
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		940 849	1 001 240

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	953 105	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		953 105
Utgående anskaffningsvärden	953 105	953 105
Ingående avskrivningar	-39 528	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 123	-39 528
Utgående avskrivningar	-77 651	-39 528
Redovisat värde	875 454	913 577

Underskrifter

Kimstad

Christian Schulze

2023-06-10

Christian Schulze
Styrelseledamot

Datum