

Årsredovisning

för

Gavottenio AB

556805-1394

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gavottenio AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2024-10-10



Thomas Ahman

Årsredovisning

för

Gavottenio AB

556805-1394

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Gavottenio AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar ägande och förvaltning av fastigheter.

Bolaget äger fastigheten Gavotten 9 i Linköping

Bolaget har sitt säte i Linköping

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	609	1 186	1 139	1 681
Resultat efter finansiella poster	-595	549	497	678
Soliditet (%)	2,6	4,7	5,1	6,8

Omsättningen har minskat på grund av vakanta ytor.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	417 338	-50 674	416 664
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-50 674	50 674	0
Årets resultat			-198 167	-198 167
Belopp vid årets utgång	50 000	366 664	-198 167	218 497

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	366 664
årets förlust	-198 167
	168 497
disponeras så att	
i ny räkning överföres	168 497
	168 497

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	608 999	1 186 351
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	608 999	1 186 351

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-614 398	-197 676
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-276 832	-276 832
Summa rörelsekostnader	-891 230	-474 508
Rörelseresultat	-282 231	711 843

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	126 090	130 387
Räntekostnader och liknande resultatposter	-439 075	-292 952
Summa finansiella poster	-312 985	-162 565
Resultat efter finansiella poster	-595 216	549 278

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	397 049	0
Lämnade koncernbidrag	0	-599 952
Summa bokslutsdispositioner	397 049	-599 952
Resultat före skatt	-198 167	-50 674

Årets resultat	-198 167	-50 674
-----------------------	-----------------	----------------

2024101403251

2024101403252

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2, 5

4 842 073

5 118 905

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

697 685

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 539 758

5 118 905

Summa anläggningstillgångar

5 539 758

5 118 905

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

380 625

Fordringar hos koncernföretag

4

2 530 926

3 164 104

Övriga fordringar

411 863

148 777

Summa kortfristiga fordringar

2 942 789

3 693 506

Summa omsättningstillgångar

2 942 789

3 693 506

SUMMA TILLGÅNGAR

8 482 547

8 812 411

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

366 664

417 338

Årets resultat

-198 167

-50 674

Summa fritt eget kapital

168 497

366 664

Summa eget kapital

218 497

416 664

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7 689 490

7 904 030

Leverantörsskulder

492 172

0

Övriga skulder

0

147 918

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82 388

343 800

Summa kortfristiga skulder

8 264 050

8 395 748

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 482 547

8 812 411

2024101403253

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 767 155	8 767 155
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 767 155	8 767 155
Ingående avskrivningar	-3 648 250	-3 371 418
Årets avskrivningar	-276 832	-276 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 925 082	-3 648 250
Utgående redovisat värde	4 842 073	5 118 905

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	697 685	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	697 685	0
Utgående redovisat värde	697 685	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Cashpool	2 133 877	3 764 056
Övriga skulder hos koncernföretag	397 049	-599 952
	2 530 926	3 164 104

I posten fordringar hos koncernföretag ingår ett tillgodohavande på koncernkonto med årets belopp mot moderbolaget. Klassificering av tillgodohavande sker som fordringar hos koncernföretag och inte som Kassa/Bank eftersom det är moderbolaget som är extern kontohavare hos banken.

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	9 353 740	9 353 740
	9 353 740	9 353 740

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget kommer att avyttras under hösten 2024.

Linköping, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Thomas Åhman
Ordförande

Oscar Åhman
Styrelseledamot

Monika Åhman
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Ingefjord
Auktoriserad revisor

Deltagare

GAVOTTENIO AB 556805-1394 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Åke Thomas Åhman

Thomas Åhman

2024-10-10 07:02:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Oscar Åhman

Oscar Åhman

2024-10-10 06:53:19 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulla Monika Åhman

Monika Åhman

2024-10-10 08:41:08 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMMA INGEFJORD

Emma Ingefjord

2024-10-10 09:17:46 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024101403256

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gavottenio AB, org.nr 556805-1394

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gavottenio AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gavottenio ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Gavottenio AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gavottenio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gavottenio AB för räkenskapsåret 1 juli 2023 till 30 juni 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Gavottenio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



2024101403258

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emma Ingeffjord
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-10-10 09:16:48 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMMA INGEFJORD

Datum

Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 20 88

Emma Ingefjord

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024101403259