

# Fastställelseintyg för Årsredovisning 2023



**Lean Interim AB**

556935-9036

**Räkenskapsåret**

2023/01/01 - 2023/12/31

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lean Interim AB intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 6 april 2024.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna, 6 april 2024

Marcus Andersson  
Styrelseledamot

# Årsredovisning 2023



## Lean Interim AB

Bolaget har bytt inriktning och namn under 2023 resp 2024.  
Det tidigare namnet var Upkeep Sweden AB.  
556935-9036

## Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

## Innehållsförteckning

---

Förvaltningsberättelse och väsentliga händelser	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter	6

Talen har avrundats till jämna kSEK om inget annat anges.  
Vid avrundning kan det ske att summeringar inte stämmer.



## Förvaltningsberättelse och väsentliga händelser

### Allmänt om Lean Interim AB:s verksamhet

Bolaget bildades 2013 och har sitt säte i Solna, Stockholms Län.

Bolaget hjälper företag att bli mer resurssnåla och effektiva genom resursallokering och värdeskapande konsulttjänster. En del av verksamheten skall bestå av kapitalförvaltning och effektiv kapital allokering samt idka därmed förenlig verksamhet.

Under stora delar av 2023 var Lean Interim vilande och erbjöd passivt uppdrag till en annan bransch. I slutet av 2023 gjordes en ägarförändring och en ny inriktning initierades.

### Tjänster till företag

I slutet av 2023 säkrades ett litet kontrakt av konsulttjänster. Konsulttjänster kommer att fortsätta prägla Lean Interim och målet är att bygga en kapitalbas som är tillräckligt intressant.

### Kapitalförvaltning

Kapitalförvaltningen kommer att ske av det kapital som finns i bolaget. Det kommer att förvaltas konservativt men då tillfälle ges kommer investeringar göras i bolag som förväntas ge hög avkastning men samtidigt högre riskprofil. Till största delen kommer investeringsportföljen investeras i noterade aktier men om tillfälle ges kommer onoterade aktier även att vara av intresse.

### Framtidsutsikter för Lean Interim

2024 är starten av en spännande framtid där inget utsluts för Lean Interim. Konsulttjänster, investeringar och arbete med kunskap kommer att ske i varierande grad. Lean Interim kommer även att söka efter nya intäktskällor.

Lean Interims mål är att lösa företagens pussel med effektivitet. Lean Interim kommer göra detta genom att

- Erbjuda kundföretag konsulttjänster och arbeta med effektivitet
- Investera i företag som till viss del löst effektivitetsfrågan och hittat sin "Holy Grail" och förräntar sin kapitalbas effektivt
- Investera i noterade/onoterade bolag där de kan lösa effektivitetsfrågan eller att man kan uppnå hög ROIC (avkastning på investerat kapital)

Förhoppningen är att några intressanta möjligheter realiserar under 2024!

Marcus Andersson  
Styrelseledamot

### Flerårsöversikt<sup>1</sup>

	2023	2022	2021
Försäljning	30	0	0
Rörelsekostnader	-100	-98	-166
<b>Rörelseresultat efter finansiella poster</b>	<b>-70</b>	<b>-98</b>	<b>-166</b>
<b>Soliditet (%)</b>	<b>97</b>	<b>95</b>	<b>88</b>

Soliditet beräknas som:  
(Eget kapital + 79,4% av obeskattade reserver) / totala tillgångar \* 100

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att de till årsstämman förfogande stående medlen (SEK):

Överkursfond	0,00
Balanserat resultat	879 245,83
Erhållna aktieägartillskott	0,00
Årets resultat	134 402,21
<b>Summa</b>	<b>1 013 648,04</b>

disponeras på följande sätt:

Utdelning	0,00
Fondemission	0,00
Balanseras i ny räkning	1 013 648,04
<b>Summa</b>	<b>1 013 648,04</b>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna resultatdispositionen

Även om Lean Interim är starkt rent finansiellt är målet fortfarande att bygga upp kapitalbasen för att använda den till kapitalförvaltning genom börsen eller direktägande i onoterade bolag. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen på 0,00 kr är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen anser förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen. Se även resultaträkning, balansräkning och noter för mer information.

<sup>1</sup> Varje siffra avrundas vilket innebär att summan inte stämmer helt.

## Resultaträkning

	Not	2023	2022
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Försäljning		30 399	0
Övriga intäkter		0	6 479
<b>Rörelsens intäkter</b>		<b>30 399</b>	<b>6 479</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 97 738	- 103 449
Personalkostnader	2, 3	- 2 837	- 600
<b>Avskrivningar</b>			
Avskrivningar		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 70 176</b>	<b>- 97 570</b>
<b>Finansiella intäkter &amp; kostnader</b>			
Resultat vid försäljning av värdepapper		0	- 129 535
Återföring av nedskrivning		0	130 444
Ränteintäkter		235	13
Räntekostnader		0	0
<b>Resultat efter finansnetto</b>		<b>- 69 941</b>	<b>- 96 648</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Periodiseringsfond		205 000	99 000
<b>Skatt</b>			
Skatt	4	- 657	0
<b>Årets vinst</b>		<b>134 402</b>	<b>2 352</b>

## Balansräkning

Siffrorna nedan representerar balansräkningen december 31 i respektive år.

TILLGÅNGAR		2023	2022
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Kapitalförsäkring	5	550 000	550 000
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar och liknande		37 500	0
Skatter och avgifter		12 842	12 607
Momsfordran		18 185	0
Andra kortsiktiga fordringar		0	6 414
Andra kortsiktiga placeringar		200 000	0
Kassa och bank		280 778	596 197
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>549 305</b>	<b>615 218</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 099 305</b>	<b>1 165 218</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>6</b>		
Bundet eget kapital – Aktiekapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital – Balanserat resultat		879 246	876 894
Fritt eget kapital – Årets resultat		134 402	2 352
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>1 063 648</b>	<b>929 246</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		35 000	240 000
<b>SUMMA OBESKATTADE RESERVER</b>		<b>35 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kortsiktiga Skulder</b>			
Skatteskulder	4	657	0
Momsskuld		0	-18 107
Skulder till närstående personer	7	0	2 079
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	12 000
<b>SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER</b>		<b>657</b>	<b>-4 028</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>8</b>	<b>1 099 305</b>	<b>1 165 218</b>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</b>			
Företagsinteckningar	0,00	0,00	0,00
Fastighetsinteckningar	0,00	0,00	0,00
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0,00	0,00	0,00
Belånade fordringar	0,00	0,00	0,00
Andra ställda säkerheter	0,00	0,00	0,00
<b>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</b>			
Företagsinteckningar	0,00	0,00	0,00
Fastighetsinteckningar	0,00	0,00	0,00
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0,00	0,00	0,00
Belånade fordringar	0,00	0,00	0,00
Andra ställda säkerheter	0,00	0,00	0,00
<b>SUMMA STÄLLDA SÄKERHETER</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Ansvarsförbindelser

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Pensionsförpliktelser	0,00	0,00	0,00
Diskonterade växlar	0,00	0,00	0,00
Borgensförbindelser	0,00	0,00	0,00
Garantiåtaganden	0,00	0,00	0,00
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	0,00	0,00	0,00
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	0,00	0,00	0,00
Ansvarsförbindelser för koncernföretag	0,00	0,00	0,00
Garantiförbindelse FPG	0,00	0,00	0,00
<b>SUMMA ANSVARFÖRBINDELSER</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Noter

### Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag ("K2").

#### Anläggningstillgångar

Materiella avskrivningstider skrivs av rakt över den bedömda ekonomiska livslängden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider (år):

Typ	Avskrivningstid (år)
Inventarier	5
Byggnader	20
Goodwill	5

#### Intäktsredovisning

Tjänsteuppdrag redovisas enligt tabellen nedan:

Tjänsteuppdragstyp	Redovisas enligt
Löpande räkning	Huvudregeln
Fast pris	Huvudregeln

### Not 2. Antal anställda

	2023	2022	2021	Kommentar
Medelantalet män	0	0	0	Uppskattning
Medelantalet kvinnor	0	0	0	
<b>Totalt Medelantalet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Andel män i styrelsen	100%
Andel män bland VD och ledande befattningshavare	100%

### Not 3. Personalkostnader

Talen har avrundats till jämna kSEK, därav stämmer inte alla summor.

	2023	2022
<b>Löner</b>		
Styrelse och VD	0	0
Övriga anställda	0	0
<b>Summa löner</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Pensioner och sociala kostnader</b>		
Sociala avgifter	0	0
Pensionskostnader	0	0
<b>Summa pension och sociala kostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Övriga kostnader</b>	<b>2 837</b>	<b>600</b>
<b>Totala personalkostnader</b>	<b>2 837</b>	<b>600</b>

### Not 4. Beräknad inkomstskatt

Den totala beräknade inkomstskatten för 2023 är 657,00 kr.

## Not 5. Andra långsiktiga fordringar

Alla belopp i SEK.

	2023	2022
<b>Ingående anskaffningsvärde</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Återförda nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

## Not 6. Eget kapital

Alla belopp i SEK.

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa fritt eget kapital	Totalt eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>50 000,00</b>	<b>876 893,64</b>	<b>2 352,19</b>	<b>879 245,83</b>	<b>929 245,83</b>
Res. disp. enligt stämma	0,00	2 352,19	-2 352,19	0,00	0,00
Utdelning	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nyemission	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Årets resultat	0,00	0,00	134 402,21	134 402,21	134 402,21
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>50 000,00</b>	<b>879 245,83</b>	<b>134 402,21</b>	<b>1 013 648,04</b>	<b>1 063 648,04</b>

## Not 7. Lån och ansvarsförbindelser till förmån för ledande befattningshavare

Ett lån eller ansvarsförbindelser har lämnats till/av ledande befattningshavare i företaget. Dock har inga säkerheter ställts eller ansvarsförbindelser ingåtts till förmån för en sådan befattningshavare. Återbetalning av lånet har skett i slutet av 2023.

## Not 8. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

I början av 2024 har bolaget bytt namn från Upkeep Sweden AB till Lean Interim AB och bytt inriktning.

I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under början av 2024.

Solna, 20 mars 2024



Marcus Andersson  
Styrelseledamot