

# Årsredovisning

för

## Toréns Fritid AB

559033-9395

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Toréns Fritid AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2024-04-30

  
Håkan Torén

**Årsredovisning**  
för  
**Toréns Fritid AB**

559033-9395

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Toréns Fritid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en byggnad med tillhörande markområde i Bergs kommun. Under räkenskapsåret har bolaget bedrivit "vildmarksamping", uthyrning av uppställningsplats för husbil, husvagn eller tält.

Företaget har sitt säte i Östersund, Jämtlands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	68	0
Resultat efter finansiella poster	-167	-139	-51	-145
Soliditet (%)	6,0	6,4	6,7	4,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	72 979	48 470	171 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		48 470	-48 470	0
Årets resultat			-4 352	-4 352
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>121 449</b>	<b>-4 352</b>	<b>167 097</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	121 448
årets förlust	-4 352
	<b>117 096</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	117 096
	<b>117 096</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

135

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**135**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-78 665

-24 622

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-93 238

-115 118

**Summa rörelsekostnader**

**-171 903**

**-139 740**

**Rörelseresultat**

**-171 903**

**-139 605**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 175

763

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-312

**Summa finansiella poster**

**5 175**

**451**

**Resultat efter finansiella poster**

**-166 728**

**-139 154**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

150 000

200 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**150 000**

**200 000**

**Resultat före skatt**

**-16 728**

**60 846**

### Skatter

Skatt på årets resultat

12 376

-12 376

**Årets resultat**

**-4 352**

**48 470**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3, 4

2 028 023

2 083 191

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

14 137

52 207

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 042 160**

**2 135 398**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 042 160**

**2 135 398**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

408 311

405 705

**Summa kortfristiga fordringar**

**408 311**

**405 705**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

325 380

120 636

**Summa kassa och bank**

**325 380**

**120 636**

**Summa omsättningstillgångar**

**733 691**

**526 341**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 775 851**

**2 661 739**

2024052118531

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

121 448

72 979

Årets resultat

-4 352

48 470

**Summa fritt eget kapital**

**117 096**

**121 449**

**Summa eget kapital**

**167 096**

**171 449**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 582 833

2 470 417

**Summa långfristiga skulder**

**2 582 833**

**2 470 417**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15 820

0

Skatteskulder

102

9 874

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

9 999

**Summa kortfristiga skulder**

**25 922**

**19 873**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 775 851**

**2 661 739**

2024052118532

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar                      5år

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Toréns Holding AB med organisationsnummer 556666-2960 med säte i Östersund.

### Not 3 Byggnader

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 379 200	1 379 200
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 379 200</b>	<b>1 379 200</b>
Ingående avskrivningar	-293 034	-237 866
Årets avskrivningar	-55 168	-55 168
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-348 202</b>	<b>-293 034</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 030 998</b>	<b>1 086 166</b>
Taxeringsvärden byggnader	201 000	201 000
	<b>201 000</b>	<b>201 000</b>

### Not 4 Mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	997 025	
Inköp		997 025
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>997 025</b>	<b>997 025</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>997 025</b>	<b>997 025</b>

2024052118534

**Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 346	190 346
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 346</b>	<b>190 346</b>
Ingående avskrivningar	-138 139	-78 189
Årets avskrivningar	-38 070	-59 950
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-176 209</b>	<b>-138 139</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 137</b>	<b>52 207</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	470 000	470 000
	<b>470 000</b>	<b>470 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Östersund 2024-04-30



Håkan Torén

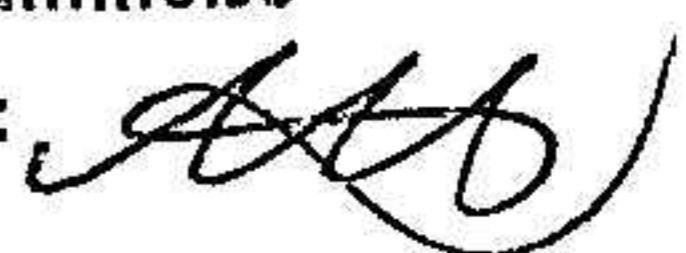
**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-30



Urban Lidén  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Toréns Fritid AB  
Org.nr 559033-9395

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Toréns Fritid AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Toréns Fritid ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Toréns Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Toréns Fritid AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Toréns Fritid AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund den 30 april 2024

  
 Urban Lidén  
 Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
 med originalet intygas: 