

Årsredovisning
för
Vitsippsparken Holding i Habo AB
559272-5799

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Åke Linné Olsson, Styrelseledamot
2026-04-30

Styrelsen för Vitsippsparken Holding i Habo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar i dotter- och intressebolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Habo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 508	81	50 005	-20
Soliditet (%)	0,7	0,8	99,8	23,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	5 250	74 387	104 637
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 387	-74 387	0
Erhållna aktieägartillskott		1 428 552		1 428 552
Årets resultat			-1 510 663	-1 510 663
Belopp vid årets utgång	25 000	1 508 189	-1 510 663	22 526

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 458 877 (30 325) kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 508 189
årets förlust	-1 510 663
	-2 474
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 474
	-2 474

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 540

-20 050

Summa rörelsekostnader

-1 540

-20 050

Rörelseresultat

-1 540

-20 050

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

-1 520 215

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13 568

100 742

Summa finansiella poster

-1 506 647

100 742

Resultat efter finansiella poster

-1 508 187

80 692

Resultat före skatt

-1 508 187

80 692

Skatter

Skatt på årets resultat

-2 476

-6 305

Årets resultat

-1 510 663

74 387

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

41 450

41 450

Summa finansiella anläggningstillgångar

41 450

41 450

Summa anläggningstillgångar

41 450

41 450

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos övriga företag som det finns ett

ägarintresse i

2 234 013

0

Övriga fordringar

0

12 747 958

Summa kortfristiga fordringar

2 234 013

12 747 958

Kassa och bank

Kassa och bank

992 186

980 159

Summa kassa och bank

992 186

980 159

Summa omsättningstillgångar

3 226 199

13 728 117

SUMMA TILLGÅNGAR

3 267 650

13 769 567

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 508 189

5 250

Årets resultat

-1 510 663

74 387

Summa fritt eget kapital

-2 474

79 637

Summa eget kapital

22 526

104 637

Långfristiga skulder

3

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

3 194 517

13 632 175

Summa långfristiga skulder

3 194 517

13 632 175

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

31 826

16 450

Skatteskulder

8 781

6 305

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

50 607

32 755

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 267 650

13 769 567

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 450	41 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 450	41 450
Utgående redovisat värde	41 450	41 450

Not 3 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som ska betalas senare än fem år från balansdagen.

Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget är ett intresseföretag till OFAB Förvaltnings AB, org nr 556220-1813, säte Habo och GBJ Bostadsutveckling AB, org nr 556974-6729, säte Växjö. Bolaget ägs till lika delar av respektive intresseföretag.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-24

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sven-Åke Olsson
Sven-Åke Olsson
Ordförande
2026-04-24

Mattias Strömberg
Mattias Strömberg

2026-04-27