

ÅRSREDOVISNING

för Furada AB

Org.nr. 559017-1590

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Granberg, Styrelseledamot
2024-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget innehar två andelar i BRF Havsudden i Vedhall.

Företagets säte är Göteborg

Flerårsöversikt

På grund av att det finns ett stort övervärde i tillgångarna är det ingen fara för det egna kapitalet.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 245	-59 075	-56 544	-63 757
Soliditet (%)	-19,66	-21,2	-16,88	-11,89

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-241 870	-59 075	-250 945
Balanseras i ny räkning		-59 075	59 075	0
Årets resultat			6 245	6 245
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-300 945</u>	<u>6 245</u>	<u>-244 700</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-300 945
Årets resultat	<u>6 245</u>
	-294 700

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-294 700</u>
	-294 700

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		60 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>60 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 603	-58 905
Summa rörelsekostnader		<u>-54 603</u>	<u>-58 905</u>
Rörelseresultat		5 397	-58 905
Finansiella poster			
Ränteintäkter		848	66
Räntekostnader		0	-236
Summa finansiella poster		<u>848</u>	<u>-170</u>
Resultat efter finansiella poster		6 245	-59 075
Resultat före skatt		6 245	-59 075
Årets resultat		<u>6 245</u>	<u>-59 075</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Andelar i BRF Havsudden	2	<u>1 136 000</u>	<u>1 136 000</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		1 136 000	1 136 000
Summa anläggningstillgångar		1 136 000	1 136 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>60 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		60 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>48 314</u>	<u>47 466</u>
Summa kassa och bank		48 314	47 466
Summa omsättningstillgångar		108 314	47 466
SUMMA TILLGÅNGAR		1 244 314	1 183 466
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-300 945	-241 870
Årets resultat		<u>6 245</u>	<u>-59 075</u>
Summa fritt eget kapital		-294 700	-300 945
Summa eget kapital		-244 700	-250 945
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		<u>1 489 014</u>	<u>1 434 411</u>
Summa kortfristiga skulder		1 489 014	1 434 411
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 244 314	1 183 466

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 136 000</u>	<u>1 136 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 136 000</u>	<u>1 136 000</u>
	Redovisat värde	1 136 000	1 136 000

Övriga noter

Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Granada AB, Org. nr 556300-2798 säte Göteborg.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Thomas Granberg
Thomas Granberg

Styrelseledamot
2024-06-27