

Årsredovisning för
P & B House Property Holding AB

559292-9953

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Galli
Styrelseledamot

2025-11-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för P & B House Property Holding AB, 559292-9953, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva byggrorelse där man sätter passion, funktionalitet och design i fokus för de fastigheter man uppför. Bolaget har två helägda dotterbolag, Bird Proerty AB, 559299-8859 och Bird Construction AB, 559304-9280,

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2020/2022
Resultat efter finansiella poster	-101 741	-122 394	-135 844	101 434
Soliditet %	2,7	0,4	6	7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	122 591	-122 394
Balanseras i ny räkning		-122 394	122 394
Erhållna aktieägartillskott		101 549	
Årets resultat			-101 741
Belopp vid årets utgång	25 000	101 746	-101 741

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	101 746
Årets resultat	-101 741
Summa	5
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5
Summa	5

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-01 - 2025-05-31</i>	<i>2023-06-01 - 2024-05-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 496	-72 091
Summa rörelsekostnader		-27 496	-72 091
Rörelseresultat		-27 496	-72 091
Finansiella poster			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		13	513
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 258	-50 816
Summa finansiella poster		-74 245	-50 303
Resultat efter finansiella poster		-101 741	-122 394
Resultat före skatt		-101 741	-122 394
Årets resultat		-101 741	-122 394

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	747 310	471 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		747 310	471 500
Summa anläggningstillgångar		747 310	471 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		107 339	5 565 695
Övriga fordringar		148	2 980
Summa kortfristiga fordringar		107 487	5 568 675
Kassa och bank			
Kassa och bank		61 401	276
Summa kassa och bank		61 401	276
Summa omsättningstillgångar		168 888	5 568 951
SUMMA TILLGÅNGAR		916 198	6 040 451

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-05-31</i>	<i>2024-05-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		101 746	122 591
Årets resultat		-101 741	-122 394
Summa fritt eget kapital		5	197
Summa eget kapital		25 005	25 197
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		873 805	5 997 867
Övriga skulder		10 388	10 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		891 193	6 015 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		916 198	6 040 451

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	471 500	355 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	275 810	116 000
Utgående anskaffningsvärden	747 310	471 500
Redovisat värde	747 310	471 500

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>
Bird Property AB	529299-8859	Stockholm	250	100	100
Bird Construction AB	559304-9280	Stockholm	250	100	100

Underskrifter

Stockholm

Peter Galli
Peter Galli
Styrelseledamot

2025-11-20
Datum

Bird Olofsson
Bird Olofsson
Verkställande direktör

2025-11-20
Datum