

Årsredovisning

för

Kilenxb 112 AB

559308-3693

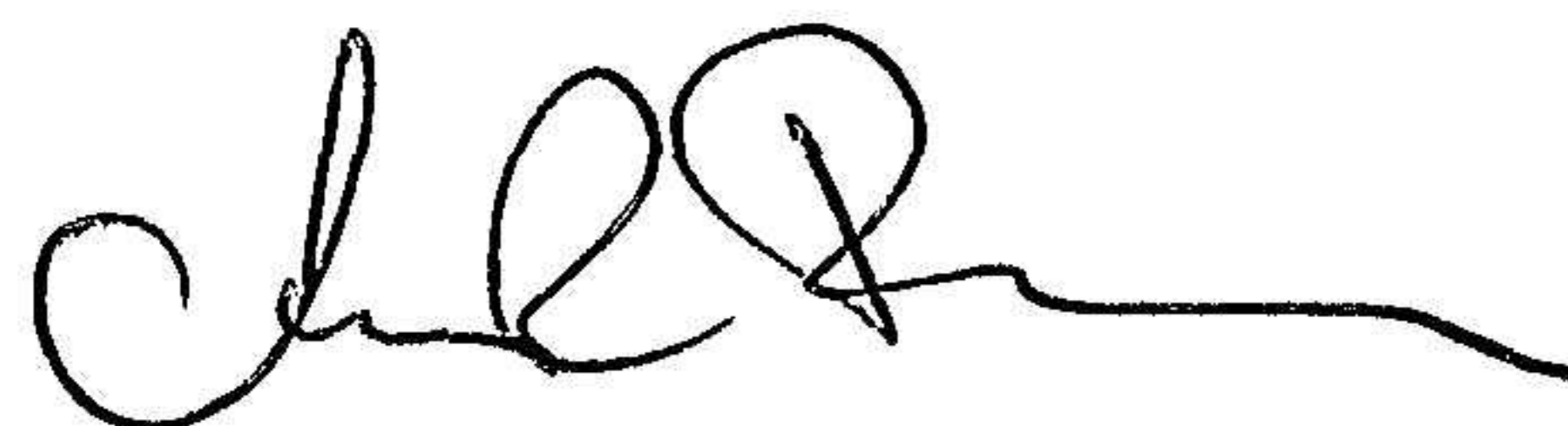
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilenxb 112 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024- 06 - 19 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2024- 06 - 19



Annika Persson

Årsredovisning

för

Kilenxb 112 AB

559308-3693

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Kilenxb 112 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	72	49	0
Resultat efter finansiella poster	-223	-104	-20
Soliditet (%)	0,9	1,5	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	687	50 687
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		687	-687	0
Årets resultat			-17 384	-17 384
Belopp vid årets utgång	50 000	687	-17 384	33 303

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	4 470
årets förlust	-17 384
	-12 914
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 914
	-12 914

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		72 000	49 000
		72 000	49 000
Rörelsens kostnader	2		
Fastighetskostnader		-44 780	-58 861
Övriga externa kostnader		-51 443	-38 105
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 440	-56 169
		-161 663	-153 135
Rörelseresultat		-89 663	-104 135
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-132 971	0
		-132 971	0
Resultat efter finansiella poster		-222 634	-104 135
Bokslutsdispositioner	4	220 000	105 000
Resultat före skatt		-2 634	865
Skatt på årets resultat		-14 750	-178
Årets resultat		-17 384	687

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

3 474 814

3 540 254

3 474 814

3 540 254

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

6

3 955

1 570

3 955

1 570

Summa anläggningstillgångar

3 478 769

3 541 824

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

7 973

Fordringar hos koncernföretag

349 000

129 000

Övriga fordringar

9 991

4 864

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 140

2 000

361 131

143 837

Kassa och bank

101 490

66 356

Summa omsättningstillgångar

462 621

210 193

SUMMA TILLGÅNGAR

3 941 390

3 752 017

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

4 470

0

Årets resultat

-17 384

4 470

-12 914

4 470

Summa eget kapital

37 086

54 470

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 146

1 692

Skulder till koncernföretag

3 838 298

3 680 735

Aktuella skatteskulder

36 140

11 600

Övriga skulder

0

1 885

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 720

1 635

Summa kortfristiga skulder

3 904 304

3 697 547

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 941 390

3 752 017

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1%
Markberedning	2%
Yttertak	2,5%
Stomkomplement	2%
Fönster, portar	4%
Inre ytskikt	6,7%
El	2,5%
Hiss	4%
VVS, kyla	4%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-132 940	0
Övriga räntekostnader	-31	0
	-132 971	0

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Erhållna koncernbidrag	220 000	105 000
	220 000	105 000

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 600 950	3 400 000
Inköp		200 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 600 950	3 600 950
Ingående avskrivningar	-60 696	-4 527
Årets avskrivningar	-65 440	-56 169
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126 136	-60 696
Utgående redovisat värde	3 474 814	3 540 254

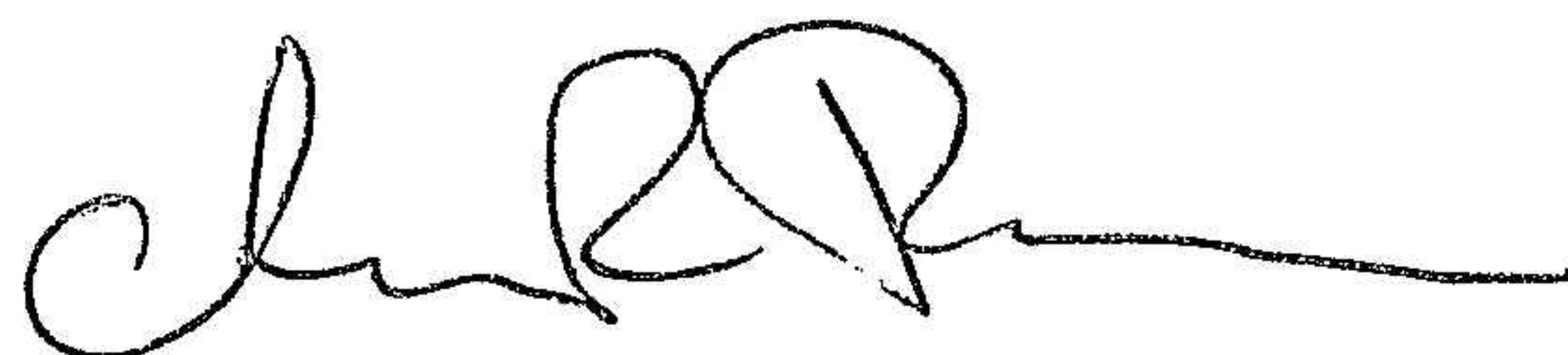
Not 6 Uppskjuten skattefordran

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skattefordran	3 955	1 570
	3 955	1 570

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till KilenXB 110 AB, 559412-3191, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är KX Group AB, 556732-6110, med säte i Strängnäs kommun.

Strängnäs 2024- 06 - 19



Annika Persson

2024062710484