

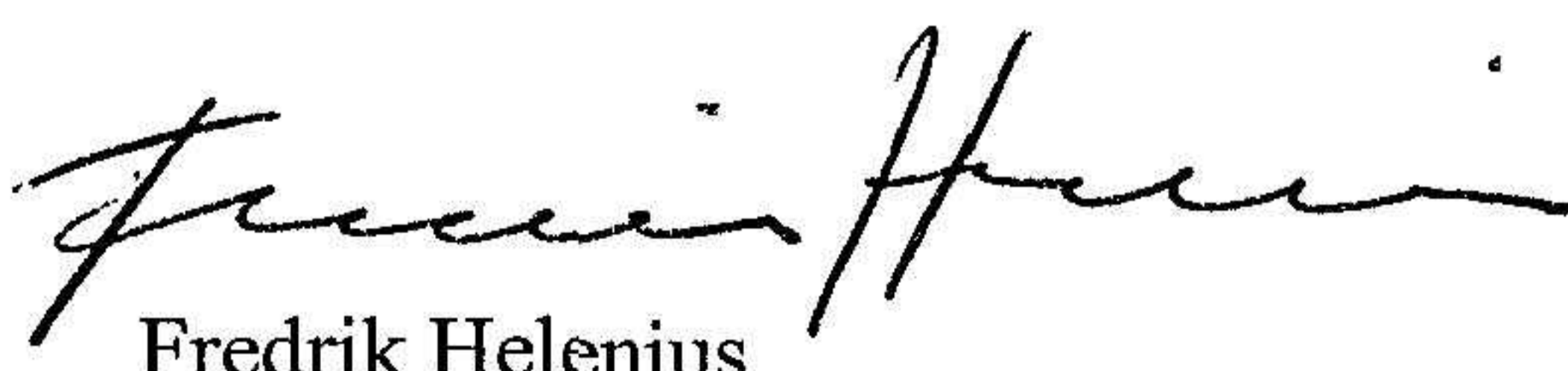
**Årsredovisning**  
för  
**KMAB Karlskoga Mark AB**  
556882-2828  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KMAB Karlskoga Mark AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 12 maj 2025



Fredrik Helenius



Styrelsen för KMAB Karlskoga Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

KMAB Karlskoga Mark AB startade sin verksamhet i april 2012. Bolaget utför mark- och anläggningstjänster samt asfalteringsarbeten. Bolaget hyr maskiner för att hålla en hög standard samt en låg prisbild mot kund.

KMAB Karlskoga Mark AB, en del av Netel-koncernen, är genom sitt moderbolag anslutet till Science Based Targets initiative (SBTi) och engagerat i att minska sina utsläpp i linje med Parisavtalet. För mer information hänvisas till koncernens års- och hållbarhetsredovisning.

Företaget har sitt säte i Karlskoga.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vår omsättning har ökat med ca 38% mot föregående år, vi har åter fått ett stort VA-projekt med en omsättning som vi normalt inte har.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Netel AB, org.nr. 556592-4056 med säte i Stockholm.

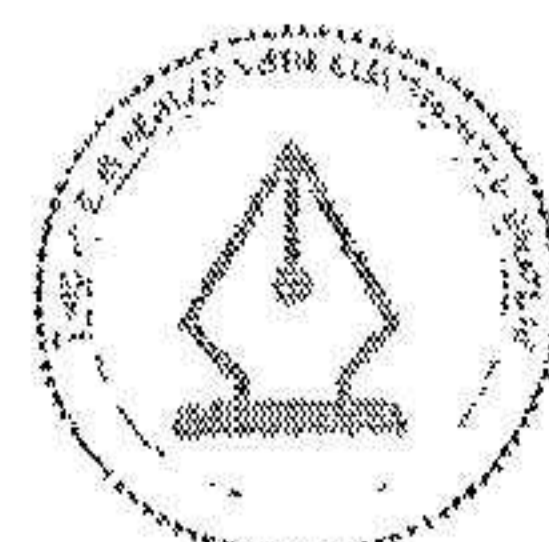
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Netel Holding AB, org.nr. 559327-6263, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	82 515	59 583	69 443	62 831
Resultat efter finansiella poster	14 192	11 522	11 801	5 499
Balansomslutning	38 511	27 040	20 266	15 566
Antal anställda	15	16	14	12
Soliditet (%)	42,3	59,2	54,3	35,9
Avkastning på totalt kap. (%)	36,9	42,7	58,3	35,4
Avkastning på eget kap. (%)	87,1	71,9	108,2	98,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 422 000	3 762 898	12 234 898
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 762 898	-3 762 898	0
Årets resultat			245 762	245 762
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 184 898</b>	<b>245 762</b>	<b>12 480 660</b>

Kopian bestyrkes  
Emma Wik



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA

2025051421134

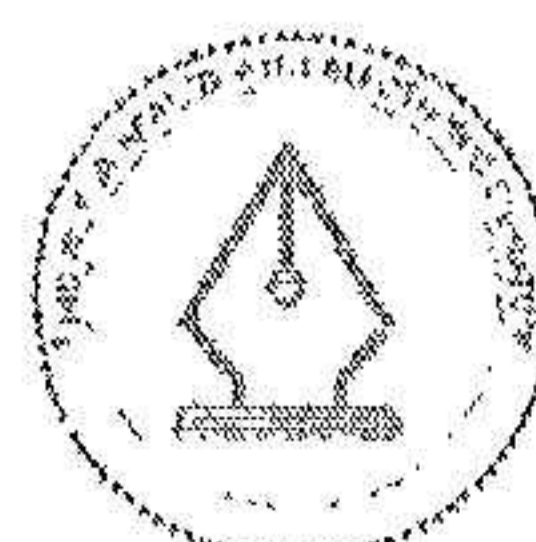




## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		82 514 785	59 582 869
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		115 021	1 420 929
Övriga rörelseintäkter		46 867	5 000
		<b>82 676 673</b>	<b>61 008 798</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-55 392 804	-38 864 500
Övriga externa kostnader		-3 835 247	-2 925 503
Personalkostnader	3	-9 616 911	-7 777 108
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-203 192	-191 703
		<b>-69 048 154</b>	<b>-49 758 814</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>13 628 519</b>	<b>11 249 984</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		582 810	287 201
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 103	-15 678
		<b>563 707</b>	<b>271 523</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>14 192 226</b>	<b>11 521 507</b>
Bokslutsdispositioner	4	-13 929 455	-6 700 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>262 771</b>	<b>4 821 507</b>
Skatt på årets resultat	5	-17 009	-1 058 609
<b>Årets resultat</b>		<b>245 762</b>	<b>3 762 898</b>

2025051421136



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer	6	649 914	444 957
		<b>649 914</b>	<b>444 957</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>649 914</b>	<b>444 957</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

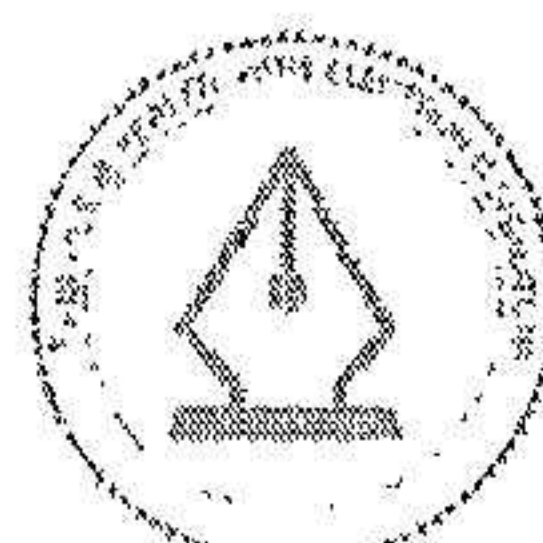
Kundfordringar		12 626 859	4 995 657
Aktuella skattefordringar		1 831 282	0
Övriga fordringar		530 089	80 167
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		719 159	646 037
		<b>15 707 389</b>	<b>5 721 861</b>

<i>Kassa och bank</i>		22 153 946	20 873 067
-----------------------	--	------------	------------

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37 861 335</b>	<b>26 594 928</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 511 249</b>	<b>27 039 885</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025051421137



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000 50 000  
50 000 50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

12 184 898 8 422 000

Årets resultat

245 762 3 762 898

12 430 660 12 184 898

**Summa eget kapital**

**12 480 660 12 234 898**

**Obeskattade reserver**

7 4 794 893 4 765 438

#### **Långfristiga skulder**

8

Skulder till kreditinstitut

320 750 39 667

**Summa långfristiga skulder**

**320 750 39 667**

#### **Kortfristiga skulder**

8

Skulder till kreditinstitut

200 042 68 000

Leverantörsskulder

3 220 402 1 932 734

Skulder till koncernföretag

13 900 000 5 000 000

Aktuella skatteskulder

0 128 583

Övriga skulder

1 560 218 1 603 110

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 034 284 1 267 455

**Summa kortfristiga skulder**

**20 914 946 9 999 882**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**38 511 249 27 039 885**

2025051421138



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

##### Löpande räkning

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

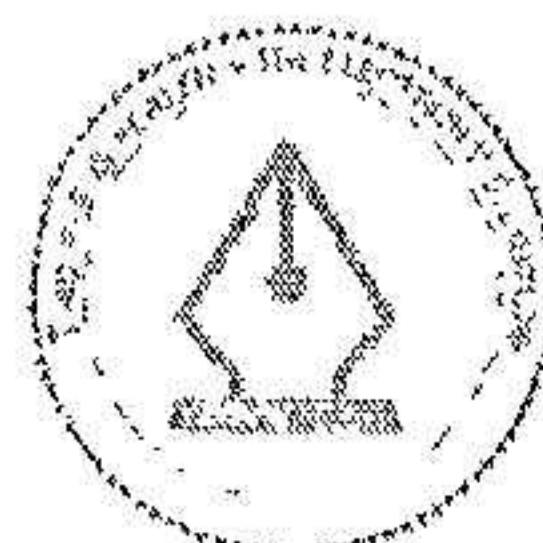
##### Fast pris

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	20%
---	-----

### **Komponentindelning**

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### **Kortfristiga placeringar**

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och provas individuellt.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DRD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### **Balansomslutning**

Företagets samlade tillgångar.

#### **Antal anställda**

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

#### **Soliditet (%)**

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Avkastning på totalt kap. (%)**



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi ser i nuläget ingen väsentlig påverkan av den geopolitiska oron för vår verksamhet och med våra försiktighetsåtgärder bedömer vi enligt riskanalys att vi inte behöver känna oro över att bolaget kommer klara dess finansiella åtagande på 12 månaders sikt.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	14	16

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	0	1 700 000
Koncernbidrag	13 900 000	5 000 000
Överavskrivning maskiner o inventarier	29 455	75 438
	<b>13 929 455</b>	<b>6 775 438</b>

### Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Aktuell skatt	17 009	1 058 609
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>17 009</b>	<b>1 058 609</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	262 771	4 821 507
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	54 131	993 230
Ej avdragsgilla kostnader	-55 213	-46 612
Ej skattepliktiga intäkter	1 523	559
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>441</b>	<b>947 177</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



2025051421145

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 067 069	2 262 907
Inköp	408 149	66 162
Försäljningar/utrangeringar	0	-262 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 475 218</b>	<b>2 067 069</b>
Ingående avskrivningar	-1 622 113	-1 692 410
Försäljningar/utrangeringar	0	262 000
Årets avskrivningar	-203 192	-191 703
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 825 305</b>	<b>-1 622 113</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>649 913</b>	<b>444 956</b>

### Not 7 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	104 893	75 438
Periodiseringsfond 2023	1 700 000	1 700 000
Periodiseringsfond TAX 2022	2 990 000	2 990 000
	<b>4 794 893</b>	<b>4 765 438</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	25 313	11 949

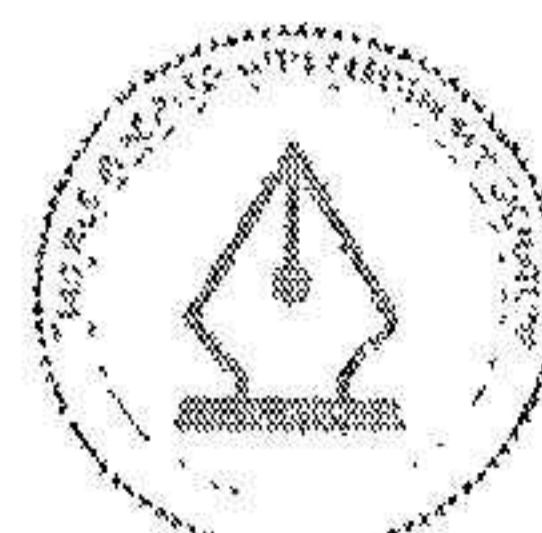
### Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 520.792 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	320 750	39 667
	<b>320 750</b>	<b>39 667</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 042	68 000
	<b>200 042</b>	<b>68 000</b>

### Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Inventarier med äganderättsförbehåll	418 404	123 552
	<b>418 404</b>	<b>123 552</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



2025051421144

Karlskoga

Mikael Andersson  
Verkställande direktör

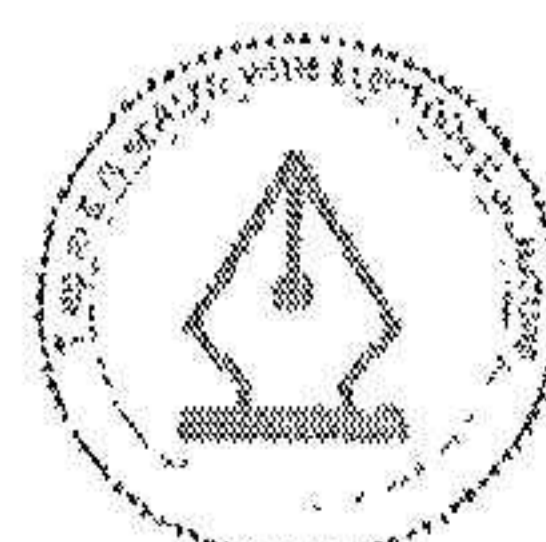
Jeanette Reuterskiöld  
Ordförande

Fredrik Helenius  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Deloitte AB

Jenny Holmgren  
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
1DBD7D44AA3A4677B423A2B5611CADAA



# List of Signatures

Page 1/1

2025051421145



## ÅR KMAB Karlskoga Mark AB 2024.pdf

Name	Method	Signed at
JENNY HOLMGREN	BANKID	2025-04-16 20:07 GMT+02
Jeanette Reuterskiöld	BANKID	2025-04-16 15:47 GMT+02
Fredrik Helenius	BANKID	2025-04-16 12:25 GMT+02
MIKAEL ANDERSSON	BANKID	2025-04-16 12:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 1DBD7D44AA3A4877B423A2B5611CADAA



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i KMAB Karlskoga Mark AB  
organisationsnummer 556882-2828

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för KMAB Karlskoga Mark AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KMAB Karlskoga Mark ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KMAB Karlskoga Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

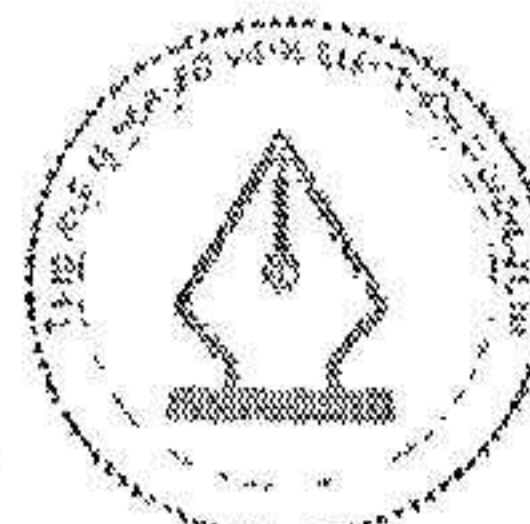
av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Kopian bestyrkes  
Emma Wik



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
C1D9B025A4E8424F8A7BE3EDA0BE6B32



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för KMAB Karlskoga Mark AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till KMAB Karlskoga Mark AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

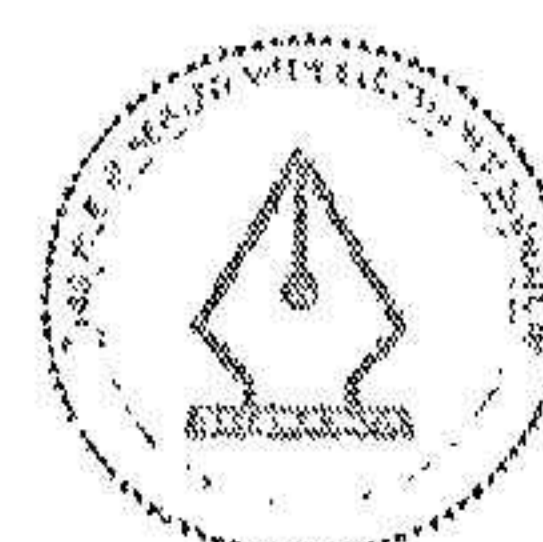
KMAB Karlskoga Mark AB  
organisationsnummer 556882-2828

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, datum enligt efterföljande digital signatur

Deloitte AB

Jenny Holmgren  
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
C1D9B025A4E6424F8A7BE3EDA9BE6B32



# List of Signatures Page 1/1

2025051421148

 KMAB Karlskoga Mark AB.pdf

Name	Method	Signed at
JENNY HOLMGREN	BANKID	2025-04-16 20:08 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: C1D9B025A4E8424F8A7BE3EDA9BE6B32