

ÅRSREDOVISNING

för

Rope Access Invest AB

Org.nr. 559078-0572

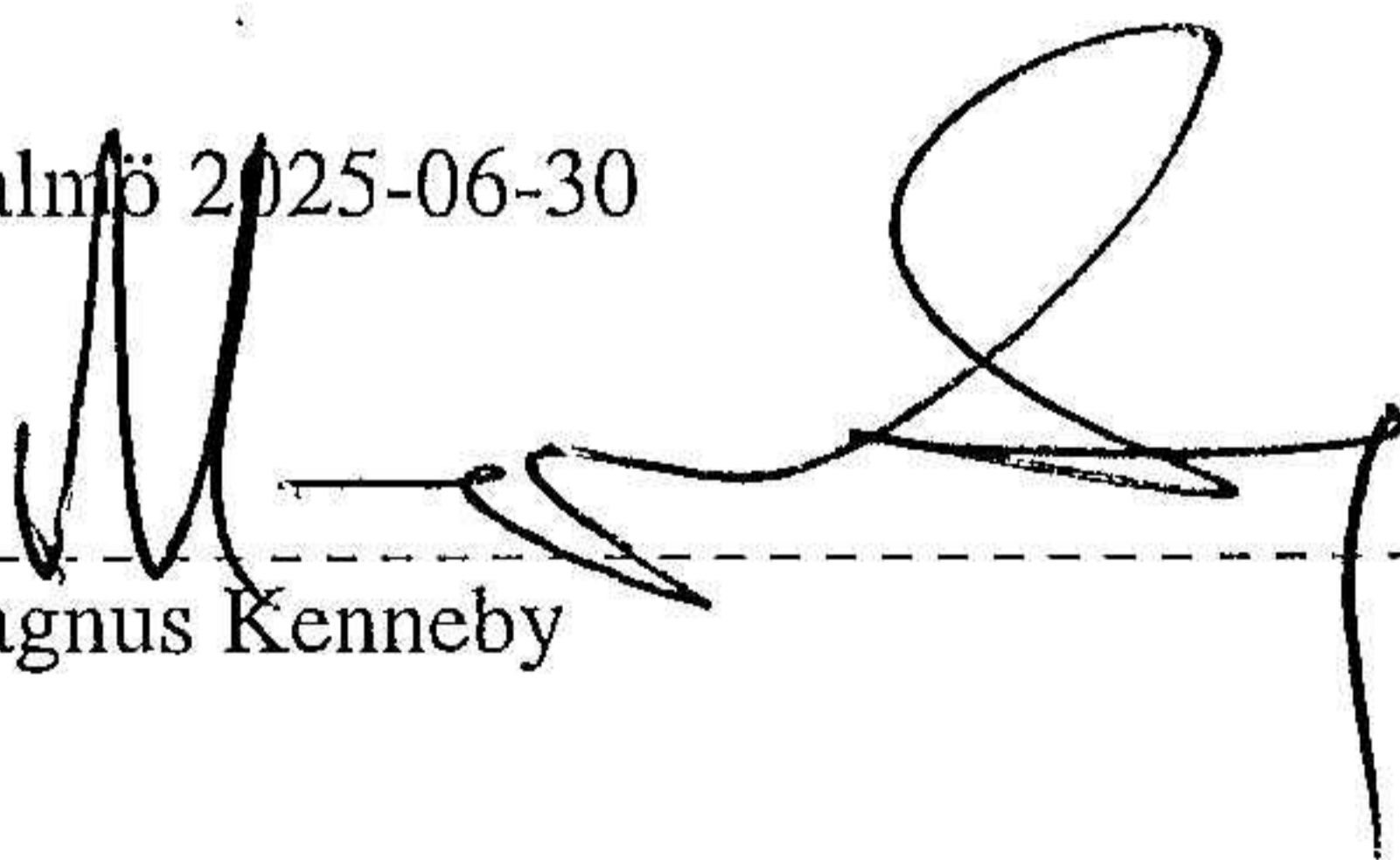
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Rope Access Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2025-06-30

Magnus Kenneby



Rope Access Invest AB

Org.nr. 559078-0572

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, bedriva investeringsverksamhet, förvalta lös och fast egendom såsom aktier, andelar och andra värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Rope Access Management AB, 559078-0572 innehar 98,73% av aktierna i bolaget.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har en viktig strukturförändring skett inom koncernen. Rope Access Group Sverige AB, ett dotterbolag till Rope Access Holding AB inom Crossness AB:s koncernstruktur, har avyttrats.

Bolaget har förvärvats av Swire Renewable Energy A/S, ett globalt bolag med starkt fokus på hållbara energilösningar och långsiktig tillväxt inom den förnybara energisektorn. Förvärvet slutfördes den 28 april 2025. I och med detta kommer Swire Renewable Energy A/S att bli ägare av Rope Access Group Sverige AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Res. efter finansiella poster	14 419	-59	140	64 841
Balansomslutning	49 269	51 323	51 384	41 567
Soliditet (%)	99,94	100,00	100,00	100,00
Avkastning på eget kapital (%)	28,68	0,00	0,00	18,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	202 574	51 154 169	-59 112	51 297 631
Utdelning		-16 473 600	0	-16 473 600
Balanseras i ny räkning		-59 112	59 112	0
Årets resultat			14 419 339	14 419 339
Belopp vid årets utgång	202 574	34 621 457	14 419 339	49 243 370

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	34 621 457
årets vinst	14 419 339
	<u>49 040 796</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

	<u>49 040 796</u>
	49 040 796

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Röpe Access Invest AB
Org.nr. 559078-0572

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-80 661	-59 112
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
		-80 661	-59 112
Rörelseresultat		-80 661	-59 112
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>14 500 000</u>	<u>0</u>
		14 500 000	0
Resultat efter finansiella poster		14 419 339	-59 112
Årets resultat		<u>14 419 339</u>	<u>-59 112</u>

ank=20250708;2025071025602

Rope Access Invest AB

Org.nr. 559078-0572

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2024-12-31

2023-12-31

3

49 179 046

49 179 046

49 179 046

49 179 046

Summa anläggningstillgångar

49 179 046

49 179 046

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

11 796

11 796

550 000

0

550 000

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

77 708

77 708

1 593 765

1 593 765

Summa omsättningstillgångar

89 504

2 143 765

SUMMA TILLGÅNGAR**49 268 550****51 322 811**

ank=20250708;2025071025603

Rope Access Invest AB

Org.nr. 559078-0572

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

202 574

202 574

202 574

202 574

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 621 457

51 154 169

Årets resultat

14 419 339

-59 112

49 040 796

51 095 057

Summa eget kapital

49 243 370

51 297 631

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

180

180

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

25 180

25 180

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 268 550

51 322 811

ank=20250708;2025071025604

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Bolaget är ett moderföretag men har med stöd av 7 kap. 2 § Årsredovisningslagen inte upprättat någon koncernredovisning. Skälet är att bolaget och dess dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen för Crossness AB (559257-1573), som upprättar koncernredovisning enligt K3 och offentliggör denna i enlighet med gällande regler.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Not 3 Andelar i koncernföretag

Företag Org.nummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde	
Rope Access Holding AB 559078-0564 Stockholm	50 000 100,00%	24 130 336 829 508	49 179 046	
			<hr/> 49 179 046	
			2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde			<hr/> 49 179 046	<hr/> 49 179 046
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			49 179 046	49 179 046
Utgående redovisat värde			<hr/> 49 179 046	<hr/> 49 179 046

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Rope Access Invest AB

Org.nr. 559078-0572

NOTER

Malmö

Robin Dangoor
Styrelseledamot
Ordförande

Niklas Brantberg
Styrelseledamot

Magnus Kenneby
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Grant Thornton Sweden AB

Gabriel Forssenius
Auktoriserad revisor

ank=20250708-2025071025606

ank=20250708;2025071025607



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

13.06.2025 14:47

SENT BY OWNER:

Oskar Nyström · 11.06.2025 13:46

DOCUMENT ID:

B1xTK2JP7eg

ENVELOPE ID:

r1aK3yvQel-B1xTK2JP7eg

DOCUMENT NAME:

2024-12-31 Årsredovisning Rope Access Invest AB.pdf
7 pages

SHA-512:

9b18719ad31ff929228d7c2ad123899f6e47f8589d8a96
15fc99391d5513e11a3d3f9a6c1b85f5ff8693ec2d2b65a
414f697acf1cce3f88b4731b4452f526fa8

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MAGNUS KENNEBY magnus.kenneby@gmail.com	✍️ Signed Authenticated	11.06.2025 13:59 11.06.2025 13:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/01/26) IP: 83.233.7.98
2. Niklas Bengt Anders Bran tberg niklas@overtone-studios.com	✍️ Signed Authenticated	11.06.2025 15:09 11.06.2025 15:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1987/05/19) IP: 81.233.41.115
3. ROBIN DANGOOR robin.dangoor@dangoor-associates.com	✍️ Signed Authenticated	12.06.2025 21:39 12.06.2025 21:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1985/03/22) IP: 80.68.104.73
4. GABRIEL FORSSENIUS gabriel.forssenius@se.gt.com	✍️ Signed Authenticated	13.06.2025 14:47 13.06.2025 14:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/12/15) IP: 104.28.31.64

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rope Access Invest AB

Org.nr. 559078 - 0572

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rope Access Invest AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rope Access Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rope Access Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om

årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rope Access Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rope Access Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av *förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust* grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Gabriel Forssenius
Auktoriserad revisor

ank=20250708;2025071025611



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

13.06.2025 14:46

SENT BY OWNER:

Oskar Nyström • 09.06.2025 14:22

DOCUMENT ID:

H1ecezIV7el

ENVELOPE ID:

BycgGLEQxl-H1ecezIV7el

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Rope Access Invest AB 2024-01-01-2024-12-31.pdf

2 pages

SHA-512:

8d9fed554d8cfee06fcf20235b9f2ef6d44995bfe05ff9fa46445317c9d61150fcf6e3a382ebbc1f03eb3921b1d7f06227b9de20dd9222b98917e87eecedae4

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
GABRIEL FORSSENIUS	Signed	13.06.2025 14:46	eID	Swedish BankID (DOB: 1978/12/15)
gabriel.forssenius@se.gt.com	Authenticated	13.06.2025 14:46	Low	IP: 104.28.31.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250708;2025071025612

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed