



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	9 567	14 736	8 079	5 448	5 601
Resultat efter finansiella poster	162	2 334	424	-356	-404
Soliditet %	48	44	39	43	40

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av hög inflation och stigande räntor i bostadsmarknaden. Flera projekt som skulle startas under 2023 blev inställda. Det råder allmän lågkonjunktur i byggsektorn.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 163 911	1 869 220	3 083 131
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		1 869 220	-1 869 220	0
Årets resultat			107 561	107 561
Belopp vid årets utgång	50 000	2 433 131	107 561	2 590 692

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 433 131
Årets resultat	107 561
<i>Summa</i>	<i>2 540 692</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 540 692
<i>Summa</i>	<i>2 540 692</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	9 567 423	14 735 809
Övriga rörelseintäkter	0	51 315
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>9 567 423</b>	<b>14 787 124</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-271 630	-416 023
Övriga externa kostnader	-1 766 445	-2 027 116
Personalkostnader	-7 106 483	-9 703 778
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-255 600	-287 766
Övriga rörelsekostnader	-4 131	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-9 404 289</b>	<b>-12 434 683</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>163 134</b>	<b>2 352 441</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	29 651	680
Räntekostnader och liknande resultatposter	-30 859	-19 444
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 208</b>	<b>-18 764</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>161 926</b>	<b>2 333 677</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>161 926</b>	<b>2 333 677</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-54 365	-464 457
<b>Årets resultat</b>	<b>107 561</b>	<b>1 869 220</b>

2024060512002

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	705 716	882 144
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 092	89 264
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>715 808</i>	<i>971 408</i>

#### Summa anläggningstillgångar

**715 808**      **971 408**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		944 612	1 507 164
Övriga fordringar		689 933	317 264
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		719 635	691 733
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 354 180</i>	<i>2 516 161</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		2 292 143	3 525 452
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 292 143</i>	<i>3 525 452</i>

#### Summa omsättningstillgångar

**4 646 323**      **6 041 613**

## SUMMA TILLGÅNGAR

**5 362 131**      **7 013 021**

2024060312003

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

*Summa bundet eget kapital*

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 433 131

1 163 911

Årets resultat

107 561

1 869 220

*Summa fritt eget kapital*

2 540 692

3 033 131

**Summa eget kapital**

**2 590 692**

**3 083 131**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

5

435 186

576 330

**Summa långfristiga skulder**

**435 186**

**576 330**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

141 144

141 144

Förskott från kunder

0

5 642

Leverantörsskulder

269 986

454 875

Skatteskulder

530 154

528 535

Övriga skulder

880 618

827 646

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

514 351

1 395 718

**Summa kortfristiga skulder**

**2 336 253**

**3 353 560**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 362 131**

**7 013 021**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar:

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2	Medelantalet anställda	2023	2022
	Medelantalet anställda	14	17

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 235 000	1 235 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 235 000	1 235 000
	Ingående avskrivningar	-352 856	-176 428
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-176 428	-176 428
	Utgående avskrivningar	-529 284	-352 856
	<b>Redovisat värde</b>	<b>705 716</b>	<b>882 144</b>

2024060512006

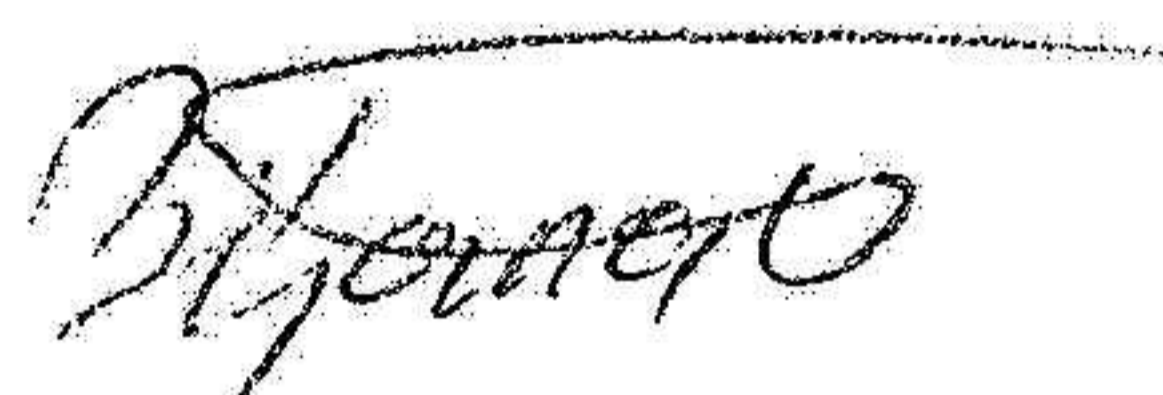
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	762 292	762 292
	Utgående anskaffningsvärden	762 292	762 292
	Ingående avskrivningar	-673 028	-561 690
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-79 172	-111 338
	Utgående avskrivningar	-752 200	-673 028
	<b>Redovisat värde</b>	<b>10 092</b>	<b>89 264</b>

Not 5	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom fem år efter balansdagen	435 186	576 330

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	705 716	882 114
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>705 716</b>	<b>882 114</b>

UNDERSKRIFTER

2024-05-31



Biljana Velickovic

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31



Krister Holmgren  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i NISKAB AB

Org.nr. 556888-2236

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för NISKAB AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NISKAB AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NISKAB AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

##### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NISKAB AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till NISKAB AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

##### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2024-05-31

Krister Holmgren  
Auktoriserad revisor