

Årsredovisning

Björlanda Park AB

559016-1039

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

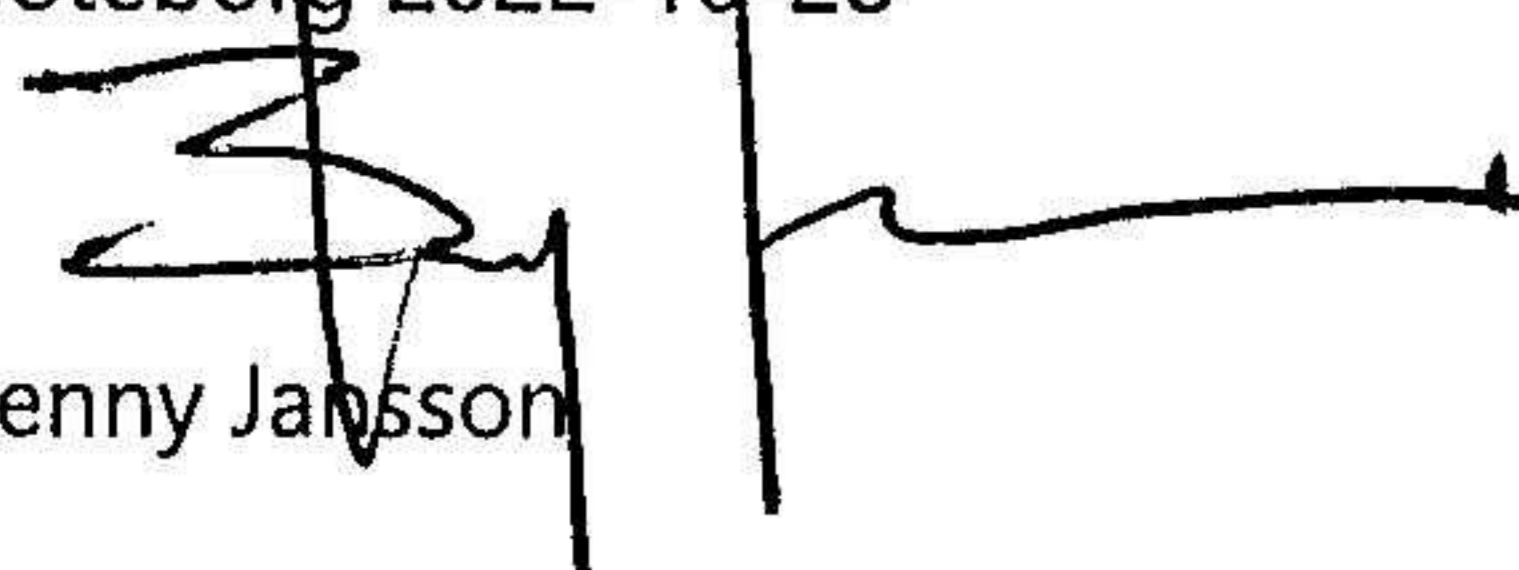
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg 2022-10-28


Benny Jansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tillbyggnaden av komtor , kök och badrum har fortsatt och kommer att färdigställas under kommande räkenskapsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	176	192	96	191
Resultat efter finansiella poster	84	120	13	68
Soliditet %	2	2	3	3

Omsättningen har minskat pga mindre uthyrning.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	695	288
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		288	-288
Årets resultat			655
Belopp vid årets utgång	50 000	983	655

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	983
Årets resultat	655
<i>Summa</i>	1 638

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 638
<i>Summa</i>	1 638

RESULTATRÄKNING

1

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	176 087	191 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	176 087	191 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-60 755	-40 123
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-31 396	-31 397
Summa rörelsekostnader	-92 151	-71 520
Rörelseresultat	83 936	120 479
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-97	-91
Summa finansiella poster	-90	-91
Resultat efter finansiella poster	83 846	120 388
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-83 000	-120 000
Summa bokslutsdispositioner	-83 000	-120 000
Resultat före skatt	846	388
Skatter		
Skatt på årets resultat	-191	-100
Årets resultat	655	288

2022112912150

BALANSRÄKNING

1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 214 218	1 236 847
Inventarier, verktyg och installationer	3	96 432	105 199
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	946 964	661 687
Summa materiella anläggningstillgångar		2 257 614	2 003 733

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 500	3 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500	3 500

Summa anläggningstillgångar		2 261 114	2 007 233
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 083	39 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 670	5 028
Summa kortfristiga fordringar		21 753	44 399

Kassa och bank

Kassa och bank		17 634	91 686
Summa kassa och bank		17 634	91 686

Summa omsättningstillgångar		39 387	136 085
------------------------------------	--	---------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		2 300 501	2 143 318
-------------------------	--	------------------	------------------

2022112912151

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

983

695

Årets resultat

655

288

Summa fritt eget kapital

1 638

983

Summa eget kapital

51 638

50 983

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

900 000

600 000

Skulder till koncernföretag

1 331 609

1 248 609

Summa långfristiga skulder

2 231 609

1 848 609

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 487

215 541

Skatteskulder

–

8 162

Övriga skulder

767

3 935

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

–

16 088

Summa kortfristiga skulder

17 254

243 726

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 300 501

2 143 318

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 305 871	1 305 871
Utgående anskaffningsvärden	1 305 871	1 305 871
Ingående avskrivningar	-69 024	-46 394
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 629	-22 630
Utgående avskrivningar	-91 653	-69 024
Redovisat värde	1 214 218	1 236 847

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	131 500	131 500
Utgående anskaffningsvärden	131 500	131 500
Ingående avskrivningar	-26 301	-17 534
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-8 767	-8 767
Utgående avskrivningar	-35 068	-26 301
Redovisat värde	96 432	105 199

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	661 687	200 198
Nedlagda utgifter	285 278	461 489
Utgående anskaffningsvärden	946 965	661 687

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

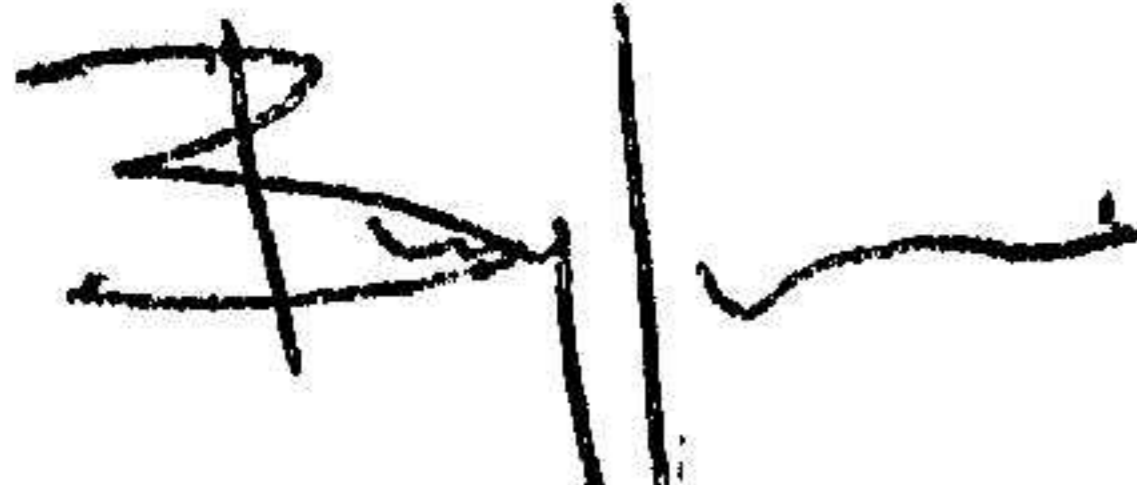
	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 500	3 500
Utgående anskaffningsvärden	3 500	3 500

Not 6 Långfristiga skulder

Skulder till moderbolag och närtende person utan villkor om amortering och ränta.

UNDERSKRIFTER

Göteborg 2022-10-28



Benny Jansson

2022112912154