

Årsredovisning för
Golfcenter i Danderyd AB
556700-5839

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Golfcenter i Danderyd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den

Lars Magnusson

7/6-23


Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Golfcenter i Danderyd AB, 556700-5839, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara golfträningsanläggning, golfutbildning, golfshopsförsäljning, kafé- och matservering samt därmed förenlig verksamhet. Byggnaderna är uppförda på arrenderad mark. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser, utöver den vanliga verksamheten, har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	8 363	10 991	11 737	8 414
Resultat efter finansiella poster	684	1 507	1 851	6
Soliditet, %	21	18	24	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		1 200 488
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning enligt extra bolagsstämma			-700 000
Årets resultat			541 433
Vid årets slut	100 000		1 041 921

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 041 921 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	500 488
Årets resultat	541 433
Totalt	1 041 921
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 041 921
Summa	1 041 921

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		8 362 982	10 990 998
Övriga rörelseintäkter		559 559	588 649
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8 922 541	11 579 647
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 284 121	-4 113 959
Övriga externa kostnader		-2 053 686	-2 223 313
Personalkostnader	2	-2 209 191	-3 148 442
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-557 568	-467 448
Summa rörelsekostnader		-8 104 566	-9 953 162
Rörelseresultat		817 975	1 626 485
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		305	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-134 625	-119 669
Summa finansiella poster		-134 320	-119 669
Resultat efter finansiella poster		683 655	1 506 816
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		683 655	1 506 816
Skatter			
Skatt på årets resultat		-142 222	-313 377
Årets resultat		541 433	1 193 439

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 099 427	3 453 307
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	5	207 576	292 152
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>3 307 003</u>	<u>3 745 459</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 307 003</u>	<u>3 745 459</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 153 036	1 063 315
Summa varulager		<u>1 153 036</u>	<u>1 063 315</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		38 877	-
Övriga fordringar		301 526	391 058
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		236 530	231 472
Summa kortfristiga fordringar		<u>576 933</u>	<u>622 530</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		388 030	2 006 942
Summa kassa och bank		<u>388 030</u>	<u>2 006 942</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>2 117 999</u>	<u>3 692 787</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>5 425 002</u>	<u>7 438 246</u>

2023060809296

2

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		500 488	7 049
Årets resultat		541 433	1 193 439
Summa fritt eget kapital		1 041 921	1 200 488
Summa eget kapital		1 141 921	1 300 488
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		8 669	8 669
Summa obeskattade reserver		8 669	8 669
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 868 500	3 123 500
Summa långfristiga skulder		2 868 500	3 123 500
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		255 000	255 000
Förskott från kunder		8 100	51 500
Leverantörsskulder		133 786	391 481
Skatteskulder		198 708	635 531
Övriga skulder		87 846	88 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		722 472	1 583 201
Summa kortfristiga skulder		1 405 912	3 005 589
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 425 002	7 438 246

2023060809297

ll

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	10-25
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Bolaget	6	6
Summa	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 694 410	7 694 410
	7 694 410	7 694 410
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 241 103	-3 887 235
-Årets avskrivning enligt plan	-353 880	-353 868
	-4 594 983	-4 241 103
Redovisat värde vid årets slut	3 099 427	3 453 307

Not 4 Markinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	855 568	855 568
Vid årets slut	855 568	855 568
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-855 568	-855 568
Vid årets slut	-855 568	-855 568
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 260 216	2 068 162
-Nyanskaffningar	119 112	192 054
Vid årets slut	2 379 328	2 260 216
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 968 063	-1 854 483
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-203 688	-113 580
Vid årets slut	-2 171 751	-1 968 063
Redovisat värde vid årets slut	207 577	292 153

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 848 500
	1 848 500

Not 7 Ställda säkerheter

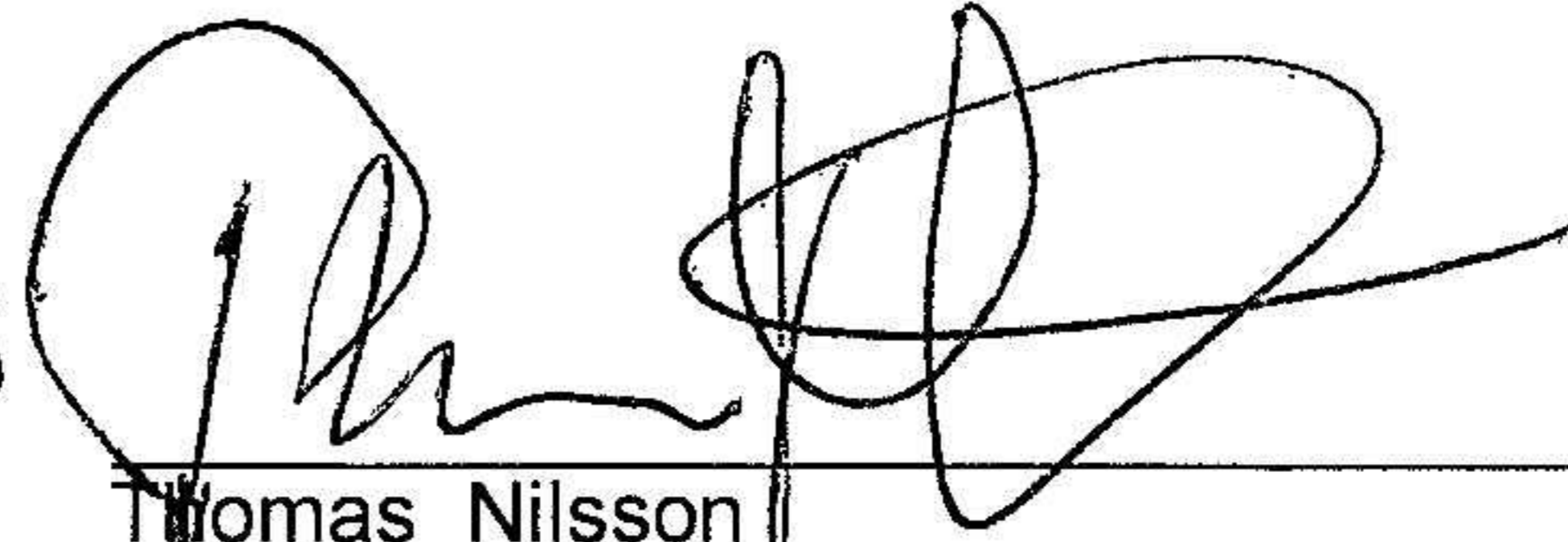
Företagsinteckningar per 22-12-31; 6 300 000

Underskrifter



Lars Magnusson
Styrelseordförande

4/6-23
Datum



Thomas Nilsson
Styrelseledamot

4/6-23
Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats

7/6-23

Mazars AB



Bo Jonsson
Auktoriserad revisor

2023060809300

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Golfcenter i Danderyd AB
Org. nr 556700-5839

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Golfcenter i Danderyd AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Golfcenter i Danderyd AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Golfcenter i Danderyd AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

