

Årsredovisning
för
Ugglarps Gård Lantbruks AB

559302-1917

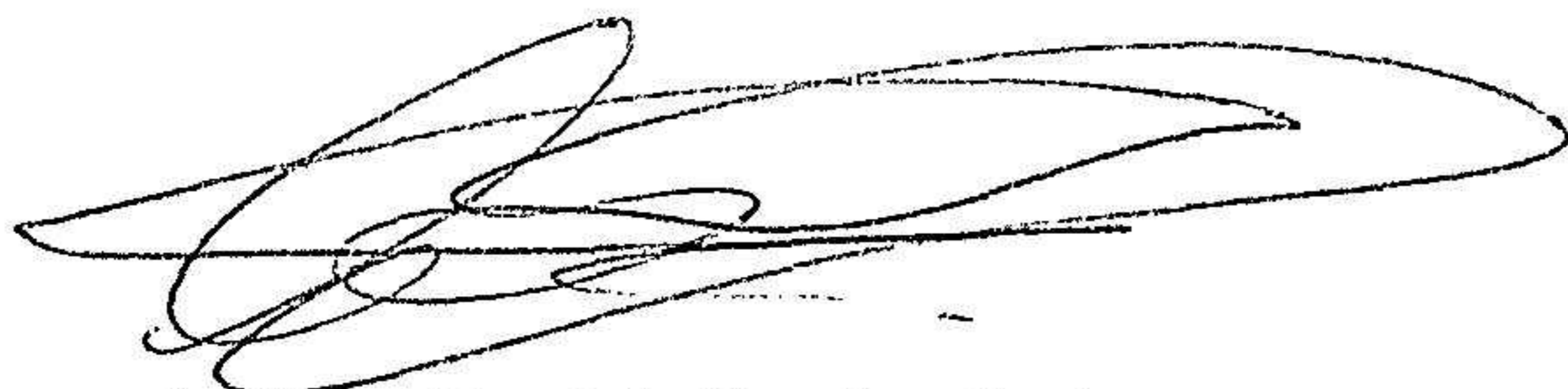
Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ugglarps Gård Lantbruks AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28/6 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm den 28/6 2023



Leendert Hendrik Van Der Spek

Årsredovisning 2022-12-31 för Ugglarps Gård Lantbruks AB

Styrelsen för Ugglarps Gård Lantbruks AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruksverksamhet och uthyrning av fastigheter. Bolagets säte är Ängelholms kommun.

Väsentliga händelser under året

På grund av gynnsam skörd och bra spannmålspriser har omsättningen ökat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	12 383 077	8 422 160
Resultat efter finansiella poster	1 817 210	1 031 193
Balansomslutning	12 972 024	12 660 047
Soliditet	22,6%	8,8%

Förändring i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget Kapital</i>
Belopp vid årets ingång	300 000	-3 807
Årets resultat		1 817 210
Belopp vid årets utgång	300 000	1 813 403

JA

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att årets resultat
disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	-3 807
Årets resultat	1 817 210
Till årsstämmans förfognade	1 813 403
Utdelning till aktieägarna	0
I ny räkning överföres	1 813 403

Beträffande resultatet av bolaget verksamhet samt bolagets ställning vid årets
utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med kommentarer.

U

Resultaträkning

	2022-01-01	2021-02-16
	2022-12-31	2021-12-31
	Not	
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	12 383 077	8 422 160
Övriga intäkter	1 874 413	594 980
<i>Summa</i>	14 257 490	9 017 140
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter	-7 858 565	-2 714 970
Övriga externa kostnader	-3 305 360	-4 897 735
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-1 029 424	-250 000
<i>Summa</i>	-12 193 349	-7 862 705
Rörelseresultat	2 064 141	1 154 435
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-246 931	-123 242
<i>Summa</i>	-246 931	-123 242
Resultat efter finansiella poster	1 817 210	1 031 193
Bokslutsdispositioner		
Förändring av överavskrivningar	0	-1 035 000
<i>Summa</i>	0	-1 035 000
Resultat före skatt	1 817 210	-3 807
Skatt på årets resultat	0	0
Årets Resultat	1 817 210	-3 807

ut

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	2		
Inventarier, verktyg och installationer		<u>9 014 817</u>	<u>9 750 000</u>
Summa anläggningstillgångar		9 014 817	9 750 000
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		<u>2 515 933</u>	<u>1 769 632</u>
		2 515 933	1 769 632
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		131 235	454 312
Övriga kortfristiga fordringar		427 791	304 238
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>882 248</u>	<u>381 865</u>
		1 441 274	1 140 415
<i>Kassa och bank</i>		0	0
Summa omsättningstillgångar		<u>3 957 207</u>	<u>2 910 047</u>
Summa tillgångar		12 972 024	12 660 047

JA

Balansräkning

	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		300 000	300 000
		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 807	0
Årets resultat		1 817 210	-3 807
		1 813 403	-3 807
Summa eget kapital		2 113 403	296 193
<i>Obeskattade reserver</i>		1 035 000	1 035 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	3	4 176 250	4 331 250
Checkräkningskredit	5	667 680	712 079
		4 843 930	5 043 329
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 155 000	1 155 000
Leverantörsskulder		1 447 491	1 215 033
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		2 217 738	3 259 126
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 462	656 366
		4 979 691	6 285 525
Summa eget kapital och skulder		12 972 024	12 660 047

ut

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningstider tillämpas.

Inventarier, verktyg och installationer 10 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar Inventarier, verktyg och installationer

<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	10 000 000	0
Anskaffningsvärde	294 241	10 000 000
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<u>10 294 241</u>	<u>10 000 000</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	2022	2021
Ingående avskrivningar enligt plan	250 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	1 029 424	250 000
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<u>1 279 424</u>	<u>250 000</u>
Utgående planenligt restvärde	9 014 817	9 750 000

Not 3 Långfristiga skulder	2022	2021
Skulder som förfaller senare än 5 år	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

*Ställda säkerheter för skulder
till övriga kreditinstitut*

	2022	2021
Företagsinteckning	2 500 000	2 000 000
Inventarier belastade med äganderättsförbehåll	6 085 625	8 190 000

cut

Ugglarps Gård Lantbruks AB
Org. nr 559302-1917

7(7)

2023063003816

Not 5 Checkräkningskredit

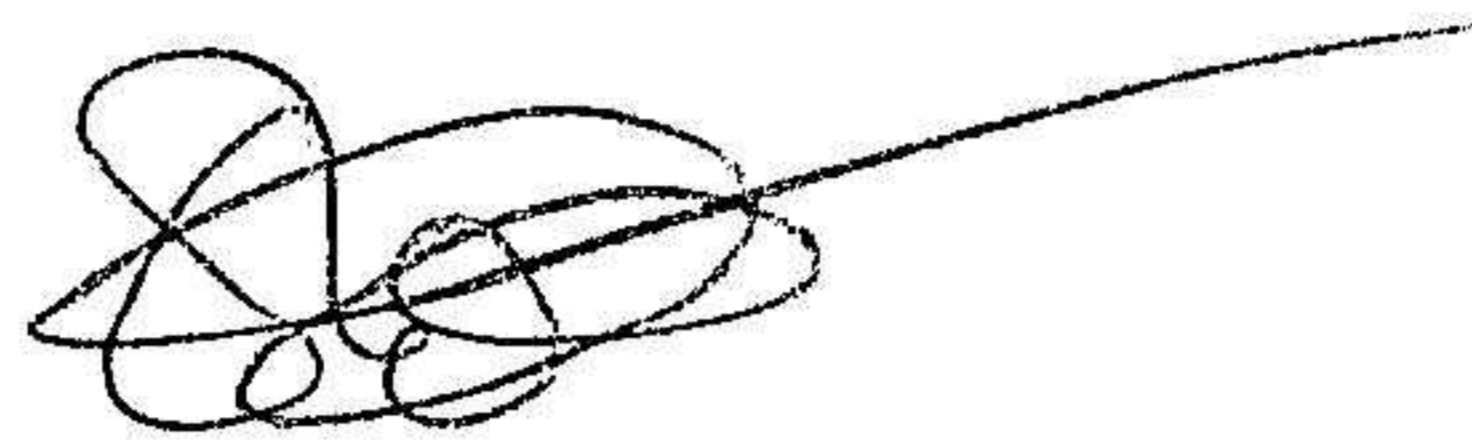
Beviljad checkräkningskredit
Outnyttjad kredit på balansdagen

	2022	2021
Beviljad checkräkningskredit	1 500 000	1 500 000
Outnyttjad kredit på balansdagen	832 320	787 921

Ängelholm den 27/6 2023



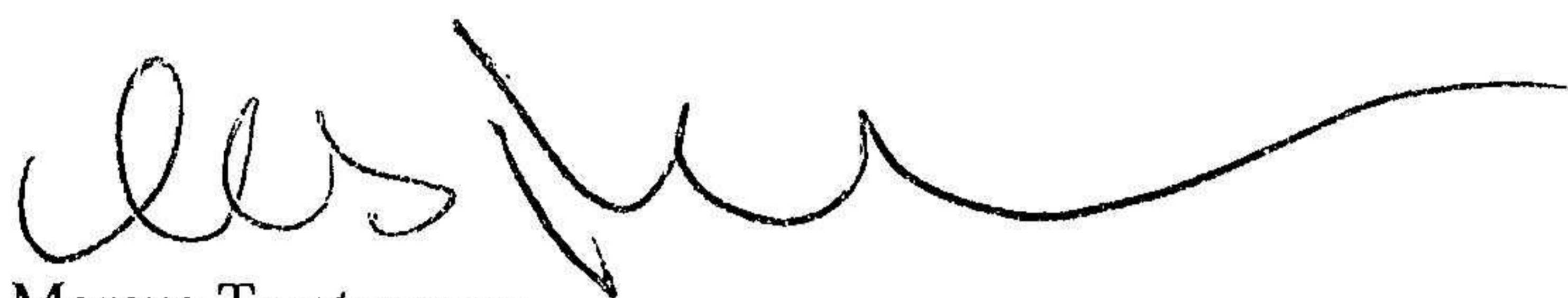
Leendert Hendrik Van Der Spek



Jacomina Annette Evers

Vår revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den
28 / 6 2023

Ernst & Young AB



Marcus Torstensson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023063003817

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ugglarps Gård Lantbruks AB, org.nr 559302-1917

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ugglarps Gård Lantbruks AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ugglarps Gård Lantbruks ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ugglarps Gård Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023063003818

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ugglarps Gård Lantbruks AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ugglarps Gård Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den 28 juni 2023

Ernst & Young AB

Marcus Torstensson
Auktoriserad Revisor