

# Årsredovisning för

# Z Mäkleri AB

559312-5379

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Malin Zetterberg  
Styrelseledamot

2024-05-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Z Mäkleri AB, 559312-5379, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva försäljning och inköp av fastigheter, förvalta värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	382	388	1 113
Resultat efter finansiella poster	194	-53	182
Soliditet %	54,1	50,2	58

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	108 931	-8 394
Balanseras i ny räkning		-8 393	8 394
Årets resultat			173 960
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>100 538</b>	<b>173 960</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	100 538
Årets resultat	173 960
<b>Summa</b>	<b>274 498</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	274 497
<b>Summa</b>	<b>274 497</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		381 919	388 201
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>381 919</b>	<b>388 201</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-17 471	-29 813
Personalkostnader	2	-236 692	-433 426
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-254 163</b>	<b>-463 239</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>127 756</b>	<b>-75 038</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	22 500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		67 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		255	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-779	-858
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>66 476</b>	<b>21 644</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>194 232</b>	<b>-53 394</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	45 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>45 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>194 232</b>	<b>-8 394</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 272	0
<b>Årets resultat</b>		<b>173 960</b>	<b>-8 394</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	520 880	263 880
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>520 880</b>	<b>263 880</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>520 880</b>	<b>263 880</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		25 710	11 212
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 710</b>	<b>11 212</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		53 373	24 729
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>53 373</b>	<b>24 729</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>79 083</b>	<b>35 941</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>599 963</b>	<b>299 821</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		100 538	108 931
Årets resultat		173 960	-8 394
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>274 498</b>	<b>100 537</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>324 498</b>	<b>150 537</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		275 466	149 283
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>275 465</b>	<b>149 284</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>599 963</b>	<b>299 821</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	263 880	263 880
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	257 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>520 880</b>	<b>263 880</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>520 880</b>	<b>263 880</b>

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Qsema Billdal AB	556907- 2308	Kungsbacka

## Underskrifter

Kungsbacka

*Malin Zetterberg*  
Malin Zetterberg  
Styrelseledamot

2024-05-15  
Datum