

**UlfJ Invest AB**

**Org nr 556953-0461**

**ARSREDOVISNING  
FÖR RÄKENSKAPSÅRET  
2022-01-01 - 2022-12-31**

**FASTSTÄLLELSEINTYG**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-01-23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition.

Osby 23-01-24



Ulf Jönsson

Styrelsen för UlfJ Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolaget ska äga och förvalta aktier, samt därmed förenlig verksamhet.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Omsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	568 270	799 536	658 824	857 761
	<b>221231</b>	<b>211231</b>	<b>201231</b>	<b>191231</b>
Soliditet (%)	72 %	100 %	99 %	99 %

### FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserat resultat	14 421 636
Årets resultat	568 270
	<b>14 989 906</b>

behandlas så att

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	14 489 906
	<b>14 989 906</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2023013002340

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>220101 221231</b>	<b>210101 211231</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Försäljning		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 20	- 34
Personalkostnader	1	- 90 877	- 389 305
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 90 897</b>	<b>- 389 339</b>
Ränteintäkter		169 996	74 287
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		560 000	784 000
Resultat från finansiella omsättningstillgångar		0	334 627
Räntekostnader		- 68 681	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>570 418</b>	<b>803 575</b>
Skatt		- 2 148	- 4 039
<b>Årets resultat</b>		<b>568 270</b>	<b>799 536</b>

**BALANSRÄKNING** NOT 221231 211231

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

Aktier 2 89 000 89 000  
Andra långfristiga fordringar 3 200 000 0

**Summa anläggningstillgångar 3 289 000 89 000**

**Omsättningstillgångar**

Finansiella omsättningstillgångar 3 14 650 000 13 150 000  
Kortfristiga fordringar 2 136 663 1 150 000  
Upplupna intäkter 104 781 48 697

Kassa o bank 678 460 478 005

**Summa omsättningstillgångar 17 569 904 14 826 702**

**SUMMA TILLGÅNGAR 20 858 904 14 915 702**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital 4**

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 14 421 636 14 022 100  
Årets resultat 568 270 799 536

**Summa eget kapital 15 039 906 14 871 636**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder 6 185 7 210  
Upplupna kostnader 12 813 28 356  
Kortfristiga skulder 2 800 000 8 500  
**Summa kortfristiga skulder 2 818 998 44 066**

**Långfristiga skulder**

Lån 3 000 000 0  
**Summa långfristiga skulder 3 000 000 0**

**SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL 20 858 904 14 915 702**

**Ställda panter**

Kapitalförsäkring 3 000 000 Inga

**Ansvarsförbindelser**

Inga Inga

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden, där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

### NOTER

#### DEFINITIONER AV NYCKELTAL

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansnetto

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

#### 1 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER

	2022	2021
Medeltalet anställda		
Män	0	0,5
Kvinnor	0,5	0,5

#### 2 FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2022	2021
PaJaUI Holding AB	14 000	14 000
Djup Företagshotell AB	75 000	75 000
	<b>89 000</b>	<b>89 000</b>

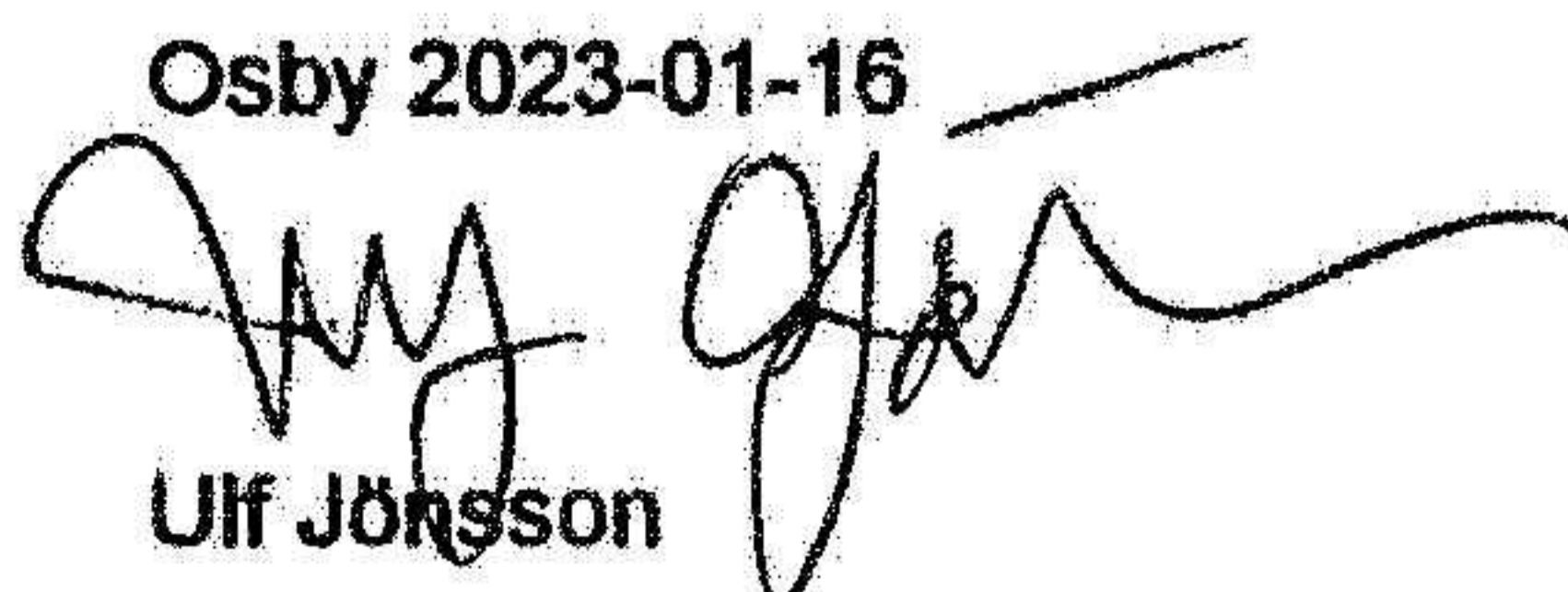
#### 3 FINANSIELLA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR

	2022	2021
Fonder	3 650 000	2 150 000
Kapitalförsäkring	11 000 000	11 000 000
	<b>14 650 000</b>	<b>13 150 000</b>

#### 4 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Antal aktier 320 st à nom 156,25 kr			
Belopp vid årets ingång	50 000	14 022 100	799 536
Disposition av föregående års resultat		799 536	-799 536
Utdelning		- 400 000	
Årets resultat			568 270
Belopp vid årets utgång	<b>50 000</b>	<b>14 421 636</b>	<b>568 270</b>

Osby 2023-01-16

  
Ulf Jönsson