

# Årsredovisning

för

## Stigslundsrondden AB

(556824-4254)


Räkenskapsåret

240101 - 240831

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma Gävle den 6/12 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle den 6/12 2024



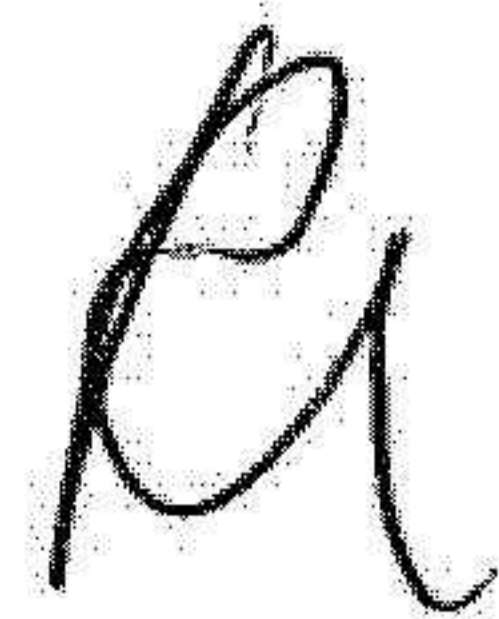
Murat Kurt

**Stigslundsrondden AB**  
**Org nr 556824-4254**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 240101 - 240831**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

A handwritten signature in black ink, appearing to be the initials 'R' and 'A' written together.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Gävle Sättra 58:1 i Stigslund i Gävle. Hyresgästerna består av restauranger. Företagets säte är Gävle.

Bolaget äger 100 % av aktierna i Stigslundsrondden AB org. nr 556824-4254

Flerårsöversikt, kkr	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	450	589	592	774
Resultat efter finansiella poster	126	148	-68	174
Soliditet %	17	15	22	23

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	347 154	109 561
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		109 561	-109 561
Årets resultat			98 596
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>456 715</b>	<b>95 596</b>

#### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	456 715
årets resultat	98 596
<b>Totalt</b>	<b>555 311</b>

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	555 311
<b>Totalt</b>	<b>555 311</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**RESULTATRÄKNING**

Not 240101-240831 230101-231231

**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Övriga rörelseintäkter

449 513

588 843

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**449 513**

**588 843**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-149 397

-320 042

Personalkostnader

-551

-500

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-72 684

72 684

**Summa rörelsekostnader**

**-222 632**

**-393 226**

**Rörelseresultat**

**226 882**

**195 617**

**Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter

306

350

Räntekostnader och liknande resultatposter

-103 091

-48 074

**Summa finansiella poster**

**-102 785**

**-47 724**

**Resultat efter finansiella poster**

**124 097**

**147 893**

**Resultat före skatt**

**124 097**

**147 893**

**Skatter**

Skatt på årets resultat

-25 501

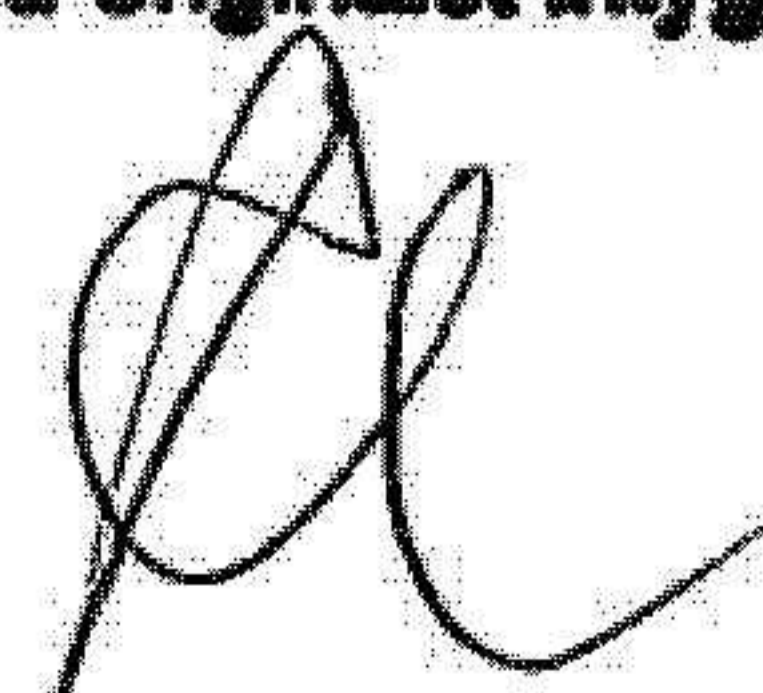
-38 332

**Årets resultat**

**98 596**

**109 561**

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



BALANSRÄKNING	Not	240831	231231
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	1	3 294 785	3 367 469
Övriga materiella anläggningstillgångar	2	0	35 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 294 785</b>	<b>3 402 469</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 294 785</b>	<b>3 402 469</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		12 751	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 022	16 022
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28 773</b>	<b>16 022</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		145 725	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>145 725</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>174 498</b>	<b>16 022</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 469 283</b>	<b>3 418 491</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: \_\_\_\_\_



<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>240831</b>	<b>231231</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		456 715	347 154
Årets resultat		98 596	109 561
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>555 311</b>	<b>456 715</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>605 311</b>	<b>506 715</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>3</b>		
Checkräkningskredit		0	66 200
Övriga skulder till kreditinstitut		2 671 550	2 679 820
Övriga skulder		66 860	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 738 410</b>	<b>2 746 020</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 000	6 000
Leverantörsskulder		1 859	16 503
Skuld till koncernföretag			26 425
Skatteskulder		83 053	40 306
Övriga skulder		19 650	28 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	48 283
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>125 562</b>	<b>165 756</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 469 283</b>	<b>3 418 491</b>

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

## UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

<b>Medelantalet anställda</b>	240101	230101
	- 240831	- 231231
Medelantalet anställda	1	1

Medelantal har varit 1,0 (1,0 fg år) stycken

## Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	
Byggnader och markanläggningar	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

## UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

<b>1 Byggnader och mark</b>	240831	231231
Ingående anskaffningsvärden	4 210 400	4 210 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 210 400</b>	<b>4 210 400</b>
Ingående avskrivningar	-842 931	-770 247
Årets avskrivningar	-72 684	-72 684
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-915 615</b>	<b>-842 931</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 294 785</b>	<b>3 367 469</b>

## 2 Övriga materiella anläggningstillgångar

Ingående anskaffningsvärde	0	35 000
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>0</b>	<b>35 000</b>

## 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 671 550	2 655 820
---	-----------	-----------

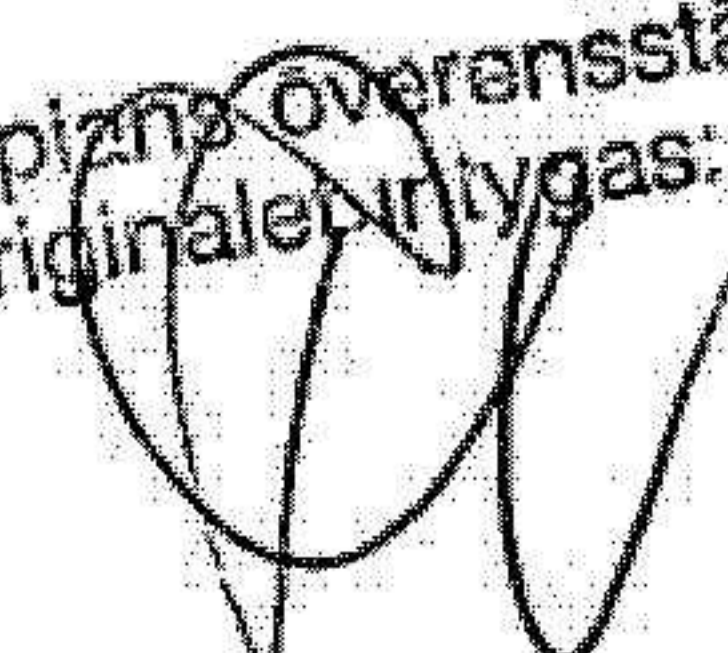
## 4 Ställda säkerheter

För checkräkningskredit och skulder till kreditinstitut Har pantförskrivits: Fastighet Stigslund 58:1	3 800 000	3 800 000
--	-----------	-----------

## 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Fotokopiering överensstämmer  
med originalen. Inlygga:




**UNDERSKRIFTER**

Gävle den 6 / 12 2024

2024123001120

Murat Kurt



Mesut Kurt



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

