

Årsredovisning för  
**Johannes Ahlan AB**  
 556650-6647

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johannes Ahlan AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-06-25

*Johannes Youno*

Johannes Youno  
 Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johannes Ahlan AB, 556650-6647, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm förvaltar en fastighet som hyrs ut till bolagets dotterbolag.

Bolaget äger samtliga aktier i E-4 Baren AB, 556775-1325. Koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med ÅRL 7§3.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	528	450	480
Resultat efter finansiella poster	-166	4 362	243	322
Soliditet, %	84	85	19	15

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		6 916 125
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 813 187
Vid årets slut	100 000		8 729 312

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	6 916 125
årets resultat	1 813 187
Totalt	8 729 312
disponeras för	
balanseras i ny räkning	8 729 312
Summa	8 729 312

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	528 702
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	528 702
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-96 130	-93 796
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 493	-69 493
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-165 623	-163 289
<b>Rörelseresultat</b>		-165 623	365 413
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		3	4 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-611	-3 691
<b>Summa finansiella poster</b>		-608	3 996 309
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-166 231	4 361 722
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		2 450 000	1 900 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		2 450 000	1 900 000
<b>Resultat före skatt</b>		2 283 769	6 261 722
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-470 582	-466 075
<b>Årets resultat</b>		<b>1 813 187</b>	<b>5 795 647</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 625 868	3 695 361
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 625 868	3 695 361
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	2 600 000	2 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 600 000	2 600 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 225 868</b>	<b>6 295 361</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 626	841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 434	7 842
Summa kortfristiga fordringar		11 060	8 683
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 296 903	1 992 668
Summa kassa och bank		4 296 903	1 992 668
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 307 963</b>	<b>2 001 351</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 533 831</b>	<b>8 296 712</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 916 125	1 120 479
Årets resultat		1 813 187	5 795 647
Summa fritt eget kapital		8 729 312	6 916 126
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 829 312</b>	<b>7 016 126</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	990
Skulder till koncernföretag		800 000	800 000
Skatteskulder		890 769	462 587
Övriga skulder		-	10
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 750	16 999
Summa kortfristiga skulder		1 704 519	1 280 586
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 533 831</b>	<b>8 296 712</b>

BS

ik=20230704;2023070500600

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 060 301	4 060 301
	<u>4 060 301</u>	<u>4 060 301</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-364 940	-295 447
-Årets avskrivning enligt plan	-69 493	-69 493
	<u>-434 433</u>	<u>-364 940</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 625 868</b>	<b>3 695 361</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	60 000	60 000
Vid årets slut	<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-60 000	-60 000
Vid årets slut	<u>-60 000</u>	<u>-60 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 600 000	2 600 000
Redovisat värde vid årets slut	2 600 000	2 600 000

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
E-4 Baren AB, 556775-1325, Stockholm	100	100	2 600 000
			<b>2 600 000</b>

E-4 Baren AB's substansvärde uppgick per 31 dec 2022 till 1 233 293 kr.

#### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	2 956 000	2 956 000

nk=20230704;2023070500602

## Underskrifter

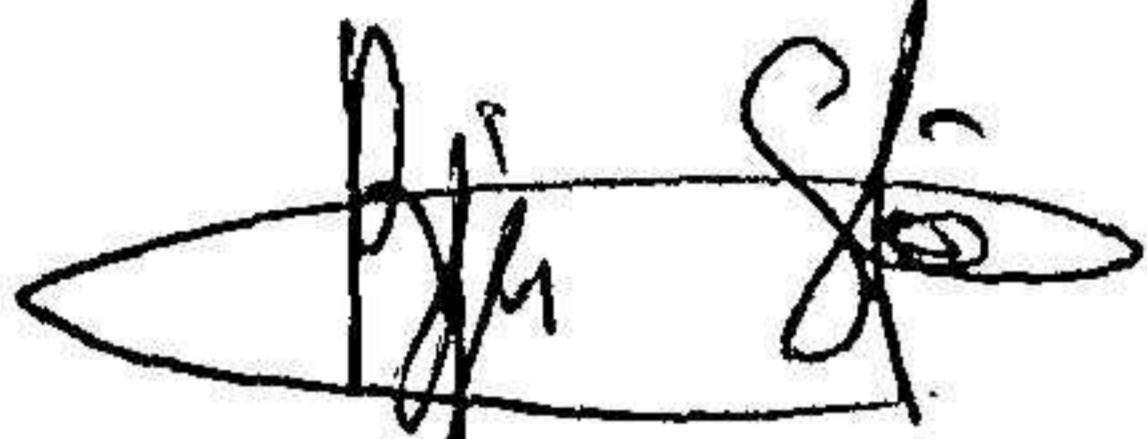
Stockholm 2023-06-25

Johannes Youno

2023-06-25

Johannes Youno  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-25



Björn Stensson  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johannes Ahlan AB  
Org.nr 556650-6647

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Johannes Ahlan AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johannes Ahlan ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Johannes Ahlan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johannes Ahlan AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Johannes Ahlan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

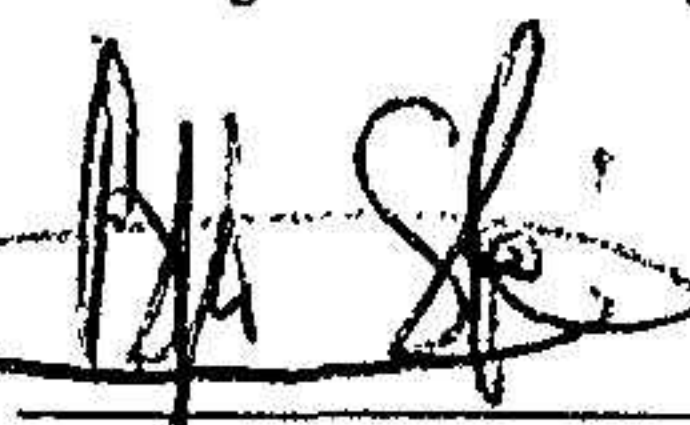
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Älvsjö den 25 juni 2023

  
Björn Sténson  
Auktoriserad revisor