

Årsredovisning för
Storgatan Järnhandlaren 3 AB

556913-0346

Räkenskapsåret

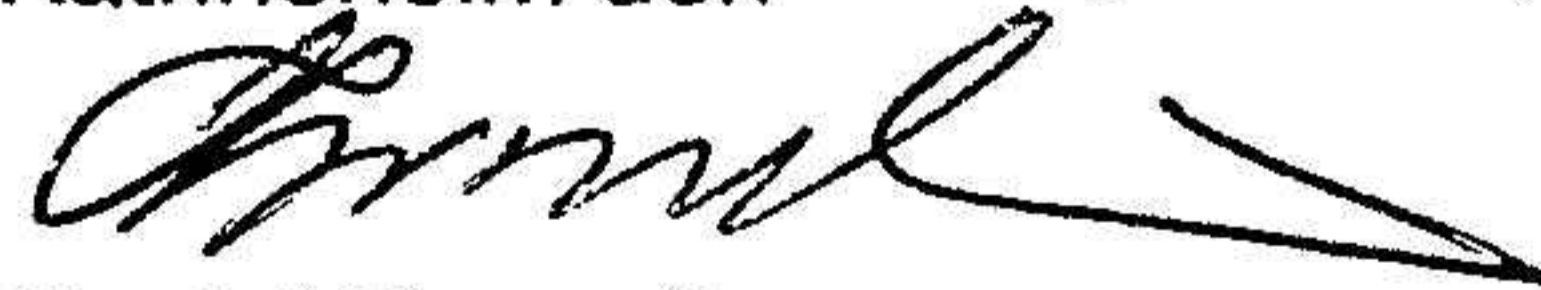
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den *23/10-2025*
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad *vinst*

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Katrineholm den *2025-10-23*

Gustaf Hermelin
Styrelseledamot

2025102904315

Årsredovisning för
Storgatan Järnhandlaren 3 AB

556913-0346

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Storgatan Järnhandlaren 3 AB, 556913-0346, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Bolaget är ett dotterbolag till Huvudgatan Förvaltning AB org:559081-4504.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har samtliga aktier i bolaget överlåtits, vilket innebär att kontrollen över bolaget har förändrats. I samband med ägarförändringen har en ny styrelse tillträtt.

Bolaget har under räkenskapsåret varit registrerat under firman Huvudgatan Järnhandlaren 3 AB, men är från och med den 15 april 2025 registrerat under den nya firman Storgatan Järnhandlaren 3 AB

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 188	1 122	655	514
Resultat efter finansiella poster	-29	-539	-45	-224
Soliditet %	7,2	6	11,9	11,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 340 202	-538 554
Balanseras i ny räkning		-538 554	538 554
Årets resultat			-42 317
Belopp vid årets utgång	50 000	801 648	-42 317

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	801 648
Årets resultat	-42 317
Summa	759 331
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	759 331
Summa	759 331

2025102904317

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 188 134	1 122 396
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 188 134	1 122 396
Rörelsekostnader			
Driftkostnader fastighet		-282 545	-239 852
Övriga externa kostnader		-26 016	-207 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-171 308	-171 308
Summa rörelsekostnader		-479 869	-619 044
Rörelseresultat		708 265	503 352
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-7	34
Räntekostnader och liknande resultatposter		-736 868	-1 041 940
Summa finansiella poster		-736 875	-1 041 906
Resultat efter finansiella poster		-28 610	-538 554
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-8 473	0
Summa bokslutsdispositioner		-8 473	0
Resultat före skatt		-37 083	-538 554
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 234	0
Årets resultat		-42 317	-538 554

2025102904318

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	11 091 271	11 262 579
Summa materiella anläggningstillgångar		11 091 271	11 262 579
Summa anläggningstillgångar		11 091 271	11 262 579
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		82 049	77 902
Fordringar hos koncernföretag		0	2 629 417
Övriga fordringar		62 329	33
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 214	87 679
Summa kortfristiga fordringar		182 592	2 795 031
Kassa och bank			
Kassa och bank		49 641	81 952
Summa kassa och bank		49 641	81 952
Summa omsättningstillgångar		232 233	2 876 983
SUMMA TILLGÅNGAR		11 323 504	14 139 562

2025102904319

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		801 648	1 340 202
Årets resultat		-42 317	-538 554
Summa fritt eget kapital		759 331	801 648
Summa eget kapital		809 331	851 648
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		8 473	0
Summa obeskattade reserver		8 473	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	5 376 249
Summa långfristiga skulder		0	5 376 249
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 911 800	2 675 000
Leverantörsskulder		76 296	49 191
Skulder till koncernföretag		2 281 495	4 600 000
Skatteskulder		24 741	43 497
Övriga skulder		54 356	53 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		157 012	490 757
Summa kortfristiga skulder		10 505 700	7 911 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 323 504	14 139 562

2025102904320

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 024 764	11 979 264
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	45 500
Utgående anskaffningsvärden	12 024 764	12 024 764
Ingående avskrivningar	-762 184	-590 876
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-171 308	-171 308
Utgående avskrivningar	-933 492	-762 184
Redovisat värde	11 091 272	11 262 580

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	5 376 249

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	9 250 000	9 000 000
Summa ställda säkerheter	9 250 000	9 000 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång har samtliga aktier i bolaget överlåtits, vilket innebär att kontroller över bolaget har förändrats. I samband med ägarförändring har en ny styrelse tillträtt.

Underskrifter

Katrineholm

*Samuel Bengt Olof
Hermelin*

Samuel Bengt Olof Hermelin
Verkställande direktör

Datum

*Ernst Gustaf Olof
Hermelin*

Ernst Gustaf Olof Hermelin
Styrelseordförande

Datum

*Alexia Samia Victoria
Hermelin*

Alexia Samia Victoria Hermelin
Styrelseledamot

Datum

*Livia Christina
Hermelin*

Livia Christina Hermelin
Styrelseledamot

Datum

*Maximilian Gustaf
Sami B Hermelin*

Maximilian Gustaf Sami B Hermelin
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats

Samuel Bjälkemo
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

GUSTAF HERMELIN

Styrelseordförande

Serienummer: f52f67352db564[...]4b94d97e93920

IP: 213.66.xxx.xxx

2025-10-17 15:46:28 UTC



LIVIA CHRISTINA HERMELIN

Styrelseledamot

Serienummer: 889822635f7c0ff[...]8daa13cd97aad

IP: 38.130.xxx.xxx

2025-10-18 03:49:26 UTC



SAMUEL HERMELIN

VD

Serienummer: c7697266ef03e4[...]e585391a13153

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-10-18 08:08:32 UTC



MAXIMILIAN HERMELIN

Styrelseledamot

Serienummer: 69db162d4e8df6[...]06e8b0ef13391

IP: 101.115.xxx.xxx

2025-10-23 14:22:32 UTC



ALEXIA SAMIA VICTORIA HERMELIN

Styrelseledamot

Serienummer: daac9a3d8121ab[...]27f43f760f22f

IP: 185.81.xxx.xxx

2025-10-23 14:33:33 UTC



SAMUEL BJÄLKEMO

Revisor

Serienummer: e7e33d2ab98ce8[...]dac2d23468fe9

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-10-23 15:00:44 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Storgatan Järnhandlaren 3 AB
Org. nr 556913-0346

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Storgatan Järnhandlaren 3 AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storgatan Järnhandlaren 3 AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storgatan Järnhandlaren 3 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan

föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid betalat skatter och avgifter.

Min revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Samuel Bjälkemo
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SAMUEL BJÄLKEMO

Revisor

Serienummer: e7e33d2ab98ce8[...]dac2d23468fe9

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-10-23 15:00:44 UTC



Vidtungs
Ejner

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025102904326

Penneo dokumentnyckel: QYANX-7H6KF-N0GWH-U4HQR-KJL07-WU4AC