

Årsredovisning för
Handelshuset Kåringön AB

556496-7700

Råkensåpsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberåttelse	1
Resultatråkning	2
Balansråkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Faststållelseintyg

Jag intygår att resultatråkning och balansråkning har faststållts på årsstamma 2024-04-18. Årsstammen beslöt att godkåna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygår att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunnar Abrahamsson
Styrelseledamot

2024-04-22

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Handelshuset Käringön AB, 556496-7700, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg har under verksamhetsåret hyrt ut hotell- och restaurangrörelsen som drivs i den egna fastigheten, Käringön 1:220.

Bolaget ägs till drygt 99,9% av Slottsbergets Förvaltnings AB, org nr 556349-6669.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 246	1 131	1 099	1 089
Resultat efter finansiella poster	469	341	159	426
Soliditet %	25	21	19	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 100 000	27 700	1 342 172	340 543
Balanseras i ny räkning			340 543	-340 543
Årets resultat				468 850
Belopp vid årets utgång	1 100 000	27 700	1 682 715	468 850

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2 000 000kr (2 000 000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 682 715
Årets resultat	468 850
Summa	2 151 565
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	2 000 000
Balanseras i ny räkning	151 565
Summa	2 151 565

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 246 192	1 131 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 246 192	1 131 004
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-249 634	-240 185
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-325 144	-358 816
Summa rörelsekostnader		-574 778	-599 001
Rörelseresultat		671 414	532 003
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 044	35 380
Räntekostnader och liknande resultatposter		-237 608	-226 840
Summa finansiella poster		-202 564	-191 460
Resultat efter finansiella poster		468 850	340 543
Resultat före skatt		468 850	340 543
Årets resultat		468 850	340 543

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	9 206 576	9 531 720
Summa materiella anläggningstillgångar		9 206 576	9 531 720
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		3 129 934	2 646 325
Andra långfristiga fordringar		634 088	720 039
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 764 022	3 366 364
Summa anläggningstillgångar		12 970 598	12 898 084
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		149 967	0
Övriga fordringar		9 304	1 720
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 408	26 290
Summa kortfristiga fordringar		187 679	28 010
Kassa och bank			
Kassa och bank		131 725	265 768
Summa kassa och bank		131 725	265 768
Summa omsättningstillgångar		319 404	293 778
SUMMA TILLGÅNGAR		13 290 002	13 191 862

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 100 000	1 100 000
Reservfond		27 700	27 700
Summa bundet eget kapital		1 127 700	1 127 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 682 715	1 342 172
Årets resultat		468 850	340 543
Summa fritt eget kapital		2 151 565	1 682 715
Summa eget kapital		3 279 265	2 810 415
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	8 834 000	9 242 000
Övriga skulder		450 000	450 000
Summa långfristiga skulder		9 284 000	9 692 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		408 000	408 000
Leverantörsskulder		107 405	107 405
Övriga skulder		99 450	67 783
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 882	106 259
Summa kortfristiga skulder		726 737	689 447
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 290 002	13 191 862

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 640 740	16 640 740
Utgående anskaffningsvärden	16 640 740	16 640 740
Ingående avskrivningar	-7 109 020	-6 783 876
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-325 144	-325 144
Utgående avskrivningar	-7 434 164	-7 109 020
Redovisat värde	9 206 576	9 531 720

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	291 453	291 453
Utgående anskaffningsvärden	291 453	291 453
Ingående avskrivningar	-291 453	-257 781
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	-33 672
Utgående avskrivningar	-291 453	-291 453
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 202 000	7 610 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	11 000 000	11 000 000
Summa ställda säkerheter	11 000 000	11 000 000

Not 6 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kristina Larsson, Ludvig & Co AB

Underskrifter

Göteborg

Daniel Abrahamsson 2024-04-18
Daniel Abrahamsson Datum
Styrelseledamot

Gunnar Abrahamsson 2024-04-18
Gunnar Abrahamsson Datum
Styrelseordförande

Niklas Viken 2024-04-18
Niklas Viken Datum
Verkställande direktör