

Årsredovisning för  
**Stentorpet Förvaltning AB**

559250-2529

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jonas Andersson  
Styrelseledamot

2024-05-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stentorpet Förvaltning AB, 559250-2529, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2020 och har sitt säte i Stockholm. Företaget bedriver verksamhet inom skogsförvaltning.

Företaget är ett dotterbolag till Kroksjö Invest AB (559164-4223).

Företaget har anlitat en Auktoriserad Redovisningskonsult FAR från redovisningsbyrå S-ekonomi AB som en del av kvalitetssäkringen av den finansiella informationen.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	36 000	332 997	249 999	0
Resultat efter finansiella poster	-281 922	-109 136	99 726	-70 221
Soliditet %	0,6	0,5	2	1

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat under året eftersom ingen avverkning skett under 2023.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	88 846	-84 036
Balanseras i ny räkning		-84 036	84 036
Utdelning		0	
Erhållna aktieägartillskott		300 000	
Årets resultat			-281 922
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>304 810</b>	<b>-281 922</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	304 810
Årets resultat	-281 922
<b>Summa</b>	<b>22 888</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	22 888
<b>Summa</b>	<b>22 888</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		36 000	332 997
Övriga rörelseintäkter		25 096	36 370
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>61 096</b>	<b>369 367</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-76 486
Övriga externa kostnader		-270 691	-373 920
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 525	-41 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-354 216</b>	<b>-491 531</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-293 120</b>	<b>-122 164</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		11 242	13 216
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	177	4
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-221	-192
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 198</b>	<b>13 028</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-281 922</b>	<b>-109 136</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	25 100
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>25 100</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-281 922</b>	<b>-84 036</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-281 922</b>	<b>-84 036</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5,6	7 680 202	6 266 134
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 680 202</b>	<b>6 266 134</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 680 202</b>	<b>6 266 134</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		36 000	24 000
Övriga fordringar		1 859	259 483
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 797	3 691
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>43 656</b>	<b>287 174</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		115 903	5 163
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>115 903</b>	<b>5 163</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>159 559</b>	<b>292 337</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 839 761</b>	<b>6 558 471</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		304 810	88 846
Årets resultat		-281 922	-84 036
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>22 888</b>	<b>4 810</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>47 888</b>	<b>29 810</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 587	0
Skulder till koncernföretag		3 449 000	2 180 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 314 590	4 314 590
Skatteskulder		2 475	24 433
Övriga skulder		9 638	9 638
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 583	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 791 873</b>	<b>6 528 661</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 839 761</b>	<b>6 558 471</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Företaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

#### Kommentar till not

Företaget har inte haft några ränteintäkter från koncernföretag under räkenskapsåret.

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

#### Kommentar till not

Företaget har inte haft några räntekostnader från koncernföretag under räkenskapsåret.

### Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 355 076	4 953 227
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 497 593	1 401 849
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 852 669</b>	<b>6 355 076</b>
Ingående avskrivningar	-88 942	-47 817
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-83 525	-41 125
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-172 467</b>	<b>-88 942</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 680 202</b>	<b>6 266 134</b>

## Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	69 350	69 350
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>69 350</b>	<b>69 350</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Jonas Andersson*

2024-04-15

Jonas Andersson

Datum

Styrelseledamot