

ÅRSREDOVISNING

för

Johan Malmqvist Mark & Bygg AB

Org.nr. 556871-0783

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Johan Malmqvist, Styrelseledamot
2024-07-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver verksamhet i form av byggnads- och markentreprenad.

Företagets säte är Åstorp.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 850	3 460	3 032	2 828
Resultat efter finansiella poster	271	193	207	142
Soliditet (%)	62,76	62,55	53,74	50,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	643 164	115 836	809 000
Balanseras i ny räkning		115 836	-115 836	0
Årets resultat			214 318	214 318
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>759 000</u>	<u>214 318</u>	<u>1 023 318</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	759 000
Årets resultat	<u>214 318</u>
	973 318

Förslag till disposition:

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	<u>873 318</u>
	973 318

Johan Malmqvist Mark & Bygg AB

Org.nr. 556871-0783

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 100 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 850 309	3 460 216
Övriga rörelseintäkter		38 834	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>3 889 143</u>	<u>3 460 216</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 942 377	-1 680 565
Övriga externa kostnader		-397 228	-374 300
Personalkostnader	2	-1 177 395	-1 133 334
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-101 617</u>	<u>-78 594</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-3 618 617</u>	<u>-3 266 793</u>
Rörelseresultat		270 526	193 423
Finansiella poster			
Ränteintäkter		427	33
Räntekostnader		<u>-25</u>	<u>-740</u>
Summa finansiella poster		402	-707
Resultat efter finansiella poster		270 928	192 716
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		<u>0</u>	<u>-45 465</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	-45 465
Resultat före skatt		270 928	147 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-56 610	-31 415
Årets resultat		<u>214 318</u>	<u>115 836</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	408 711	437 383
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	192 337	250 293
Inventarier, verktyg och installationer	5	52 751	17 740
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>653 799</u>	<u>705 416</u>
Summa anläggningstillgångar		653 799	705 416
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		344 137	446 863
Övriga fordringar		2 153	9 292
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 058	56 042
Summa kortfristiga fordringar		<u>380 348</u>	<u>512 197</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		653 828	133 415
Summa kassa och bank		<u>653 828</u>	<u>133 415</u>
Summa omsättningstillgångar		1 034 176	645 612
SUMMA TILLGÅNGAR		1 687 975	1 351 028

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		759 000	643 164
Årets resultat		214 318	115 836
Summa fritt eget kapital		<u>973 318</u>	<u>759 000</u>
Summa eget kapital		1 023 318	809 000
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		45 465	45 465
Summa obeskattade reserver		<u>45 465</u>	<u>45 465</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		17 567	17 567
Summa långfristiga skulder		<u>17 567</u>	<u>17 567</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		44 550	67 671
Skatteskulder		12 310	0
Övriga skulder		332 281	215 220
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		212 484	196 105
Summa kortfristiga skulder		<u>601 625</u>	<u>478 996</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 687 975	1 351 028

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	573 439	573 439
	Utgående anskaffningsvärden	573 439	573 439
	Ingående avskrivningar	-136 056	-107 384
	Årets avskrivningar	-28 672	-28 672
	Utgående avskrivningar	-164 728	-136 056
	Redovisat värde	408 711	437 383

Johan Malmqvist Mark & Bygg AB

Org.nr. 556871-0783

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	289 780	0
	Inköp	0	289 780
	Utgående anskaffningsvärden	289 780	289 780
	Ingående avskrivningar	-39 487	0
	Årets avskrivningar	-57 956	-39 487
	Utgående avskrivningar	-97 443	-39 487
	Redovisat värde	192 337	250 293
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	70 844	95 144
	Inköp	50 000	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	-24 300
	Utgående anskaffningsvärden	120 844	70 844
	Ingående avskrivningar	-53 104	-66 969
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	24 300
	Årets avskrivningar	-14 989	-10 435
	Utgående avskrivningar	-68 093	-53 104
	Redovisat värde	52 751	17 740
Not 6	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
	Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
		200 000	200 000
Övriga noter			
Not 7	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	200 000	200 000

Johan Malmqvist Mark & Bygg AB
Org.nr. 556871-0783

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Åstorp

Johan Malmqvist
Johan Malmqvist

2024-06-27

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2024.

BDO Syd KB

Peter Jelinek
Peter Jelinek
Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Johan Malmqvist Mark & Bygg AB , org.nr 556871-0783

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Johan Malmqvist Mark & Bygg AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johan Malmqvist Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Johan Malmqvist Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johan Malmqvist Mark & Bygg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Johan Malmqvist Mark & Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Klippan

2024-06-27

BDO Syd KB

Peter Jelinek

Peter Jelinek

Auktoriserad revisor FAR