

# Årsredovisning

för

## Hotell S12 i Örebro AB

559187-1149

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hotell S12 i Örebro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2022-12-29



Murat Küsek

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell S12 i Örebro AB**

559187-1149

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen för Hotell S12 i Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell-, konferens- och därmed förenlig verksamhet i centrala Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har återhämtat sig snabbt och bra efter Covid-19 Pandemin. Både omsättning och resultat är i linje med vad man hade hoppats på. Man ser mycket ljusst på framtiden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (9 mån)
Nettoomsättning	6 817	2 297	3 881	1 189
Resultat efter finansiella poster	949	-84	-82	-419
Soliditet (%)	43,4	11,0	24,3	12,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	199 518	-84 379	165 139
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-84 379	84 379	0
Årets resultat			872 281	872 281
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>115 139</b>	<b>872 281</b>	<b>1 037 420</b>

Erhållna, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 000 kr (700 000 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	115 139
årets vinst	872 282
	<b>987 421</b>
disponeras så att	
återbetalning av villkorat aktieägartillskott (500 kr per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	487 421
	<b>987 421</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då de villkorade aktieägartillskotten ska återbetalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Företaget har resultatmässigt haft ett bra år och prognosen för kommande år ser minst lika bra ut. Likviditeten är god, kassaflödet är stabilt och kassan är stark. Styrelsens uppfattning är att återbetalningen av de villkorade aktieägartillskotten är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

6 816 726

2 296 641

Övriga rörelseintäkter

37 671

394 736

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**6 854 397**

**2 691 377**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-574 816

-134 431

Övriga externa kostnader

-2 941 575

-946 853

Personalkostnader

3

-2 239 145

-1 546 284

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella

anläggningstillgångar

-148 914

-147 738

**Summa rörelsekostnader**

**-5 904 450**

**-2 775 306**

**Rörelseresultat**

**949 947**

**-83 929**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 426

-450

**Summa finansiella poster**

**-1 426**

**-450**

**Resultat efter finansiella poster**

**948 521**

**-84 379**

**Resultat före skatt**

**948 521**

**-84 379**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-76 239

0

**Årets resultat**

**872 282**

**-84 379**

2023033116988

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

330 819

409 152

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**330 819**

**409 152**

**Summa anläggningstillgångar**

**330 819**

**409 152**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

15 945

5 702

Fordringar hos koncernföretag

31 680

2 975

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

137 290

401 291

**Summa kortfristiga fordringar**

**184 915**

**409 968**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 876 625

688 101

**Summa kassa och bank**

**1 876 625**

**688 101**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 061 540**

**1 098 069**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 392 359**

**1 507 221**

2023033116989

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

115 139

199 517

Årets resultat

872 282

-84 379

**Summa fritt eget kapital**

**987 421**

**115 138**

**Summa eget kapital**

**1 037 421**

**165 138**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

408 597

0

**Summa långfristiga skulder**

**408 597**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

372 056

255 766

Skulder till koncernföretag

8 017

0

Skatteskulder

94 957

17 426

Övriga skulder

204 635

671 129

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

266 676

397 762

**Summa kortfristiga skulder**

**946 341**

**1 342 083**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 392 359**

**1 507 221**

2023033116990

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Laweka i Örebro AB med organisationsnummer 556762-9497 med säte i Örebro.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	4	2

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	738 689	738 689
Inköp	70 581	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>809 270</b>	<b>738 689</b>
Ingående avskrivningar	-329 537	-181 799
Årets avskrivningar	-148 914	-147 738
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-478 451</b>	<b>-329 537</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>330 819</b>	<b>409 152</b>

### Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Övriga skulder	-408 597	0
Varav förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>-408 597</b>	<b>0</b>

2023033116992

Örebro den dag som framgår av vår digitala signatur

Daniel Welin  
Ordförande

Murat Küsek

Christian Behrn

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Amanda Rundqvist  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Amanda Margareta Rundqvist

Amanda Rundquist  
Auktoriserad revisor

2022-12-29 08:29:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

HOTELL S12 I ÖREBRO AB 559187-1149 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Daniel Tobias Peter Welin

Daniel Welin

2022-12-28 15:32:33 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MURAT KÜSEK

Murat Küsek

2022-12-28 17:36:25 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Christian Behrn

Christian Behrn

2022-12-28 15:31:55 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023033116993

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotell S12 i Örebro AB, org.nr 559187-1149

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hotell S12 i Örebro AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotell S12 i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hotell S12 i Örebro AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell S12 i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotell S12 i Örebro AB för räkenskapsåret 1 september 2021 till 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hotell S12 i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Amanda Rundqvist  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-12-29 08:31:01 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: Elin Amanda Margareta  
Rundqvist

Datum

Amanda Rundquist  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023033116996