

ÅRSREDOVISNING

för

Sigtuna Rosersberg 11:147 AB

Org.nr. 559217-4485

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -kassaflödesanalys | 7 |
| -noter | 8 |
| -underskrifter | 11 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Lindqvist, Verkställande direktör

2025-04-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga, förvalta och utveckla fastigheter.

Säte

Företagets säte är Sigtuna.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rosersberg Fastigheter I AB, org.nr 559290-7975

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-------------------------------|------------|----------|----------|----------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 245 184 | 50 686 | | |
| Res. efter finansiella poster | -1 020 139 | -658 482 | -505 035 | -420 027 | -79 515 |
| Soliditet (%) | 3,33 | 2,52 | 0,58 | 0,34 | 82,83 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|--|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 62 076 | 196 071 | 308 147 |
| Balanseras i ny räkning | | 196 071 | -196 071 | 0 |
| Erhållna villkorade aktieägartillskott | | 1 000 000 | | 1 000 000 |
| Årets resultat | | | -843 617 | -843 617 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 258 147 | -843 617 | 464 530 |
| | | 2024-12-31 | | 2023-12-31 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 1 000 000 | | 0 |

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| Till årsstämman förfogande står | |
| balanserad vinst | 1 258 147 |
| årets förlust | <u>-843 617</u> |
| | 414 530 |
| Styrelsen föreslår att | |
| i ny räkning överföres | <u>414 530</u> |
| | 414 530 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 0 | 245 184 |
| | | 0 | 245 184 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Fastighetskostnader | | -83 000 | -83 000 |
| Övriga externa kostnader | | -1 550 | -1 250 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -97 209 | -97 209 |
| | | -181 759 | -181 459 |
| Rörelseresultat | | -181 759 | 63 725 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -3 872 | -370 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | -834 508 | -721 837 |
| | | -838 380 | -722 207 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 020 139 | -658 482 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -214 000 |
| Erhållna koncernbidrag | | 176 522 | 1 200 807 |
| | | 176 522 | 986 807 |
| Resultat före skatt | | -843 617 | 328 325 |
| Skatt på årets resultat | 3 | 0 | -132 254 |
| Årets resultat | | -843 617 | 196 071 |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 14 440 052 | 14 537 261 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | <u>3 350 259</u> | <u>3 120 927</u> |
| | | 17 790 311 | 17 658 188 |
| Summa anläggningstillgångar | | 17 790 311 | 17 658 188 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>1 236 778</u> | <u>1 236 778</u> |
| | | 1 236 778 | 1 236 778 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>2 571</u> | <u>17 993</u> |
| Summa kassa och bank | | 2 571 | 17 993 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 239 349 | 1 254 771 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 19 029 660 | 18 912 959 |

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 258 147 | 62 076 |
| Årets resultat | | <u>-843 617</u> | <u>196 071</u> |
| | | 414 530 | 258 147 |
| Summa eget kapital | | <u>464 530</u> | <u>308 147</u> |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | <u>214 000</u> | <u>214 000</u> |
| Summa obeskattade reserver | | 214 000 | 214 000 |
| Långfristiga skulder | 6 | | |
| Skulder till koncernföretag | | <u>15 529 095</u> | <u>16 632 617</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 15 529 095 | 16 632 617 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 2 523 781 | 1 459 941 |
| Aktuella skatteskulder | | <u>298 254</u> | <u>298 254</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 822 035 | 1 758 195 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 19 029 660 | 18 912 959 |

| KASSAFLÖDESANALYS | | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat | 2 | -181 759 | 63 725 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | 97 209 | 97 210 |
| Erlagd ränta | | -838 380 | -722 207 |
| Betald inkomstskatt | | 0 | 59 245 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | -922 930 | -502 027 |
| Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital | | | |
| Minskning(+)/ökning(-) av fordringar | | 0 | -2 |
| Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder | | 1 063 840 | 583 266 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 140 910 | 81 237 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | -229 332 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -229 332 | 0 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Erhållna aktieägartillskott | | 1 000 000 | 0 |
| Erhållna koncernbidrag | | 176 522 | 1 200 807 |
| Amortering långfristiga lån | | -1 103 522 | -1 500 807 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 73 000 | -300 000 |
| Förändring av likvida medel | | -15 422 | -218 763 |
| Likvida medel vid årets början | | 17 993 | 236 756 |
| Likvida medel vid årets slut | | 2 571 | 17 993 |

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| | |
|------------------|----------|
| | Antal år |
| Markanläggningar | 10-20 år |

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

| | | | |
|--------------|---|-------------|----------------|
| Not 2 | Nettoomsättning | 2024 | 2023 |
| | <i>Nettoomsättning uppdelad på intäktslag</i> | | |
| | Hysesintäkter | <u>0</u> | <u>245 184</u> |
| | | 0 | 245 184 |

NOTER

| Not 3 | Skatt på årets resultat | 2024 | 2023 |
|-------|---|-------------------|-------------------|
| | Aktuell skatt | 0 | -132 254 |
| | Summa redovisad skatt | 0 | -132 254 |
| | <i>Avstämning av effektiv skatt</i> | | |
| | Resultat före skatt | -843 617 | 328 325 |
| | Skattekostnad 20,60% (20,60%) | 173 785 | -67 635 |
| | Skatteeffekt av: | | |
| | Ej avdragsgilla kostnader | -798 | -64 619 |
| | Skattemässiga justeringar | -171 832 | 0 |
| | Schablonintäkt periodiseringsfond | -1 155 | 0 |
| | Summa redovisad skatt | 0 | -132 254 |
| Not 4 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 14 820 788 | 14 820 788 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 14 820 788 | 14 820 788 |
| | Ingående avskrivningar | -283 527 | -186 317 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 0 | -1 |
| | Årets avskrivningar | -97 209 | -97 209 |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | -380 736 | -283 527 |
| | Utgående redovisat värde | 14 440 052 | 14 537 261 |
| | Redovisat värde markanläggningar | 1 563 447 | 1 660 656 |
| | Redovisat värde mark | 12 876 605 | 12 876 605 |
| | | 14 440 052 | 14 537 261 |
| | <i>Taxeringsvärde</i> | | |
| | Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: | 16 600 000 | 16 600 000 |

NOTER

| | | | |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| Not 5 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärde | 3 120 927 | 3 120 927 |
| | Inköp | <u>229 332</u> | <u>0</u> |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 350 259 | 3 120 927 |
| | Utgående redovisat värde | <u>3 350 259</u> | <u>3 120 927</u> |

| | | | |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| Not 6 | Långfristiga skulder | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Skulder till koncernföretag - betalas senare än 5 år | 15 529 095 | 16 632 617 |
| | Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år | 15 529 095 | 16 632 617 |

Not 7 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

1 258 147

årets förlust

-843 617

414 530

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

414 530

414 530

| | | | |
|--------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 8 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Bolaget har inga ställda säkerheter | | |

| | | | |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| Not 9 | Eventualförpliktelser | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
| | Enligt styrelsens bedömning föreligger inga eventualförpliktelser. | | |

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under inledningen av det nya räkenskapsåret har bolaget påbörjat nyproduktion av en byggnad om cirka 2000 kvadratmeter och ca 7000 kvm uppställningsyta. Den nya byggnaden är avsedd att användas för verkstad och försäljning av entreprenadmaskiner. Byggnationen beräknas färdigställas första kvartalet 2026.

NOTER

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Rosersberg Fastigheter I AB, org.nr. 559290-7975, säte Sigtuna

Övergripande koncernredovisning upprättas av: Rosenqvist Gruppen AB, org.nr. 556503-1902, säte Hudiksvall

Minsta koncernredovisning upprättas av: Rosenqvist Fastigheter Holding AB, org.nr. 559018-8966, säte Sigtuna

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SIGTUNA

Anders Rosenqvist

Anders Rosenqvist

2025-04-24

Mattias Lindqvist

Mattias Lindqvist

Verkställande direktör

2025-04-24

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 april 2025.

Grant Thornton Sweden AB

Niklas Elzes

Niklas Elzes

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sigtuna Rosersberg 11:147 AB, Org.nr. 559217-4485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sigtuna Rosersberg 11:147 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sigtuna Rosersberg 11:147 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigtuna Rosersberg 11:147 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sigtuna Rosersberg 11:147 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sigtuna Rosersberg 11:147 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sundsvall den 24 april 2025

Grant Thornton Sweden AB

Niklas Elzes
Niklas Elzes

Auktoriserad revisor