

Årsredovisning

för

DMD Fastigheter AB

559044-9483

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DMD Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2026-03-05



Martin Karlsson

Årsredovisning

för

DMD Fastigheter AB

559044-9483

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för DMD Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver agentur- och konsultverksamhet inom husförsäljning.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 229	1 828	3 570	3 276
Resultat efter finansiella poster	265	107	63	37
Soliditet (%)	91	26	36	21

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	50 538	81 393	181 931
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		81 393	-81 393	0
Årets resultat			207 963	207 963
Belopp vid årets utgång	50 000	131 931	207 963	389 894

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	131 931
årets vinst	207 963
	339 894
disponeras så att i ny räkning överföres	339 894
	339 894

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

2 228 637

1 827 955

Övriga rörelseintäkter

0

11 000

Summa rörelseintäkter

2 228 637

1 838 955

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-480 385

-14 338

Övriga externa kostnader

-1 464 529

-1 704 252

Personalkostnader

2

-1 071

0

Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar

-17 825

-10 047

Summa rörelsekostnader

-1 963 810

-1 728 637

Rörelseresultat

264 827

110 318

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

194

508

Räntekostnader och liknande resultatposter

-143

-4 266

Summa finansiella poster

51

-3 758

Resultat efter finansiella poster

264 878

106 560

Resultat före skatt

264 878

106 560

Skatter

Skatt på årets resultat

-56 915

-25 167

Årets resultat

207 963

81 393

Balansräkning

Not 2025-12-31 2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	3	35 122	45 332
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	26 133	33 748
Summa materiella anläggningstillgångar		61 255	79 080

Summa anläggningstillgångar 61 255 79 080

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		76 348	13 316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 177	62 964
Summa kortfristiga fordringar		141 525	76 280

Kassa och bank

Kassa och bank		225 860	541 862
Summa kassa och bank		225 860	541 862
Summa omsättningstillgångar		367 385	618 142

SUMMA TILLGÅNGAR 428 640 697 222

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

131 931

50 538

Årets resultat

207 963

81 393

Summa fritt eget kapital

339 894

131 931

Summa eget kapital

389 894

181 931

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

380

Skatteskulder

17 887

0

Övriga skulder

11 859

55 911

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 000

459 000

Summa kortfristiga skulder

38 746

515 291

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

428 640

697 222

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2026031202591

Not 3 Inventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	89 226	38 175
Inköp		51 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	89 226	89 226
Ingående avskrivningar	-43 894	-38 175
Årets avskrivningar	-10 210	-5 719
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 104	-43 894
Utgående redovisat värde	35 122	45 332

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

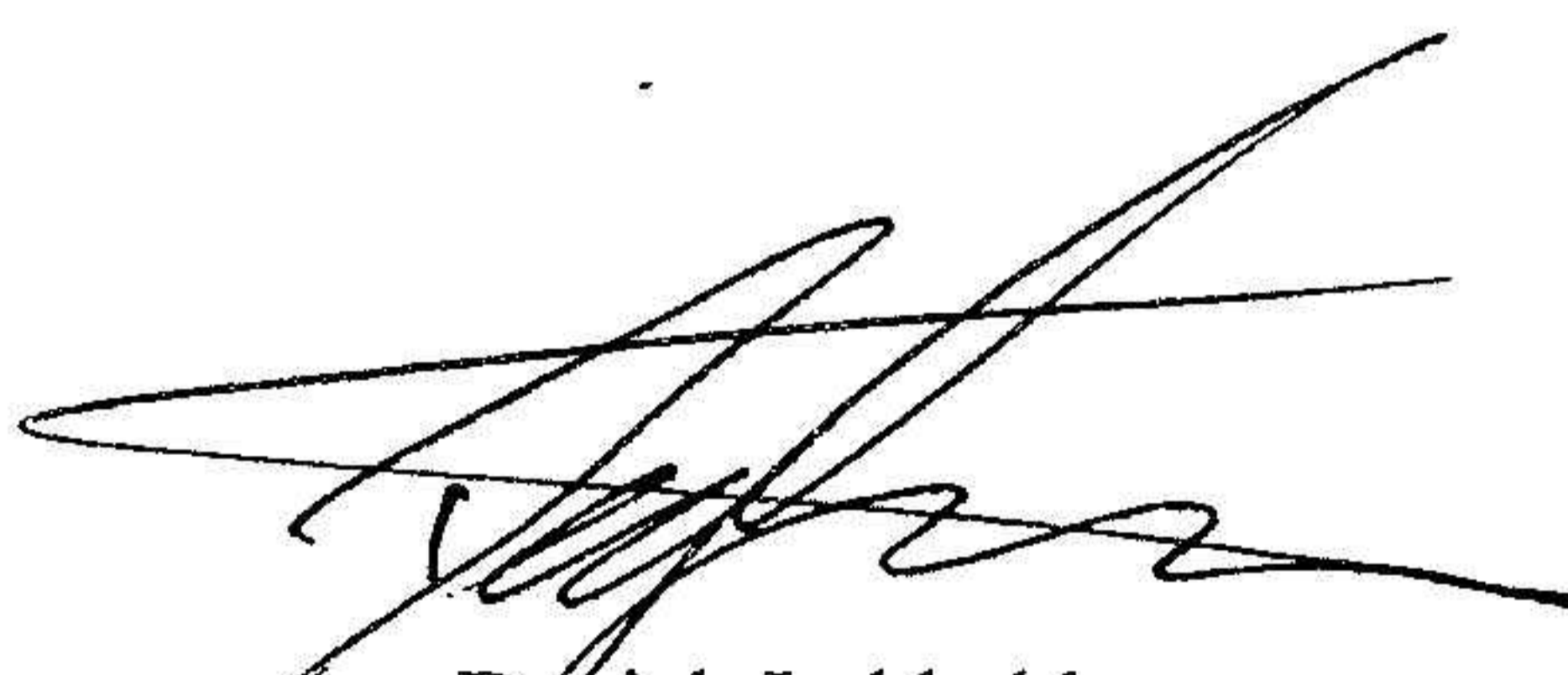
	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 076	
Inköp		38 076
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 076	38 076
Ingående avskrivningar	-4 328	
Årets avskrivningar	-7 615	-4 328
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 943	-4 328
Utgående redovisat värde	26 133	33 748

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Örebro



Martin Karlsson
Ordförande
2026-03-05



Daniel Lykkekle
2026-03-05