

# Årsredovisning

---

## *Addarsnäs Gård AB*

556949-2183

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Stefan Bengtsson  
2023-11-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom jord- och skogsbruk, viltförvaltning, slakteri, fastighetsförvaltning, uthyrning av bostäder och lokaler samt därtill hörande verksamhet.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	872 880	709 096	600 934	645 129
Resultat efter finansiella poster	-8 966 146	-9 144 075	-9 860 071	-9 152 841
Soliditet %	9	8	9	8

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	13 340 690	-9 144 075
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-9 144 075	9 144 075
- Erhållna aktieägartillskott		9 100 000	
- Årets resultat			-8 966 146
- Belopp vid årets utgång	50 000	13 296 615	-8 966 146

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	13 296 615
Årets resultat	-8 966 146
Summa	4 330 469

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	4 330 469
Summa	4 330 469

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	872 880	709 096
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	128 752	71 834
Övriga rörelseintäkter	123 317	646 089
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 124 949</b>	<b>1 427 019</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 543 040	-1 120 273
Övriga externa kostnader	-2 728 337	-2 721 281
Personalkostnader	-1 702 477	-1 788 293
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 114 577	-4 940 174
Övriga rörelsekostnader	-5 639	-1 047
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 094 070</b>	<b>-10 571 068</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-8 969 121</b>	<b>-9 144 049</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 262	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-287	-26
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 975</b>	<b>-26</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-8 966 146</b>	<b>-9 144 075</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-8 966 146</b>	<b>-9 144 075</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-8 966 146</b>	<b>-9 144 075</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	42 328 904	45 165 293
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 146 810	5 883 252
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		47 475 714	51 048 545
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>47 475 714</b>	<b>51 048 545</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		430 531	301 779
<i>Summa varulager m.m.</i>		430 531	301 779
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		636 679	259 719
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	314 889
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		636 679	574 608
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		653 734	1 881 284
<i>Summa kassa och bank</i>		653 734	1 881 284
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 720 944</b>	<b>2 757 671</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>49 196 658</b>	<b>53 806 216</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	13 296 615	13 340 690
Årets resultat	-8 966 146	-9 144 075
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 330 469</i>	<i>4 196 615</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 380 469</b>	<b>4 246 615</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	5 43 159 996	48 399 745
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>43 159 996</b>	<b>48 399 745</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 027 639	588 800
Övriga skulder	50 752	62 811
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	577 802	508 245
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 656 193</b>	<b>1 159 856</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>49 196 658</b>	<b>53 806 216</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4-5	20-25
Maskiner och andra tekniska anläggningar		10
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10
Övriga materiella anläggningstillgångar		10

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-06-30

2022-06-30

Medelantalet anställda	4	4
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	61 740 461	61 115 223
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	625 238
Utgående anskaffningsvärden	61 740 461	61 740 461
Ingående avskrivningar	-16 575 168	-13 750 151
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-2 836 389	-2 825 017
Utgående avskrivningar	-19 411 557	-16 575 168
Redovisat värde	42 328 904	45 165 293

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	14 556 335	15 165 435
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	541 746	173 900
	Omklassificeringar	-	-783 000
	Utgående anskaffningsvärden	15 098 081	14 556 335
	Ingående avskrivningar	-8 673 083	-7 340 926
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-1 278 188	-1 332 157
	Utgående avskrivningar	-9 951 271	-8 673 083
	Redovisat värde	5 146 810	5 883 252
<b>Not 5</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	43 144 637	48 386 112

## **UNDERSKRIFTER**

Stockholm

*Stefan Bengtsson*

Stefan Bengtsson

2023-11-10

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift 2023-11-10

Ernst & Young Aktiebolag

*Linn Haslum Lindgren*

Linn Haslum Lindgren

Huvudansvarig revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Addarsnäs Gård AB, org.nr 556949-2183

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Addarsnäs Gård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Addarsnäs Gård ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Addarsnäs Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Addarsnäs Gård AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Addarsnäs Gård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 10 november 2023

Ernst & Young AB

*Linn Haslum Lindgren*

Linn Haslum Lindgren  
Auktoriserad revisor