

Årsredovisning
för
ÅF Koncept Arkitektur och Design AB
556496-2941

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ÅF Koncept Arkitektur och Design AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Solna den 26 juni 2023



Malin Frenning

Årsredovisning

för

ÅF Koncept Arkitektur och Design AB

556496-2941

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändring i eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Noter	8

Styrelsen och verkställande direktören för ÅF Koncept Arkitektur och Design AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Koncept Arkitekter och Design AB, org nr 556496-2941, är ett helägt dotterbolag till ÅF-Infrastructure AB, org nr 556185-2103, och ingår i AFRY-koncernen. Koncernredovisning upprättas och redovisas av AFRY AB, org nr 556120-6474.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Verksamhetens art och inriktning

Koncept Arkitekter och Design ÅF AB är en svensk design- och arkitektbyrå med kontor i Stockholm. Idag bedrivs verksamheten inom affärsområdena; handel, hotell och restaurang samt kontor och bostäder. Koncept Arkitekter och Design ÅF AB arbetar med att stärka och kommunicera varumärken i fysisk miljö. Detta görs i flera discipliner såsom byggnadsarkitektur, produktutveckling, möbelformgivning, stadsbyggnad och grafisk form. Koncept Arkitekter och Design ÅF AB har flera stora svenska och utländska företag som kunder och har sedan starten 1996 avslutat projekt i mer än 20 länder. I och med en allmänt ökad insikt av värdet att kommunicera varumärke, företagsfilosofi eller produkt i fysisk miljö, har arkitektur blivit ett viktigare verktyg för företag att attrahera och kommunicera med sina kunder. Genom arbete med offentliga miljöer såsom butiker, gallerior och restauranger samt semi-offentliga miljöer som kontor och hotell, är merparten av Koncept Arkitekter och Design ÅF ABs projekt öppna att besöka för allmänheten. Den offentliga inomhusmiljön utgör vardagen för många människor att besöka och vistas i.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	57 833	44 159	55 765	74 260
Resultat efter finansiella poster	8 095	-4 260	8 356	16 719
Balansomslutning	39 450	38 207	39 418	47 449
Soliditet (%)	57,9	53,0	56,0	33,0
Antal anställda	48	54	60	62

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Efter en period av distansarbeten till följd av Corona-pandemin har större delen av arbetet och arbetstiden nu förlagts till kontoret på Grev Turegatan, och även om vi har fortsatt tillåtit medarbetare att arbeta på distans under en mindre andel av sin arbetstid har de flesta ändå valt att komma tillbaka till kontoret. I januari 2022 flyttade våra kollegor i systerföretagen Light Bureau samt AFRY Experience Design in i lokalerna på Grev Turegatan. Detta har inte endast varit en åtgärd för att reducera hyreskostnaderna utan har även gynnat ett större samarbete oss emellan.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Våren 2022 hade vi ett stabilt inflöde av uppdrag och resultatet för Koncept Arkitektur och Design ÅF AB var gott. Efter sommaren såg vi att efterfrågan på våra tjänster minskade något till följd av att våra kunder ville avvakta med att sätta i gång uppdrag, framför allt till följd av en skakig och osäker räntenivå. Vi satsade därför mycket tid på säljarbetet under hösten och vintern. Hösten var kämpig och nu är vår

bedömning framåt att det kommer fortsatt vara en tuff marknad till dess att ränteläget hamnar på en mer stabil nivå. Vi har under perioden byggt en starkare och bredare kundbas och även sökt uppdrag utomlands, då vi med en låg värdering av den svenska kronan är än mer konkurrenskraftiga på en internationell marknad, och då framför allt inom hotellmarknaden som växer och där vi har många starka referensprojekt i portföljen.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Framtiden är fortsatt svårbedömd och vi har genomfört, och kommer att behöva genomföra fler, kostnadsbesparande åtgärder så som till exempel se över vårt behov av storlek på kontorslokaler samt anpassa vår personalstyrka efter efterfrågan på våra tjänster. De höga räntorna och osäkra ränteutvecklingen är vad vi ser som största orsaker till den svikande marknaden, dock får vi nu tidiga indikationer från flera kundsegment att de vill sätta i gång med nya uppdrag så snart en mer ekonomiskt stabil situation infinner sig. Affärsområdet hotell är det som går bäst och det är även där vi har gjort flest insatser inom säljarbete. Dock är flera av dessa aktörer fortfarande stukade efter Corona-pandemin och har ännu inte lyckats att stärka upp sina organisationer till den storlek som behövs för att de kunna utföra de av dem önskvärda utvecklingsprojekten. Vi ser att efterfrågan på kontorsinredningsuppdrag ökar något, men i en lägre takt än vi hade förväntat oss. Vår tro på att det skulle ske i samband med att Corona-pandemin ebbat ut har inte realiserats utan det har dragit ut på tiden, med anledning av att det finns en osäkerhet hos kunderna hur deras behov kommer att se ut och hur de skall anpassa sina kontor för ett nytt arbetssätt efter en tillbakagång, men också för att flera har varit kvar i äldre hyresavtal. Framöver är vår bedömning och förhoppning att efterfrågan på våra tjänster inom segmentet kontor kommer att öka i en stabil och inte förhastad takt. När det kommer till segmentet handel ser vi en ökad efterfrågan inom budget- samt lyxsegmentet (men inte i mellansegmentet), men flera kunder är fortsatt försiktiga med stora nyinvesteringar i sina lokaler. Bostadssektorn har drabbats allra hårdast av det osäkra ränteläget och just nu ser vi inte någon ljusning där utan fokuserar i stället primärt på våra övriga kundsegment.

Hållbarhetsupplysningar

Bolaget har tydligt uppställda miljömål för 2022 i vår verksamhetsplan tempo och i enlighet med AFRY-koncernens hållbarhetsmål. Företaget upprättar enligt 6 kap 10§ inte någon hållbarhetsrapport. AFRY AB 556120-6474 med säte i Stockholm, upprättar hållbarhetsrapport för koncernen där företaget ingår. Koncernens hållbarhetsrapport finns tillgänglig på AFRY koncernens officiella hemsida.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 213 227
årets vinst	2 457 648
	11 670 875
disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 670 875
	11 670 875

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	1	57 833	44 159
Övriga rörelseintäkter		190	75
		58 023	44 233
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-15 771	-13 920
Personalkostnader	2	-34 072	-34 523
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-211	-43
		-50 054	-48 486
Rörelseresultat		7 970	-4 253
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30	-7
		125	-7
Resultat efter finansiella poster		8 095	-4 260
Bokslutsdispositioner	3	-4 943	5 138
Resultat före skatt		3 151	878
Skatt på årets resultat	4	-694	-150
Årets resultat		2 458	728

Balansräkning

tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

1 248

142

1 248

142

Summa anläggningstillgångar

1 248

142

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 550

8 421

Fordringar hos koncernföretag

25 474

23 857

Aktuella skattefordringar

1 279

0

Övriga fordringar

770

799

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

6

4 132

4 026

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

276

962

39 481

38 065

Summa omsättningstillgångar

39 481

38 065

SUMMA TILLGÅNGAR

40 729

38 207

Balansräkning

tkr

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

7, 8

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

9 213

8 485

Årets resultat

2 458

728

11 671

9 213

Summa eget kapital

11 791

9 333

Obeskattade reserver

9

14 839

13 896

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

1 987

Leverantörsskulder

2 328

1 398

Skulder till koncernföretag

4 000

1 068

Aktuella skatteskulder

0

1 305

Övriga skulder

2 453

2 037

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

5 318

7 183

Summa kortfristiga skulder

14 099

14 978

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 729

38 207

Rapport över förändringar i eget kapital

tkr

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	100	20	1 922	6 563	8 605
Överföring av föregående årets resultat			6 563	-6 563	0
Årets resultat				728	728
Utgående eget kapital 2021-12-31	100	20	8 485	728	9 333
Överföring av föregående års resultat			728	-728	0
Årets resultat				2 458	2 458
Utgående eget kapital 2022-12-31	100	20	9 213	2 458	11 791

Kassaflödesanalys

tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

8 095

-4 260

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

190

2 043

Betald skatt

-2 002

0

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

6 283

-2 217

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

2 003

3 963

Förändring av leverantörsskulder

-135

-451

Förändring av kortfristiga skulder

-6 834

-1 168

Kassaflöde från den löpande verksamheten

1 317

127

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-1 317

-127

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-1 317

-127

Årets kassaflöde

0

0

Likvida medel vid årets slut

0

0

2023070721910

Noter

tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värdets till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Transaktioner med närstående

Som närstående part räknas andra företag inom koncernen. Transaktioner med närstående har skett enligt marknadsmässiga villkor utom vid förvärv eller avyttring av vissa bolag inom AFRY koncernen då det gjorts till bokförts värde.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Intäkter

Successiv vinstavräkning tillämpas på fast pris uppdrag där utfallet kan beräknas på ett tillfredsställande sätt. Huvuddelen av uppdragen utförs på löpande räkning varvid intäkterna redovisas när arbetet utförs och faktureras normalt kunderna påföljande månad. I de fall fastpris förekommer redovisas intäkterna i resultaträkningen baserat på färdigställandegraden på balansdagen. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen som förskott från kund. Färdigställandegraden fastställs genom att en uppdragsledare eller sektionschef gör en skriftlig bedömning av utfört och återstående arbete. Intäkter redovisas inte om det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna inte kommer att tillfalla bolaget. Om det råder betydande osäkerhet avseende betalning eller vidhängande kostnader sker ingen intäktsföring.

Offentliga bidrag

Erhållna statliga stöd redovisas som övrig rörelseintäkt då det föreligger rimlig säkerhet att villkoren är uppfyllda och att bidraget kommer att erhållas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Pensioner

Bolagets pensionsplan utgörs av en avgiftsbestämd plan. I enlighet med avgiftsbestämda planer görs fasta betalningar till en separat extern enhet och därefter existerar inga legala eller informella förpliktelser. Erlagda premier redovisas som en kostnad i resultaträkningen.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Koncernbidrag

Koncernbidrag som lämnas till dotterföretag redovisas som en ökning av andelens redovisade värde. Erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen i enlighet med gällande skatteregler i respektive land.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nedskrivningar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Materiella anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningsvärde med avdrag för planenliga avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar sker planenligt över den uppskattade nyttjandeperioden från och med anskaffningstidpunkten.

Inventarier, verktyg och installationer

20%

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär tillföres rörelseresultatet.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten. Tillgodohavanden på koncernkonto klassificeras inte som likvida medel i kassaflödesanalysen.

2023070721914

Not 1 Nettoomsättningens fördelning

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	54 214	41 330
Övriga Norden	758	1 721
Övriga Europa	2 861	1 108
	57 833	44 159

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	24	24
Män	24	30
	48	54
Löner och andra ersättningar		
Löner och ersättningar	22 627	23 800
	22 627	23 800
Sociala kostnader		
Sociala avgifter enligt lag och avtal	7 845	6 902
Pensionskostnader	2 496	3 115
	10 341	10 017
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	32 968	33 817

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Avsättning periodiseringsfond	1 000	0
Återföring periodiseringsfond	-274	3 144
Mottaget koncernbidrag	0	2 000
Lämnat koncernbidrag	4 000	0
Förändring över/underavskrivning	218	-6
	4 943	5 138

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	672	150
Justering avseende tidigare år	21	0
Totalt redovisad skatt	694	150

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01 -2022-12-31		2021-01-01 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 151		878
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-649	20,60	-181
Ej avdragsgilla kostnader	-0,38	12	-7,52	66
Ej skattepliktiga intäkter	0,01	0		
Justering avseende skatter för föregående år	0,67	-21		
Övrigt	0,74	-23	4,08	-36
Redovisad effektiv skatt	21,64	-682	17,15	-151

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 707	1 580
Inköp	1 317	127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 023	1 707
Ingående avskrivningar	-1 564	-1 521
Årets avskrivningar	-211	-43
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 775	-1 564
Utgående redovisat värde	1 248	142

Not 6 Upparbetat men ej fakturerad intäkt

	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetade intäkter	31 552	27 274
Fakturerat belopp	-27 420	-23 248
	4 132	4 026

Not 7 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal Aktier	100 000	100
	100 000	

Not 8 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	9 213
årets vinst	2 458
	11 671

disponeras så att	
i ny räkning överföres	11 671
	11 671

Not 9 Obeskattade reserver

2022-12-31

2021-12-31

Akkumulerade överavskrivningar	247	29
Periodiseringsfond 2016	0	274
Periodiseringsfond 2017	9 604	9 604
Periodiseringsfond 2018	538	538
Periodiseringsfond 2019	600	600
Periodiseringsfond 2020	2 850	2 850
Periodiseringsfond 2022	1 000	0
	14 839	13 896

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2022-12-31

2021-12-31

Upplupen semesterskuld	4 096	4 019
Upplupna sociala avgifter	639	536
Övriga poster	531	2 627
Underkonsult med tidrapport	28	0
Övriga förutbetalda intäkter	23	0
	5 318	7 183

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För företagets egen räkning:		
Företagsinteckningar	1 000	1 000
	1 000	1 000

Not 12 Transaktioner med närstående

Inga transaktioner med närstående har skett på andra än marknadsmässiga villkor.

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Till följd av det osäkra makroekonomiska läget med hög inflation, ökande råvarukostnader och stigande räntor följer företagsledningen utvecklingen på marknaden. I dagsläget har ingen direkt väsentlig påverkan på företagets verksamhet identifierats.

I övrigt har inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut identifierats.

Stockholm den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Malin Frenning
Ordförande

Anne Kinnander
Ledamot

Robert Larsson
Ledamot

Johan Larsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Henrik Lind
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 22 juni 2023



Årsredovisning 2022 Konzept.pdf
(154395 byte)
SHA-512: a6510315740960d368bbf4d27d8acb2c33ec9
44f942a9b7639e8473fd6be4b814f6f16595f4105f3213
6526d706a63f62c79f7cf293ddd2d668f09626c626aa0

Underskrifter

2023-06-20 12:54:50 (CET)



Malin Frenning, ÅF-Infrastructure AB

malin.frenning@afry.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-20 12:55:33 (CET)



Anne Kinnander, ÅF-Infrastructure AB

anne.n.kinnander@afry.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-20 12:51:21 (CET)



Lars Mats Robert Larsson, ÅF-Industry AB

robert.l.larsson@afry.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-20 14:01:39 (CET)



Lars Johan Larsson, Konzept Arkitektur och Design ÅF AB

johan.larsson@koncept.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-06-22 09:34:58 (CET)



Per Henrik Olof Lind, KPMG

henrik.lind@kpmg.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



assently

Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 2022 Konzept.pdf

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
acff5c90f14ddc6ef198e09457075c9524e0041708f72ed6c6c2b994747ade79f8c993644110608e900da7e1a0bc929b0f2b1447e7fe07a18fafa8396db2301



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111-60 Stockholm, Sverige.



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Koncept Arkitektur och Design ÅF AB, org. nr 556496-2941

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Koncept Arkitektur och Design ÅF AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Koncept Arkitektur och Design ÅF ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Koncept Arkitektur och Design ÅF AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023070721922

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Koncept Arkitektur och Design ÅF AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Koncept Arkitektur och Design ÅF AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

KPMG AB

DocuSigned by:

Henrik Lind

377789C42CD8449...

Henrik Lind

Auktoriserad revisor

2023070721923

Certificate Of Completion

Envelope Id: 5A715E10BECA4B68AD2389E44E7732B2
Subject: Complete with DocuSign: RB Konzept.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 2
Certificate Pages: 2
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Daniel Frändegård
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
daniel.frandegard@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
6/21/2023 2:54:05 PM
Holder: Daniel Frändegård
daniel.frandegard@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Henrik Lind
henrik.lind@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Henrik Lind
377789C42CD8449...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 85.227.228.154

Timestamp

Sent: 6/21/2023 2:54:23 PM
Viewed: 6/22/2023 9:34:18 AM
Signed: 6/22/2023 9:35:05 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 21c93d61-61f2-5d04-8f1d-1c48a24f52e5
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/22/2023 9:34:04 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Envelope Sent Hashed/Encrypted
Certified Delivered Security Checked
Signing Complete Security Checked
Completed Security Checked

Timestamps
6/21/2023 2:54:23 PM
6/22/2023 9:34:18 AM
6/22/2023 9:35:05 AM
6/22/2023 9:35:05 AM

Payment Events

Status

Timestamps

2023070721924