

Årsredovisning
för
Lages Motell AB
556299-9424

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lages Motell AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Borås den 30 juni 2025



Ann-Charlott Johansson

Styrelsen för Lages Motell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell och restaurangverksamhet. Företaget har sitt säte i Borås Kommun, VG län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare. Bolaget ägs numera av Främgårde Förvaltning i Brämhult AB (559497-9444).

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 777 | 3 738 | 5 040 | 4 211 |
| Resultat efter finansiella poster | -94 | -575 | 251 | 420 |
| Soliditet (%) | 22,0 | 32,0 | 47,0 | 54,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 260 979 | -82 468 | 298 511 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 82 468 | -82 468 | 0 |
| Årets resultat | | | | -94 242 | -94 242 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 343 447 | -259 178 | 204 269 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 178 512 |
| årets förlust | -94 242 |
| | 84 270 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 84 270 |
| | 84 270 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 776 851 | 3 738 433 |
| Övriga rörelseintäkter | | 3 324 | 121 228 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 780 175 | 3 859 661 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -310 595 | -404 394 |
| Övriga externa kostnader | | -1 460 320 | -2 177 534 |
| Personalkostnader | 2 | -1 205 342 | -1 825 819 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -23 685 | -26 610 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 999 942 | -4 434 357 |
| Rörelseresultat | | -219 767 | -574 696 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 126 738 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 114 | 164 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 327 | -936 |
| Summa finansiella poster | | 125 525 | -772 |
| Resultat efter finansiella poster | | -94 242 | -575 468 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | 493 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | 493 000 |
| Resultat före skatt | | -94 242 | -82 468 |
| Årets resultat | | -94 242 | -82 468 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

18 933

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

66 529

71 281

Summa materiella anläggningstillgångar

66 529

90 214

Summa anläggningstillgångar

66 529

90 214

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

52 060

61 162

Summa varulager

52 060

61 162

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

20 470

49 075

Övriga fordringar

141 350

94 697

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

101 083

273 126

Summa kortfristiga fordringar

262 903

416 898

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

200 083

Summa kortfristiga placeringar

0

200 083

Kassa och bank

Kassa och bank

531 876

164 405

Summa kassa och bank

531 876

164 405

Summa omsättningstillgångar

846 839

842 548

SUMMA TILLGÅNGAR

913 368

932 762

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

178 512

260 979

Årets resultat

-94 242

-82 468

Summa fritt eget kapital

84 270

178 511

Summa eget kapital

204 270

298 511

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

74 547

237 354

Övriga skulder

435 658

236 357

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

198 893

160 540

Summa kortfristiga skulder

709 098

634 251

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

913 368

932 762

2025072509803

✓

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3,5 | 3 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 827 047 | 827 047 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 827 047 | 827 047 |
| Ingående avskrivningar | -808 114 | -786 256 |
| Årets avskrivningar | -18 933 | -21 858 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -827 047 | -808 114 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 18 933 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 95 041 | 95 041 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 95 041 | 95 041 |
| Ingående avskrivningar | -23 760 | -19 008 |
| Årets avskrivningar | -4 752 | -4 752 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -28 512 | -23 760 |
| Utgående redovisat värde | 66 529 | 71 281 |

2025072509805

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Företagsinteckning | 200 000 | 200 000 |
| | 200 000 | 200 000 |


Borås den 27 juni 2025


Ann-Charlott Johansson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30/6-2025

Ernst & Young AB


Peter Emanuelsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lages Motell Aktiebolag, org.nr 556299-9424

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lages Motell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lages Motell Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lages Motell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Lages Motell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Lages Motell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den 30 juni 2025

Ernst & Young AB



Peter Emanuelsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

