

**Årsredovisning**  
för  
**Lugnalandet AB**  
556568-5657


Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lugnalandet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen, revisionsberättelsen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tranås 2025-10-29



Magnus Friberg

**Årsredovisning**  
för  
**Lugnalandet AB**

556568-5657

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Lugnalandet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver restaurang- och konferensanläggning samt catering och rumsuthyrning i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Tranås.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	4 464	5 888	6 076	4 786
Resultat efter finansiella poster	-88	890	1 448	944
Soliditet (%)	79	76	75	66

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 619 676	625 709	<b>5 365 385</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			625 709	-625 709	<b>0</b>
Årets resultat				53 520	<b>53 520</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 245 385</b>	<b>53 520</b>	<b>5 418 905</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 245 385
årets vinst	53 520
	<b>5 298 905</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 298 905
	<b>5 298 905</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025110306759

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 464 326	5 887 751
Övriga rörelseintäkter		0	182 324
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 464 326</b>	<b>6 070 075</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-793 149	-842 636
Övriga externa kostnader		-1 584 952	-2 151 323
Personalkostnader	2	-1 910 812	-1 885 091
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-259 061	-259 061
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 547 974</b>	<b>-5 138 111</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-83 648</b>	<b>931 964</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56 253	35 697
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 655	-77 258
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 402</b>	<b>-41 561</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-88 050</b>	<b>890 403</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		170 000	-93 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>170 000</b>	<b>-93 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>81 950</b>	<b>797 403</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 430	-171 694
<b>Årets resultat</b>		<b>53 520</b>	<b>625 709</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	5 117 482	5 350 343
Inventarier, verktyg och installationer	4	30 684	56 884
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 148 166</b>	<b>5 407 227</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav		200	200
Andra långfristiga fordringar	5	219 686	159 686
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>219 886</b>	<b>159 886</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 368 052</b>	<b>5 567 113</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		94 348	119 195
<b>Summa varulager</b>		<b>94 348</b>	<b>119 195</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		231 498	171 814
Övriga fordringar		186 282	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 012	106 884
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>467 792</b>	<b>278 698</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 787 561	2 152 917
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 787 561</b>	<b>2 152 917</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 349 701</b>	<b>2 550 810</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**7 717 753**      **8 117 923**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 245 385

4 619 677

Årets resultat

53 520

625 709

**Summa fritt eget kapital**

**5 298 905**

**5 245 386**

**Summa eget kapital**

**5 418 905**

**5 365 386**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

869 000

1 039 000

**Summa obeskattade reserver**

**869 000**

**1 039 000**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

484 333

604 333

**Summa långfristiga skulder**

**484 333**

**604 333**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

115 924

114 858

Skatteskulder

0

190 805

Övriga skulder

291 877

308 796

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

417 714

374 745

**Summa kortfristiga skulder**

**945 515**

**1 109 204**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 717 753**

**8 117 923**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 761 710	7 761 710
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 761 710	7 761 710
Ingående avskrivningar	-2 411 367	-2 178 506
Årets avskrivningar	-232 861	-232 861
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 644 228	-2 411 367
Utgående redovisat värde	5 117 482	5 350 343

2025110306764

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 433 531	1 707 072
Försäljningar/utrangeringar		-273 541
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 433 531</b>	<b>1 433 531</b>
Ingående avskrivningar	-1 376 647	-1 623 988
Försäljningar/utrangeringar		273 541
Årets avskrivningar	-26 200	-26 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 402 847</b>	<b>-1 376 647</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 684</b>	<b>56 884</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	159 686	99 686
Tillkommande fordringar	60 000	60 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>219 686</b>	<b>159 686</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 686</b>	<b>159 686</b>

#### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 604 333 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-04-30	2024-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	484 333	604 333
	<b>484 333</b>	<b>604 333</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	120 000	120 000
	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

#### Not 7 Checkräkningskredit

	2025-04-30	2024-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Företagsinteckning	300 000	300 000
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	<b>2 800 000</b>	<b>2 800 000</b>

Tranås den 29 oktober 2025



Magnus Friberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 oktober 2025

Furlands Revisionsbyrå AB



Jakob Furland  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lugnalandet AB, org.nr 556568-5657

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lugnalandet AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lugnalandet ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lugnalandet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA för LCE använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lugnalandet AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lugnalandet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

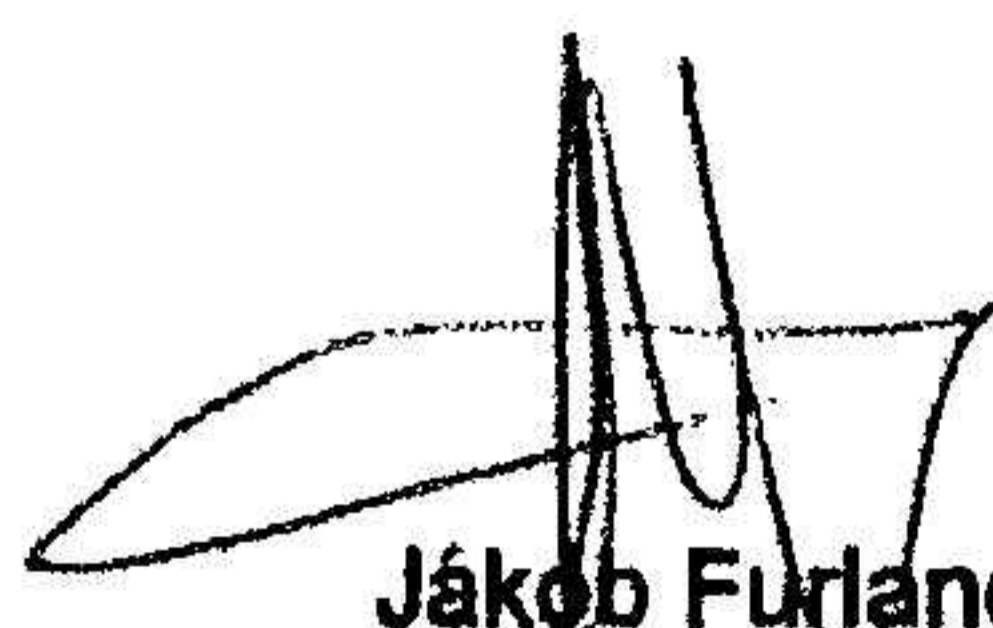
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping 2025-10-29



Jakob Furland  
Auktoriserad revisor