

ÅRSREDOVISNING

för

Sjöstrand Projektutveckling AB

Org.nr. 559314-3489

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Christer Sjöstrand, Styrelseledamot
2026-03-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är konsultverksamhet inom bygg och fastighetsbranschen.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|---------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 174 376 | 59 774 | 42 601 | 67 850 |
| Resultat efter finansiella poster | 92 808 | -184 | 14 044 | 18 324 |
| Soliditet | 69,08 | 69,10 | 64,97 | 56,67 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 38 566 | -184 | 63 382 |
| Balanseras i ny räkning | | -184 | 184 | 0 |
| Årets resultat | | | 55 430 | 55 430 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>38 382</u> | <u>55 430</u> | <u>118 812</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 38 382 |
| Årets resultat | <u>55 430</u> |
| | 93 812 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>93 812</u> |
| | 93 812 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sjöstrand Projektutveckling AB

Org.nr. 559314-3489

| RESULTATRÄKNING | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>174 376</u> | <u>59 774</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 174 376 | 59 774 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | <u>-81 692</u> | <u>-60 450</u> |
| Summa rörelsekostnader | -81 692 | -60 450 |
| Rörelseresultat | 92 684 | -676 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | <u>124</u> | <u>492</u> |
| Summa finansiella poster | 124 | 492 |
| Resultat efter finansiella poster | 92 808 | -184 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | <u>-23 000</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | -23 000 | 0 |
| Resultat före skatt | 69 808 | -184 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | <u>-14 378</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | <u>55 430</u> | <u>-184</u> |

Sjöstrand Projektutveckling AB

Org.nr. 559314-3489

| BALANSRÄKNING | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|----------------|---------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 5 621 | 0 |
| Övriga fordringar | | 4 186 | 4 876 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 50 175 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>59 982</u> | <u>4 876</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 138 425 | 86 840 |
| Summa kassa och bank | | <u>138 425</u> | <u>86 840</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 198 407 | 91 716 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 198 407 | 91 716 |

Sjöstrand Projektutveckling AB

Org.nr. 559314-3489

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| | Not | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 38 382 | 38 566 |
| Årets resultat | | 55 430 | -184 |
| Summa fritt eget kapital | | 93 812 | 38 382 |
| Summa eget kapital | | 118 812 | 63 382 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 23 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 23 000 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 10 396 | 0 |
| Övriga skulder | | 36 199 | 18 334 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 56 595 | 28 334 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 198 407 | 91 716 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-16

Christer Sjöstrand

Christer Sjöstrand

2026-03-16