

Årsredovisning
för
Åminne Fritid & Havsbad AB
556370-0706

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sievert Hallgren, Styrelseledamot
2025-04-29

Styrelsen för Åminne Fritid & Havsbad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver en fritidsanläggning på Gotland. Verksamheten bedrivs i egna lokaler. Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 925	6 149	5 567	4 926
Resultat efter finansiella poster	1 516	908	1 471	1 018
Soliditet (%)	49,9	46,4	40,7	37,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	8 462 573	591 152	9 293 725
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			591 152	-591 152	0
Årets resultat				956 878	956 878
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	9 053 725	956 878	10 250 603

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 053 725
årets vinst	956 878
	10 010 603
disponeras så att i ny räkning överföres	10 010 603
	10 010 603

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 925 123	6 148 928
Övriga rörelseintäkter		358 260	559 966
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 283 383	6 708 894
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-175 980	-139 630
Övriga externa kostnader		-2 400 632	-3 399 506
Personalkostnader	3	-1 135 505	-1 094 105
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-793 447	-705 394
Summa rörelsekostnader		-4 505 564	-5 338 635
Rörelseresultat		1 777 819	1 370 259
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 166	20 784
Räntekostnader och liknande resultatposter		-296 081	-483 432
Summa finansiella poster		-261 915	-462 648
Resultat efter finansiella poster		1 515 904	907 611
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-15 000
Förändring av periodiseringsfonder		-260 000	-60 000
Förändring av överavskrivningar		-36 826	-79 000
Summa bokslutsdispositioner		-296 826	-154 000
Resultat före skatt		1 219 078	753 611
Skatter			
Skatt på årets resultat		-262 200	-162 459
Årets resultat		956 878	591 152

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	19 614 982	20 156 312
Inventarier, verktyg och installationer	5	764 826	907 776
Summa materiella anläggningstillgångar		20 379 808	21 064 088
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		20 479 808	21 164 088
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	762
Övriga fordringar		85 570	374 494
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		68 220	55 557
Summa kortfristiga fordringar		153 790	430 813
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 004 610	0
Summa kortfristiga placeringar		2 004 610	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		349 980	737 296
Summa kassa och bank		349 980	737 296
Summa omsättningstillgångar		2 508 380	1 168 109
SUMMA TILLGÅNGAR		22 988 188	22 332 197

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
Summa bundet eget kapital	240 000	240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	9 053 725	8 462 572
Årets resultat	956 878	591 152
Summa fritt eget kapital	10 010 603	9 053 724
Summa eget kapital	10 250 603	9 293 724

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 240 000	980 000
Ackumulerade överavskrivningar	294 826	258 000
Summa obeskattade reserver	1 534 826	1 238 000

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut	976 218	976 218
Skulder till koncernföretag	800 000	800 000
Övriga skulder	8 700 000	8 700 000
Summa långfristiga skulder	10 476 218	10 476 218

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	141 361	217 722
Leverantörsskulder	166 456	361 265
Skulder till koncernföretag	40 000	40 000
Skatteskulder	11 436	164 969
Övriga skulder	233 901	22 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	133 387	517 530
Summa kortfristiga skulder	726 541	1 324 255

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 988 188

22 332 197

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,3 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	22 150 000	22 150 000
	22 150 000	22 150 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 288 015	24 389 756
Inköp	0	1 680 761
Omklassificeringar från pågående nyanläggningar	0	2 217 498
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 288 015	28 288 015
Ingående avskrivningar	-8 131 702	-7 638 753
Årets avskrivningar	-541 330	-492 949
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 673 032	-8 131 702
Utgående redovisat värde	19 614 983	20 156 313

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 680 034	2 203 253
Inköp	109 167	476 781
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 789 201	2 680 034
Ingående avskrivningar	-1 772 258	-1 559 813
Årets avskrivningar	-252 117	-212 445
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 024 375	-1 772 258
Utgående redovisat värde	764 826	907 776

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare än fem år från balansdagen	976 218	976 218
	976 218	976 218

Övriga skulder 8 700 000 kr avser lån från närstående och är på obestämd tid.

Åminne Fritid & Havsbad AB
Org.nr 556370-0706

7 (7)

Visby den 2025-04-03

Sievert Hallgren
Sievert Hallgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-03

Emma Järlö
Emma Järlö
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Åminne Fritid & Havsbad AB
Org.nr 556370-0706

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åminne Fritid & Havsbad AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åminne Fritid & Havsbad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åminne Fritid & Havsbad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åminne Fritid & Havsbad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Åminne Fritid & Havsbad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby 2025-04-03

Emma Järlö

Emma Järlö
Auktoriserad revisor

Åminne Fritid & Havsbad AB, Org.nr 556370-0706