

Årsredovisning

för

Bo Bra i Värnamo AB

559254-4604

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gustav Berggren, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen för Bo Bra i Värnamo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	995	956	927	907
Resultat efter finansiella poster	390	253	275	250
Soliditet (%)	3,2	3,2	3,3	3,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	187 393	-26 452	185 941
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 452	26 452	0
Årets resultat			-1 125	-1 125
Belopp vid årets utgång	25 000	160 941	-1 125	184 816

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 941
årets förlust	-1 125
	159 816
disponeras så att i ny räkning överföres	159 816
	159 816

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	995 151	956 248
Övriga rörelseintäkter	0	7 867
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	995 151	964 115

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-490 220	-363 679
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 106	-63 106
Summa rörelsekostnader	-553 326	-426 785
Rörelseresultat	441 825	537 330

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	520
Räntekostnader och liknande resultatposter	-51 549	-285 302
Summa finansiella poster	-51 546	-284 782
Resultat efter finansiella poster	390 279	252 548

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-390 000	-279 000
Summa bokslutsdispositioner	-390 000	-279 000
Resultat före skatt	279	-26 452

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 404	0
Årets resultat	-1 125	-26 452

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 732 230	3 795 336
Summa materiella anläggningstillgångar		3 732 230	3 795 336
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	3 750 000	3 750 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	21 000	21 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 771 000	3 771 000
Summa anläggningstillgångar		7 503 230	7 566 336
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 009	21 109
Övriga fordringar		0	773
Summa kortfristiga fordringar		18 009	21 882
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		210 349	1 028 777
Summa kassa och bank		210 349	1 028 777
Summa omsättningstillgångar		228 358	1 050 659
SUMMA TILLGÅNGAR		7 731 588	8 616 995

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		160 941	187 393
Årets resultat		-1 125	-26 452
Summa fritt eget kapital		159 816	160 941
Summa eget kapital		184 816	185 941
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		80 000	80 000
Summa obeskattade reserver		80 000	80 000
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		955 000	975 000
Summa långfristiga skulder		955 000	975 000
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		20 000	20 000
Leverantörsskulder		26 957	21 826
Skulder till koncernföretag		6 349 804	7 225 404
Skatteskulder		3 095	1 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		111 916	107 245
Summa kortfristiga skulder		6 511 772	7 376 054
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 731 588	8 616 995

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 020 000	4 020 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 020 000	4 020 000
Ingående avskrivningar	-224 664	-161 558
Årets avskrivningar	-63 106	-63 106
Utgående ackumulerade avskrivningar	-287 770	-224 664
Utgående redovisat värde	3 732 230	3 795 336

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 750 000	3 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 750 000	3 750 000
Utgående redovisat värde	3 750 000	3 750 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 000	0
Inköp	0	21 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 000	21 000
Utgående redovisat värde	21 000	21 000

Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31	2023-12-31
------------	------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	875 000	895 000
	875 000	895 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 975 000 kr (föregående år 995 000 kr), redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	955 000	975 000
	955 000	975 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 000	20 000
	20 000	20 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 195 000	8 195 000
	8 195 000	8 195 000

Värnamo 2025-06-19

Gustav Berggren
Gustav Berggren
Ordförande

Matts Berggren
Matts Berggren