

Årsredovisning

för

PELIMI Fastigheter i Bureå AB

556583-7605

Räkenskapsåret

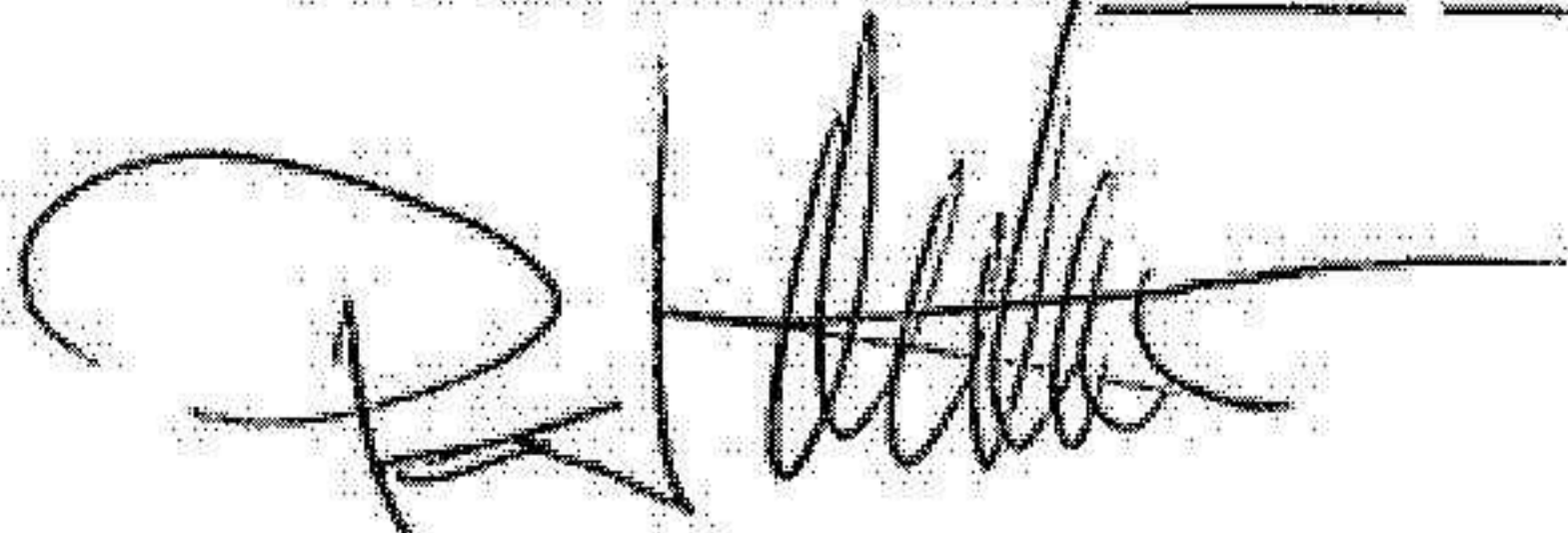
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PELIMI Fastigheter i Bureå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-09 - 30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2024/09 - 30



Petter Mikaelsson

2024112906846

Årsredovisning

för

PELIMI Fastigheter i Bureå AB

556583-7605

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Bureå 51:1.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Ägarförhållanden

PELIMI Invest AB, org nr 559017-0998, äger samtliga aktier i PELIMI Fastigheter i Bureå AB. Koncernredovisning upprättas av Kung Fu Invest AB, org nr 556663-5693, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 659	4 426	4 867	3 458	3 111
Resultat efter finansiella poster	1 518	1 356	2 110	1 395	1 250
Soliditet (%)	48,6	50,6	49,9	40,0	62,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	5 604 003	1 123 505	7 567 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 123 505	-1 123 505	0
Årets resultat				1 057 876	1 057 876
Belopp vid årets utgång	700 000	140 000	6 727 508	1 057 876	8 625 384

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 727 507
årets vinst	1 057 876
	7 785 383
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 785 383
	7 785 383

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024112906848

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 658 635	4 425 765
Övriga rörelseintäkter		34 159	42 001
		5 692 794	4 467 766
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 965 861	-2 098 651
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-837 393	-753 445
		-3 803 254	-2 852 096
Rörelseresultat		1 889 540	1 615 670
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		876	151
Räntekostnader och liknande resultatposter		-372 415	-260 047
		-371 539	-259 896
Resultat efter finansiella poster		1 518 001	1 355 774
Bokslutsdispositioner	3	55 396	59 427
Resultat före skatt		1 573 397	1 415 201
Skatt på årets resultat	4	-515 521	-291 696
Årets resultat		1 057 876	1 123 505

2024112906849

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	14 793 283	14 591 643
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	372 334	489 252
Pågående nyanläggningar	7	0	151 526
		15 165 617	15 232 421

Summa anläggningstillgångar

15 165 617 **15 232 421**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 102 989	157 139
Fordringar hos koncernföretag	8	1 429 998	12 887
Aktuella skattefordringar		107 039	0
Övriga fordringar		127 606	134 778
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	325 980	5 556
		3 093 612	310 360

Summa omsättningstillgångar

3 093 612 **310 360**

SUMMA TILLGÅNGAR

18 259 229 **15 542 781**

2024112906850

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

700 000

700 000

Reservfond

140 000

140 000

840 000

840 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 727 507

5 604 002

Årets resultat

1 057 876

1 123 505

7 785 383

6 727 507

Summa eget kapital

8 625 383

7 567 507

Obeskattade reserver

10

317 515

372 911

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

11

429 527

225 335

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

12

7 813 338

0

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

159 996

0

Leverantörsskulder

389 389

197 936

Skulder till koncernföretag

8

62 500

6 761 911

Aktuella skatteskulder

0

218 660

Övriga skulder

146 926

92 409

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

314 655

106 112

Summa kortfristiga skulder

1 073 466

7 377 028

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 259 229

15 542 781

2024112906851

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad:

Stomme	100 år
Tak	40 år
Fasad	60 år
Fönster	50 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	20 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag i den minsta koncern där företaget ingår är Pelimi Holding AB, organisationsnummer 559488-0410, med säte i Skellefteå. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Kung Fu Invest AB, organisationsnummer 556663-5693 med säte i Skellefteå upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2024112906854

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	15 500	15 000
	15 500	15 000

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Förändring av överavskrivningar	-55 396	-59 427
	-55 396	-59 427

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-311 329	-260 250
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-204 192	-31 446
Totalt redovisad skatt	-515 521	-291 696

Avstämning av effektiv skatt

	2023-09-01 -2024-08-31		2022-09-01 -2023-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 573 397		1 415 201
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-324 120	20,60	-291 531
Ej avdragsgilla kostnader		-1 683		-194
Ej skattepliktiga intäkter		176		29
Skattemässiga avskrivningar på byggnader		14 298		31 446
Temporära skillnader		-204 192		-31 446
Redovisad effektiv skatt	32,76	-515 521	20,61	-291 696

Dokumentet är ett utdrag från årsredovisningen för 2023/2024. Dokumentet är ett utdrag från årsredovisningen för 2023/2024.

Not 5 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 156 676	16 739 395
Inköp	770 589	3 417 281
Omklassificeringar	151 526	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 078 791	20 156 676
Ingående avskrivningar	-5 565 033	-4 927 503
Årets avskrivningar	-720 475	-637 530
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 285 508	-5 565 033
Utgående redovisat värde	14 793 283	14 591 643
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	14 793 283	14 591 643
Verkligt värde	27 000 000	23 800 000
Taxeringsvärden byggnader	5 455 000	5 455 000
Taxeringsvärden mark	1 518 000	1 518 000
	6 973 000	6 973 000
Bokfört värde byggnader	14 348 283	14 146 643
Bokfört värde mark	445 000	445 000
	14 793 283	14 591 643

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 112 306	1 085 566
Inköp	0	26 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 112 306	1 112 306
Ingående avskrivningar	-623 054	-507 139
Årets avskrivningar	-116 918	-115 915
Utgående ackumulerade avskrivningar	-739 972	-623 054
Utgående redovisat värde	372 334	489 252

2024112906855

Dokumentation av tillgångs- och skuldsättningen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB

2024112906856

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	151 526	382 477
Inköp	0	151 526
Omklassificeringar	-151 526	-382 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	151 526
Utgående redovisat värde	0	151 526

Not 8 Fordringar/skulder till koncernföretag

Del av fordringar/skulder till koncernföretag avser bolagets del av centralt koncernvalutakonto för hela Kung Fu Invest koncernen, vilket juridiskt sett är en fordran/skuld gentemot koncernmodern.

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Förutbetalda kostnader	203 572	5 556
Upplupna intäkter	122 408	0
	325 980	5 556

Not 10 Obeskattade reserver

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	317 515	372 911
	317 515	372 911

Not 11 Uppskjuten skatteskuld

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	225 335	193 889
Årets avsättningar	204 192	31 446
Belopp vid årets utgång	429 527	225 335

Not 12 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Handelsbanken	7 173 354	0
	7 173 354	0

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Övriga upplupna kostnader	19 500	21 700
Förutbetalda intäkter	295 154	84 411
	314 654	106 111

Not 14 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	10 176 000	10 176 000
Fastighetsinteckningar	17 084 000	17 084 000
	27 260 000	27 260 000

Skellefteå 2024-____-____

Petter Mikaelsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-____-____

Ernst & Young AB

Micael Engström
Auktoriserad revisor

2024112906857

DocuSign Envelope ID: 11111111-1111-1111-1111-11111111

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024112906858

Sven Petter Mikaelsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f88f14c32e18f4[...]194b7a1b6c467

IP: 52.166.xxx.xxx

2024-09-29 13:24:20 UTC



Bernt Micael Engström

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-09-30 09:36:35 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

PDF GENERATED BY PENNEO.COM

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PELIMI Fastigheter i Bureå AB, org.nr 556583-7605

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PELIMI Fastigheter i Bureå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter i Bureå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av PELIMI Fastigheter i Bureå AB för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter i Bureå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den 30 september 2024

Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024112906861

Bernt Micael Engström

Auktoriserad revisor

Serienummer: 50d903f84b3e2c[...]2e733ed8a13b2

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-09-30 09:35:57 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>