

Årsredovisning

för

Patio Holding AB

556946-6690

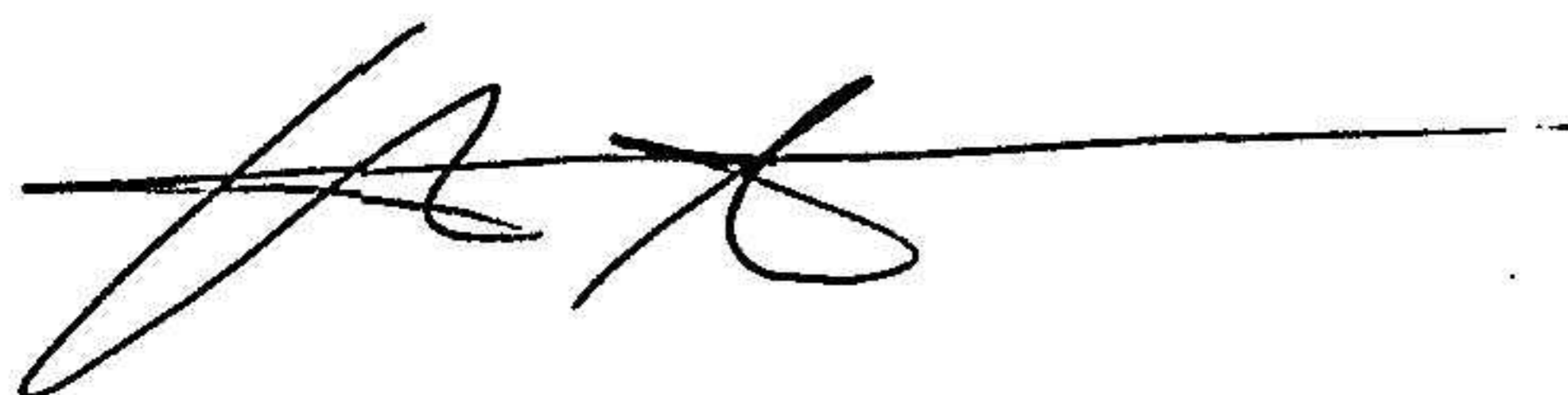
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Patio Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 26 juni 2024



Patrik Stenfeldt

Årsredovisning
för
Patio Holding AB
556946-6690

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Patio Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har man sålt aktier i ett intressebolag.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	224	244	261	258
Resultat efter finansiella poster	1 879	-1 772	-1 260	-1 261
Soliditet (%)	97,8	93,9	96,8	98,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 175 802	-1 771 949	5 453 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000	195 000	0
Balanseras i ny räkning		-1 576 949	1 576 949	0
Årets resultat			1 878 736	1 878 736
Belopp vid årets utgång	50 000	5 403 853	1 878 736	7 332 589

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 208 853
årets vinst	1 878 736
	7 087 589
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (408 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	6 883 589
	7 087 589

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		224 472	243 576
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		224 472	243 576
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-114 042	-127 924
Personalkostnader	2	-622 229	-1 764 447
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 060	-79 060
Summa rörelsekostnader		-815 331	-1 971 431
Rörelseresultat		-590 859	-1 727 855
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 472 856	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-40 131
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 264	-3 963
Summa finansiella poster		2 469 595	-44 094
Resultat efter finansiella poster		1 878 736	-1 771 949
Resultat före skatt		1 878 736	-1 771 949
Årets resultat		1 878 736	-1 771 949

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

3 909 174

3 988 234

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

0

1 316 938

Andra långfristiga fordringar

6

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

1 316 938

Summa anläggningstillgångar

3 909 174

5 305 172

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 831

3 558

Kassa och bank

Kassa och bank

3 382 217

496 533

Summa omsättningstillgångar

3 389 048

500 091

SUMMA TILLGÅNGAR

7 298 222

5 805 263

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 208 853

7 175 802

Årets resultat

1 878 736

-1 771 949

Summa fritt eget kapital

7 087 589

5 403 853

Summa eget kapital

7 137 589

5 453 853

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 730

22 346

Skatteskulder

20 734

27 638

Övriga skulder

119 170

289 427

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 999

11 999

Summa kortfristiga skulder

160 633

351 410

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 298 222

5 805 263

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider: Byggnad 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 447 806	4 447 806
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 447 806	4 447 806
Ingående avskrivningar	-459 572	-380 512
Årets avskrivningar	-79 060	-79 060
Utgående ackumulerade avskrivningar	-538 632	-459 572
Utgående redovisat värde	3 909 174	3 988 234

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	775 000	775 000
	775 000	775 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 316 938	1 316 938
Försäljningar	-1 316 938	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 316 938
Utgående redovisat värde	0	1 316 938

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 200 000
Tillkommande fordringar		200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 400 000
Försäljning		-1 400 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar		-1 400 000
Utgående redovisat värde	0	0

Eskilstuna den 26 juni 2024



Patrik Stenfeldt