

ÅRSREDOVISNING

för

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Knivsta Industrihus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 27 mars 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Knivsta 2024-03-27


Lars Kylin

ÅRSREDOVISNING

för

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Företagets säte är Knivsta

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	35 451	2 651 694	900 000	657 582
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	87 000	2 567 215	2 651 694	5 218 909
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		2 651 694	-2 651 694	0
Årets resultat			35 451	35 451
Belopp vid årets utgång	87 000	5 218 909	35 451	5 254 360

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 218 910
Årets resultat	35 451
	<u>5 254 361</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	4 554 361
	<u>5 254 361</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 700 000,00 kr. vilket motsvarar 804,59 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024040507647

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-186	0
Summa rörelsekostnader		-186	0
Rörelseresultat		-186	0
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	2 700 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 637	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-48 306
Summa finansiella poster		35 637	2 651 694
Resultat efter finansiella poster		35 451	2 651 694
Resultat före skatt		35 451	2 651 694
Årets resultat		35 451	2 651 694

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

3 338 443

3 338 443

3 338 443

3 338 443

3 338 443

3 338 443

2 002 918

1 967 466

2 002 918

1 967 466

2 002 918

1 967 466

5 341 361

5 305 909

2024040507648

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

87 000

87 000

87 000

87 000

5 218 910

2 567 215

35 451

2 651 694

5 254 361

5 218 909

5 341 361

5 305 909

5 341 361

5 305 909

Knivsta Industrihus AB

Org.nr. 556945-7186

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 338 443	3 338 443
Utgående anskaffningsvärden	3 338 443	3 338 443
Redovisat värde	3 338 443	3 338 443

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Knivsta



Lars Kylin
2024-03-27