

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ekenäs Bygg & Anläggning AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 13 mars 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2025-03-13


Ingar Brauti

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet genom inköp och försäljning av byggtjänster samt uthyrning av maskiner och inventarier för hotellverksamhet.

Företagets säte är Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Väsentliga händelser som har inträffat under räkenskapsåret är att de byggprojekt som bedrivits har avslutats. Uppförandet av en byggnad till fastpris innebar en förlust med 7 239 705 kr. Moderbolaget har gjort ett aktieägartillskott för att täcka förlusten.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	29 838 510	299 997	318 653	1 333 212
Resultat efter finansiella poster	-7 842 578	-636 809	-208 073	-1 304 391
Soliditet (%)	10,11	0,69	4,08	14,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den ökade omsättningen beror på att bolaget har färdigställt två större byggprojekt under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	164 054	-14 194	199 860
Balanseras i ny räkning		-14 194	14 194	0
Erhållna aktieägartillskott		7 840 000		7 840 000
Årets resultat			-7 842 578	-7 842 578
Belopp vid årets utgång	50 000	7 989 860	-7 842 578	197 282

	2024-12-31	2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	0	16 334 587

Aktieägartillskotten har omvandlats till ovillkorade aktieägartillskott.

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 989 861
Årets resultat	<u>-7 842 578</u>
	147 283

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>147 283</u>
	147 283

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

År=20250625:2025062623435

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		29 838 510	299 997
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>29 838 510</u>	<u>299 997</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-36 287 627	0
Övriga externa kostnader		-497 601	-229 400
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 095	-97 763
Summa rörelsekostnader		<u>-36 849 323</u>	<u>-327 163</u>
Rörelseresultat		-7 010 813	-27 166
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 084	12 951
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-834 849	-622 594
Summa finansiella poster		<u>-831 765</u>	<u>-609 643</u>
Resultat efter finansiella poster		-7 842 578	-636 809
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		0	622 615
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>622 615</u>
Resultat före skatt		-7 842 578	-14 194
Årets resultat		<u>-7 842 578</u>	<u>-14 194</u>

k=20250625:2025062623436

Penneo dokumentnyckel: XMI46-SECBJ-JOP6V-OFYTV-1MEDA-3AMUS

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Pågående arbete för annans räkning

Summa varulager**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

3

4

5

26 102

26 102

0

0

26 102

6 672

0

1 830 072

1 836 744

87 442

87 442

1 924 186

1 950 288

90 197

90 197

300 000

300 000

390 197

26 875 238

26 875 238

0

622 615

14 236

636 851

918 475

918 475

28 430 564

28 820 761

Penneo dokumentnyckel: XMI46-SECBJ-JOP6V-OFYTV-1MEDA-3AMUS

K=20250625:2025062623437

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 989 861

164 054

Årets resultat

-7 842 578

-14 194

Summa fritt eget kapital

147 283

149 860

Summa eget kapital

197 283

199 860

Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

5

0

0

Leverantörsskulder

9 569

9 624

Skulder till koncernföretag

1 326 154

27 825 000

Övriga skulder

115 650

128 662

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

301 632

657 615

Summa kortfristiga skulder

1 753 005

28 620 901

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 950 288

28 820 761

K=20250625:2025062623438

Penneo dokumenttryckel: XMI46-SECBJ-JOP6V-OFYTV-TMEDA-3AMU5

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

Antal år

5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Inventarier, verktyg och installationer

5-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2024

2023

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-733 685

-622 615

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 265 357

3 265 357

Utgående anskaffningsvärden

3 265 357

3 265 357

Ingående avskrivningar

-3 175 160

-3 077 396

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

0

-1

Årets avskrivningar

-64 095

-97 763

Utgående avskrivningar

-3 239 255

-3 175 160

Redovisat värde

26 102

90 197

Penneo dokumentnyckel: XMI46-SECBJ-JOP6V-0FYTV-1MEDA-3AMUS

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Not 4 Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Reglerade fordringar	-300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	300 000
Redovisat värde	0	300 000

Not 5 Pågående arbeten för annans räkning	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	26 875 238
	0	26 875 238

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad

Ingar Brauti

Svein Lund

Stein Håkon Glosi

Min revisionsberättelse har lämnats den .

Hans Lundgren
Auktoriserad revisor

1-20250625.2025062623440

Penneo dokumentnyckel: XMI46-SECBJ-JOP6V-OFYTV-1MEDA-3AMUS

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lund, Svein

Styrelseledamot

På uppdrag av: Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-930757

IP: 89.11.xxx.xxx

2025-03-02 10:42:58 UTC



Glosli, Stein Håkon

Styrelseledamot

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-325541

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-02 18:00:41 UTC



Brauti, Ingar

Styrelseledamot

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-4283082

IP: 89.10.xxx.xxx

2025-03-03 08:26:57 UTC



HANS LUNDGREN

Revisor

Serienummer: 57564e5c38aea9[...]jaa834bea314b6

IP: 4.223.xxx.xxx

2025-03-03 09:02:25 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstempel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

1=20250625:2025062623441

Penneo dokumentnyckel: XMI46-SECBJ-JOP6V-0FYTV-1MEDA-3AMUS

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekenäs Bygg & Anläggning AB
Org.nr. 559072-6534

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekenäs Bygg & Anläggning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekenäs Bygg & Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenäs Bygg & Anläggning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekenäs Bygg & Anläggning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenäs Bygg & Anläggning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalat skatter och avgifter.

Strömstad dag enligt elektronisk signatur

Hans Lundgren

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

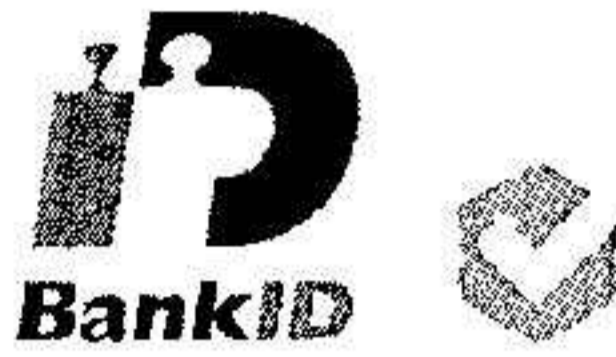
HANS LUNDGREN

Revisor

Serienummer: 57564e5c38aea9[...]jaa834bea314b6

IP: 4.223.xxx.xxx

2025-03-03 09:02:25 UTC



id=20250625.2025062623444

Penneo dokumentnyckel: P0VGV-8SHBX-LWNVY-J074I-K43T0-LIFYQ

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstempel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.