

ÅRSREDOVISNING

för

Hjalmarssons Centrumfastigheter AB

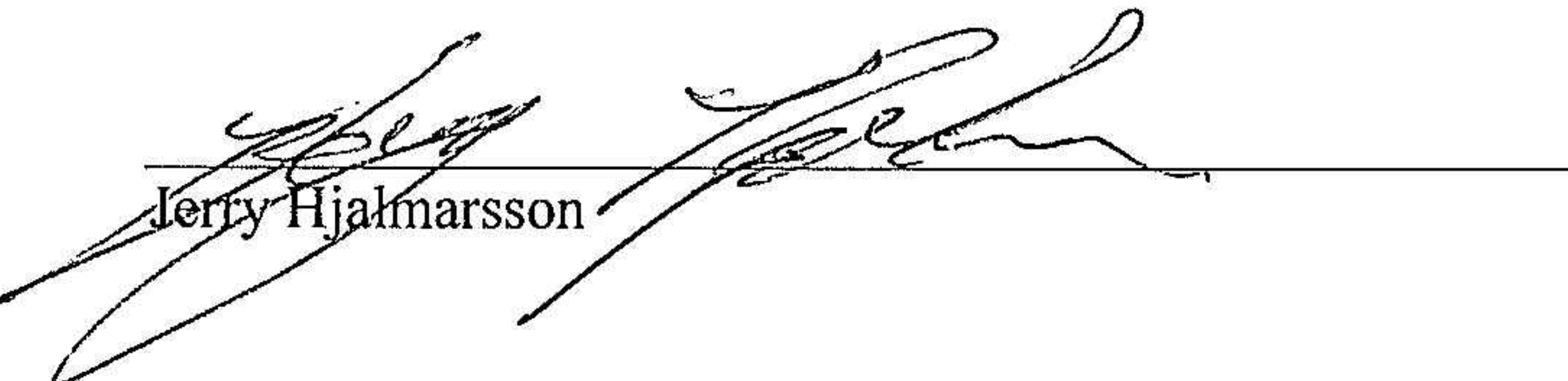
Org.nr. 559395-3986

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-06 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hjalmarssons Centrumfastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sölvesborg 2024- 06 -30


Jerry Hjalmarsson

ÅRSREDOVISNING

för

Hjalmarssons Centrumfastigheter AB

Org.nr. 559395-3986

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-06 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.
Företagets säte är Sölvesborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades i September 2022.

Detta, första, räkenskapsåret är ett förlängt räkenskapsår och är mellan 2022-09 till 2023-12.

Under 2022 förvärvades två fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022/2023
Nettoomsättning	954 316
Resultat efter finansiella poster	-42 992
Soliditet (%)	8,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Bolagsbildande	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-60 246	-60 246
Belopp vid årets utgång	25 000	300 000	-60 246	264 754

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	300 000
Årets resultat	-60 246
	<u>239 754</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>239 754</u>
	239 754

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-06	2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			954 316
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			954 316
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-760 388
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			-55 638
Summa rörelsekostnader			-816 026
Rörelseresultat			138 290
Finansiella poster			
Ränteintäkter			363
Räntekostnader	2		-181 645
Summa finansiella poster			-181 282
Resultat efter finansiella poster			-42 992
Resultat före skatt			-42 992
Skatter			
Skatt på årets resultat			-17 254
Årets resultat			-60 246

ik=20240709-2024071005494

BALANSRÄKNING

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 826 905

Summa materiella anläggningstillgångar

2 826 905

Summa anläggningstillgångar

2 826 905

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

27 855

Övriga fordringar

21 762

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 372

Summa kortfristiga fordringar

55 989

Kassa och bank

Kassa och bank

268 964

Summa kassa och bank

268 964

Summa omsättningstillgångar

324 953

SUMMA TILLGÅNGAR

3 151 858

BALANSRÄKNING

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

300 000

Årets resultat

-60 246

Summa fritt eget kapital

239 754

Summa eget kapital

264 754

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 708 570

Summa långfristiga skulder

2 708 570

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

44 489

Övriga skulder

20 359

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

113 686

Summa kortfristiga skulder

178 534

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 151 858

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022/2023

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-181 645

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp

2 882 543

Utgående anskaffningsvärden

2 882 543

Årets avskrivningar

-55 638

Utgående avskrivningar

-55 638

Redovisat värde

2 826 905

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

2 708 570

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Taribo Holding AB, Org. nr 556711-0639, säte Sölvesborg. Övergripande koncernredovisning upprättas av Taribo Holding AB.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Vidi'meras:

Anna Borqman

Anna Borqman

0737780526

240630

Sölvesborg 24-06-30

Jerry Hjalmarsson

Verkställande direktör

André Hjalmarsson