

Årsredovisning för  
**Processa Invest AB**  
559104-0984

Räkenskapsåret  
**2025-01-01 - 2025-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Processa Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2026-02-19

  
Camilla Dessewffy

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Processa Invest AB, 559104-0984, med säte i Stockholms län, Nacka kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta samt indirekt via dotterbolag bedriva förvaltning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	0	0		0
Resultat efter finansiella poster	-4 125	-3 863	-3 675	195 112
Soliditet, %	100	100	66	88

#### Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	26 230	-3 863	72 367
Resultatdisposition enligt bolagsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-3 863	3 863	
Årets resultat			-4 125	-4 125
Vid årets slut	50 000	22 367	-4 125	68 242

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserat resultat	22 367
Årets resultat	-4 125
Totalt	18 242
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	18 242
Summa	18 242

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-4 125</u>	<u>-3 863</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 125</u>	<u>-3 863</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-4 125</u>	<u>-3 863</u>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-4 125</u>	<u>-3 863</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-4 125</u>	<u>-3 863</u>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<u>-4 125</u>	<u>-3 863</u>

2026022301535

4

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		50 000	50 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		18 242	22 367
Summa kassa och bank		18 242	22 367
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		18 242	22 367
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		68 242	72 367

2026022301536

a)

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 367	26 230
Årets resultat		-4 125	-3 863
Summa fritt eget kapital		18 242	22 367
<b>Summa eget kapital</b>		<b>68 242</b>	<b>72 367</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>68 242</b>	<b>72 367</b>

2026022301537

ds

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### **Koncernuppgifter**

Bolaget är moderbolag till DE Stockholm Förvaltning AB, org.nr 559026-0427 (100 %).

Med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

### **Not 2 Andelar i koncernföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
DE Stockholm Förvaltning AB, 559026-0427 Stockholms län, Nacka kommun	50 000	100	50 000
			<b>50 000</b>

**Uppgifter om eget kapital och resultat i dotterföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
<b>DE Stockholm Förvaltning AB</b>		
Företagets egna kapital	1 509 354	1 307 008
Företagets redovisade resultat	202 345	46 790

**Underskrifter**

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-19

Nacka 2026-02-19



Camilla Dessewffy

2026022301539