

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

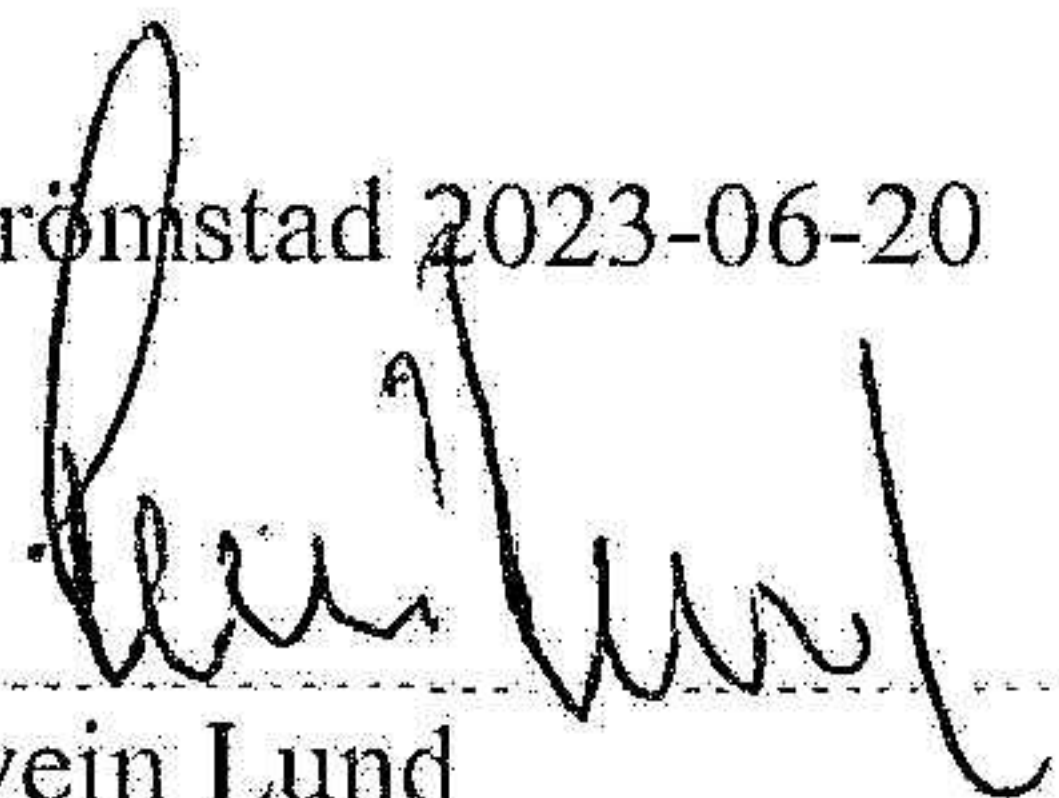
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Ekenäs Bygg & Anläggning AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad 2023-06-20


Svein Lund

ÅRSREDOVISNING

för

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet genom inköp och försäljning av byggtjänster samt uthyrning av maskiner och inventarier för hotellverksamhet.

Företagets säte är Strömstad.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	318 653	1 333 212	9 495 872	19 193 969
Resultat efter finansiella poster	-208 073	-1 304 391	-7 297 346	-666 310
Soliditet (%)	4,08	14,88	9,61	1,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Företaget har tidigare bedrivit restaurangverksamhet men lagt ut driften av detta till en extern aktör from 2021 vilket förklarar minskningen i nettoomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 376 519	-1 304 391	122 128
Balanseras i ny räkning		-1 304 391	1 304 391	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-208 073	-208 073
Belopp vid årets utgång	50 000	372 128	-208 073	214 055
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		16 334 587		16 034 587

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	372 127
Årets resultat	-208 073
	<hr/>
	164 054

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	164 054
	<hr/>
	164 054

2023062958184

Penneo dokumentnr: ket_3KKZK-T5EBA-SKDKK-EZKIE-M40F5-U4006

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023062958185

Penneo dokumentnyckel: 3KKZK-T5FBA-SKDKK-EZKIE-M40FS-U4006

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		318 653	1 333 212
Övriga rörelseintäkter		16 500	28 178
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>335 153</u>	<u>1 361 390</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-316 976
Övriga externa kostnader		-280 205	-1 273 722
Personalkostnader		0	-1 124
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-241 500	2 110 956
Övriga rörelsekostnader		0	-3 180 313
Summa rörelsekostnader		<u>-521 705</u>	<u>-2 661 179</u>
Rörelseresultat		-186 552	-1 299 789
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 556	-4 602
Summa finansiella poster		<u>-21 521</u>	<u>-4 602</u>
Resultat efter finansiella poster		-208 073	-1 304 391
Resultat före skatt		-208 073	-1 304 391
Årets resultat		<u>-208 073</u>	<u>-1 304 391</u>

2023062958186

Penneo dokumentnr: 31K7K-15FBA-SKDKK-E7KIE-1640F5-U4066

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr: 559072-6534

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	2	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	187 961	429 461
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>187 961</u>	<u>429 461</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	300 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>300 000</u>	<u>0</u>

Summa anläggningstillgångar

487 961 429 461

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Pågående arbete för annans räkning	6	4 512 000	0
Summa varulager		<u>4 512 000</u>	<u>0</u>

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		110 764	94 856
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 727	225 000
Summa kortfristiga fordringar		<u>122 491</u>	<u>319 856</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		119 344	71 228
Summa kassa och bank		<u>119 344</u>	<u>71 228</u>

Summa omsättningstillgångar

4 753 835 391 084

SUMMA TILLGÅNGAR**5 241 796 820 545**

2023062958187

Penneo dokumentnyc-3KK7K-T5EBA-SKDKK-EZKIE-M4DF5-U4006

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

2023062958188

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

372 127

1 376 519

Årets resultat

-208 073

-1 304 391

Summa fritt eget kapital

164 054

72 128

Summa eget kapital

214 054

122 128

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 500 000

0

Summa långfristiga skulder

4 500 000

0

Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

6

0

0

Leverantörsskulder

63 329

19 103

Övriga skulder

115 650

631 064

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

348 763

48 250

Summa kortfristiga skulder

527 742

698 417

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 241 796

820 545

Penneo dokumentnycckel: 3KKZK-T5EBA-SKDKK-EZKIE-M40FS-U4006

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill

Antal år

5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Inventarier, verktyg och installationer

5-10

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 565 682
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 565 682
Ingående avskrivningar	0	-2 180 819
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	2 180 819
Ingående nedskrivningar	0	-384 863
Återförda nedskrivningar	0	384 863
Redovisat värde	0	0

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	201 572
Omklassificeringar	0	-201 572
Ingående avskrivningar	0	-120 051
Omklassificeringar	0	156 609
Årets avskrivningar	0	-36 558
Redovisat värde	0	0

2023062958189

Penneo dokumentnr: 3KKZK-T5FBA-SKDKK-EZKIE-M40FS-U4006

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 265 357	3 264 565
Försäljningar/utrangeringar	0	-200 780
Omklassificeringar	0	201 572
Utgående anskaffningsvärden	3 265 357	3 265 357
Ingående avskrivningar	-2 835 896	-2 182 708
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	-40 853
Omklassificeringar	0	-156 609
Årets avskrivningar	-241 500	-455 726
Utgående avskrivningar	-3 077 396	-2 835 896
Redovisat värde	187 961	429 461

Not 5 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Årets lämnade lån	300 000	0
Utgående anskaffningsvärden	300 000	0
Redovisat värde	300 000	0

Not 6 Pågående arbeten för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	4 512 000	0
	4 512 000	0

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

2023062958190

Penneo dokumentnr: 3KZK-T5FBA SKDKK-EZKIE-A440FS-U4006

Ekenäs Bygg & Anläggning AB

Org.nr. 559072-6534

NOTER

Strömstad

Ingar Brauti

Svein Lund

Stein Håkon Glosi

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023.

Hans Lundgren
Auktoriserad revisor

2023062958191

Penneo dokumentnyckel: 3KKZK T5EBA SKDKK EZKIE M40FS D4006

2023062958192

PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Ingar Brauti

Styrelseledamot

Serienummer: 9578-5999-4-4283082

IP: 89.10.xxx.xxx

2023-06-16 13:01:48 UTC



Svein Lund

Styrelseledamot

Serienummer: 9578-5998-4-930757

IP: 85.255.xxx.xxx

2023-06-18 14:07:04 UTC



Stein Håkon Glosli

Styrelseledamot

Serienummer: 9578-5997-4-325541

IP: 46.9.xxx.xxx

2023-06-19 19:20:41 UTC



HANS LUNDGREN

Revisor

Serienummer: 19820907xxxx

IP: 81.226.xxx.xxx

2023-06-20 07:46:00 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: 3KKZK-T5EBA-SKDKK-EZKIE-M40F5-U4006

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ekenäs Bygg & Anläggning AB
Org.nr. 559072-6534

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekenäs Bygg & Anläggning AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekenäs Bygg & Anläggning ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenäs Bygg & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekenäs Bygg & Anläggning AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ekenäs Bygg & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som

utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strömstad den juni 2023.

Hans Lundgren

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signatureerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HANS LUNDGREN

Revisor

Serienummer: 19820907xxxx

IP: 81.226.xxx.xxx

2023-06-20 07:46:00 UTC



2023062958195

Penneo dokumentnyckel: VJ8IQ-QLE7E-W1CJ5-WCBKY-134MD-GLQA5

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>