

# Årsredovisning

för

**BIJE AB**

559347-6459

Räkenskapsåret

2024

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Birgitta Lindkvist, Styrelseledamot

2025-07-29

Styrelsen för BIJE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter. Bolaget äger fastigheter i Spanien som de hyr ut.

Företaget har sitt säte i Boden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (14 mån)
Nettoomsättning	104	251	81
Resultat efter finansiella poster	-230	2 329	10 374
Soliditet (%)	99,7	99,6	98,5

Bolaget har valt att minska verksamheten och har därmed också minskat intäkterna.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	9 775 924	2 328 706	<b>12 129 630</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-120 000		<b>-120 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 328 706	-2 328 706	<b>0</b>
Årets resultat			-230 434	<b>-230 434</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>11 984 630</b>	<b>-230 434</b>	<b>11 779 196</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 984 630
årets förlust	-230 434
	<b>11 754 196</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	11 754 196
	<b>11 754 196</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	104 456	250 950
Övriga rörelseintäkter	146	20 346
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>104 602</b>	<b>271 296</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-101 862	-325 666
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-233 174	-116 924
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-335 036</b>	<b>-442 590</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-230 434</b>	<b>-171 294</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	2 500 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-230 434</b>	<b>2 328 706</b>

### Resultat före skatt

-230 434      2 328 706

### Årets resultat

-230 434      2 328 706

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 656 182	10 844 034
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 656 182</b>	<b>10 844 034</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 656 182</b>	<b>10 844 034</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		17 796	1 325 437
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 796</b>	<b>1 325 437</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		136 964	10 320
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>136 964</b>	<b>10 320</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>154 760</b>	<b>1 335 757</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 810 942</b>	<b>12 179 791</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 984 630

9 775 924

Årets resultat

-230 434

2 328 706

**Summa fritt eget kapital**

**11 754 196**

**12 104 630**

**Summa eget kapital**

**11 779 196**

**12 129 630**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

11 747

0

**Summa långfristiga skulder**

**11 747**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

30 160

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

20 001

**Summa kortfristiga skulder**

**19 999**

**50 161**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 810 942**

**12 179 791**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 984 606	4 781 082
Inköp	1 045 322	7 502 078
Försäljningar/utrangeringar		-1 298 554
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 029 928</b>	<b>10 984 606</b>
Ingående avskrivningar	-140 572	-30 748
Försäljningar/utrangeringar		7 100
Årets avskrivningar	-233 174	-116 924
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-373 746</b>	<b>-140 572</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 656 182</b>	<b>10 844 034</b>

Boden 2025-06-23

*Birgitta Lindkvist*  
Birgitta Lindkvist