

# Årsredovisning

för

## Vellingegårdens Boställe AB

559046-2965

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tomce Siljanovski, Styrelseledamot  
2023-07-10

Styrelsen för Vellingegårdens Boställe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att köpa, sälja, äga och förvalta egendom och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har avyttrat sin fastighet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	42	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-18	-23	0	-41
Soliditet (%)	83	100	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	57 182	-23 243	<b>83 939</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 243	23 243	<b>0</b>
Årets resultat			-18 006	<b>-18 006</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>33 939</b>	<b>-18 006</b>	<b>65 933</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 150 000 (150 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 939
årets förlust	-18 006
	<b>15 933</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 933
	<b>15 933</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

42 451

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**42 451**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-60 367

-23 243

**Summa rörelsekostnader**

**-60 367**

**-23 243**

**Rörelseresultat**

**-17 916**

**-23 243**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-90

0

**Summa finansiella poster**

**-90**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-18 006**

**-23 243**

**Resultat före skatt**

**-18 006**

**-23 243**

**Årets resultat**

**-18 006**

**-23 243**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

42 451

0

Fordringar hos koncernföretag

0

121 656

Övriga fordringar

-1

-5

**Summa kortfristiga fordringar**

**42 450**

**121 652**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

36 681

1 484

**Summa kassa och bank**

**36 681**

**1 484**

**Summa omsättningstillgångar**

**79 131**

**123 136**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**79 131**

**123 136**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 939	57 182
Årets resultat		-18 006	-23 243
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>15 933</b>	<b>33 939</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>65 933</b>	<b>83 939</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	8 992
Skulder till koncernföretag		4 674	13 332
Skatteskulder		8 524	16 873
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 198</b>	<b>39 197</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>79 131</b>	<b>123 136</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	7 000 000
	<b>0</b>	<b>7 000 000</b>

### Not 1 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Hantverkshuset i Höllviken AB	556914-0014	Vellinge

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	18 609 794
Inköp	0	2 118 289
Försäljningar/utrangeringar	0	-20 728 083
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Höllviken 2023-06-30

*Tomce Siljanovski*  
Tomce Siljanovski  
Ordförande

*Stefan Apostolovski*  
Stefan Apostolovski