

Årsredovisning
för
Randviken Stenbäret 6 och 8 AB
556320-3735

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Randviken Stenbäret 6 och 8 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022- 09-28



Gustaf Segerborg

Årsredovisning

för

Randviken Stenbäret 6 och 8 AB

556320-3735

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Randviken Stenbäret 6 och 8 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 817	2 717	2 818	2 945
Resultat efter finansiella poster	-682	730	1 076	561
Soliditet (%)	19,36	22,05	20,57	16,67

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 211 515	573 782	2 905 297
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			573 782	-573 782	0
Årets resultat				-513 202	-513 202
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 785 297	-513 202	2 392 095

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 785 297
årets förlust	-513 202
	2 272 095

disponeras så att i ny räkning överföres	2 272 095
	2 272 095

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 816 753	2 717 261
Övriga rörelseintäkter		102 484	96 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 919 237	2 813 261
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 958 968	-1 332 508
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-601 454	-616 802
Summa rörelsekostnader		-3 560 422	-1 949 310
Rörelseresultat		-641 185	863 951
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		102 028	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 045	-133 721
Summa finansiella poster		-41 017	-133 721
Resultat efter finansiella poster		-682 202	730 230
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		169 000	0
Summa bokslutsdispositioner		169 000	0
Resultat före skatt		-513 202	730 230
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-156 448
Årets resultat		-513 202	573 782

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 604 875	7 074 319
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	384 787	516 797
Summa materiella anläggningstillgångar		6 989 662	7 591 116
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	0
Fordringar hos koncernföretag	6	4 023 141	5 431 114
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 023 141	5 431 114
Summa anläggningstillgångar		11 012 803	13 022 230
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		277 818	42 758
Övriga fordringar		239 799	52 304
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 838	0
Summa kortfristiga fordringar		521 455	95 062
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		820 757	666 414
Summa kassa och bank		820 757	666 414
Summa omsättningstillgångar		1 342 212	761 476
SUMMA TILLGÅNGAR		12 355 015	13 783 706

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 785 297	2 211 516
Årets resultat		-513 202	573 782
Summa fritt eget kapital		2 272 095	2 785 298
Summa eget kapital		2 392 095	2 905 298
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	169 000
Summa obeskattade reserver		0	169 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	8 535 200	9 383 000
Summa långfristiga skulder		8 535 200	9 383 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		908 400	901 200
Leverantörsskulder		76 093	49 243
Övriga skulder		104 344	94 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		338 883	281 124
Summa kortfristiga skulder		1 427 720	1 326 408
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 355 015	13 783 706

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 437 832	15 331 479
Inköp		106 353
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 437 832	15 437 832
Ingående avskrivningar	-8 363 513	-7 897 259
Årets avskrivningar	-469 444	-466 254
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 832 957	-8 363 513
Utgående redovisat värde	6 604 875	7 074 319

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	250 000	348 400
Försäljningar/utrangeringar		-98 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Ingående avskrivningar	-250 000	-329 862
Försäljningar/utrangeringar		98 400
Årets avskrivningar		-18 538
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 000	-250 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	660 051	660 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	660 051	660 051
Ingående avskrivningar	-143 254	-11 244
Årets avskrivningar	-132 010	-132 010
Utgående ackumulerade avskrivningar	-275 264	-143 254
Utgående redovisat värde	384 787	516 797

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	25 001
Försäljningar		-25 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 431 114	3 406 113
Tillkommande fordringar		2 025 001
Avgående fordringar	-1 407 973	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 023 141	5 431 114
Utgående redovisat värde	4 023 141	5 431 114

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	3 633 600	3 604 800
Förfaller 5 år eller senare	4 901 600	5 778 200
8 535 200	9 383 000	

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	13 170 000	13 170 000
13 170 000	13 170 000	

Not 9 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är belägt dotterbolag till E & K Holding AB, 559040-1047. Ingen koncernredovisning behöver upprättas med hänsyn till 7 kap 3 § ÄRL.

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har sålts och fått ett nytt moderbolag efter räkenskapsårets slut.

Nyköping 2022-

Gustaf Segerborg
Ordförande

Emil Jansbo
Ledamot

Jakob Paljak
Ledamot

Jonny Fredriksson
VD

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-

Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.09.2022 09:20

SENT BY OWNER:
Magnus Hallberg - 06.09.2022 16:04

DOCUMENT ID:
H1g2IQREEj

ENVELOPE ID:
Bk2L70Neo-H1g2IQREEj

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 22-04-30 Randviken Stenbäret 6 och 8 AB.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. GUSTAF SEGERBORG gustaf.segerborg@randviken.se	Signed Authenticated	06.09.2022 16:07 06.09.2022 16:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 04/10/1987) IP: 195.178.189.86
2. Emil Jonatan Jansbo emil.jansbo@randviken.se	Signed Authenticated	06.09.2022 16:57 06.09.2022 16:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 07/02/1980) IP: 217.213.71.75
3. Jakob Johan Herman Paljak jakob.paljak@randviken.se	Signed Authenticated	06.09.2022 18:09 06.09.2022 18:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/03/1987) IP: 158.174.22.108
4. JONNY FREDRIKSSON jonny@ingers-dack.se	Signed Authenticated	12.09.2022 07:20 12.09.2022 07:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/05/1964) IP: 77.91.216.121
5. Carl Magnus Hallberg magnus.hallberg@se.gt.com	Signed Authenticated	13.09.2022 09:20 13.09.2022 09:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/09/1974) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Randviken Stenbäret 6 & 8 AB
Org.nr. 556320-3735

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Randviken Stenbäret 6 & 8 AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Randviken Stenbäret 6 & 8 ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Randviken Stenbäret 6 & 8 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och

anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- * identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- * skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- * utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- * drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- * utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Randviken Stenbäret 6 & 8 AB för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Randviken Stenbäret 6 & 8 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande

granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 13/9-2022



Magnus Hallberg

Auktoriserad revisor